

22. August 2025

An die Mitglieder des
Stadtparlaments**Beschlüsse der Aufsichtskommission (AK) und der Sachkommissionen zu folgenden
Geschäften der 7./8. Sitzung des Stadtparlaments vom 25. August 2025**

Trakt. Nr.	Gesch. Nr.	Geschäft	Referent/in
2	25.33 (DBM)	Verpflichtungskredit von Fr. 5'728'000 für den Neubau der Frauenfelderstr., Hegistr. bis Talwiesenstr. (Projekt-Nr. 5007000)	A. Geering (SBK)
Ablehnung:			5:4
3	25.40 (DBM)	Bau- und Zonenordnung (BZO), Teilrevision zur Interkantonalen Vereinbarung über die Harmonisierung der Baubegriffe (IVHB): Festsetzung	L. Merz (SBK)
Zustimmung mit nachfolgender Änderung:			8:1
Artikel 70a Dachgestaltung:			
Abs. 1 und 2: unverändert			
Abs. 3 (geändert): «In Kern- und Quartiererhaltungszonen dürfen Dachaufbauten insgesamt nicht länger als 1/3 der betreffenden Fassadenlänge sein.»			
(Zustimmung 5:4)			
4	22.52 (DPR)	Projektierungskredit von Fr. 1.4 Mio. für den Neubau des Stadtarchivs Winterthur (Projekt-Nr. 13221)	M. Graf (SBK)
Rückweisung an den Stadtrat mit folgenden Anträgen:			SBK: 7:2 AK: 11:0
1. Das Geschäft Nr. 2022.52 wird mit den folgenden Aufträgen an den Stadtrat zurückgewiesen:			
A. Kostenreduktion			
Gegenüber den in der Weisung Ziff. I ausgewiesenen Kosten für den Neubau soll eine namhafte Kostenreduktion für den Umsetzungskredit resultieren. Als Basis dienen folgende Eckpunkte:			

1. Das Stadtarchiv erfüllt den gemäss übergeordnetem Recht vorgesehenen Auftrag der Archivierung sowie die Übernahme von Dokumenten aus privatem Besitz, die für die Geschichte der Stadt Winterthur von Bedeutung sind.

2. Es ist ein Zweckbau an einem bautechnisch kostengünstigen Standort zu erstellen. Zu den Kosten zählen auch Umgebungsarbeiten in der näheren und weiteren Umgebung, soweit diese wegen des Archibaus zweckmässigerweise vorgenommen werden (z.B. Anpassen von Parkanlagen).

B. Standort

Für den geplanten neuen Standort des Stadtarchivs wird eine Alternative zum vorgeschlagenen Standort Stadtwerk / Zürcherstrasse gesucht.

C. Raumprogramm

Für das Raumprogramm gemäss Ziff. II. 4. der Weisung empfehlen wir folgende Eckwerte:

1. Der Berechnung des Raumbedarfs ist eine mittel- und langfristige Archivierungsstrategie zu Grunde zu legen. Es ist von einer raschen Digitalisierung auszugehen.

2. Statt der vorgesehenen Vorgabe eines detaillierten und starren Raumkonzepts ist im Architekturwettbewerb nur die Funktion auszuschreiben.

3. Publikumsverkehr, Wissensvermittlung und Öffentlichkeitsarbeit sind im heutigen Umfang vorzusehen.

2. Die Frist zur Umsetzung wird auf 1 Jahr verlängert.

Ergänzungsantrag AK (Ergänzung obiger Aufträge mit einem zusätzlichen Abschnitt D: **M. Gross (AK)**

D. *Information Aufsichtscommission*

11:0

Die Aufsichtscommission wird über die mittel- und langfristige (Archivierungs-)Strategie für das Stadtarchiv sowie über den dadurch entstehenden Raumbedarf informiert.

5 25.75
(DTB) Neue jährlich wiederkehrende Mehrausgaben für den Bezug des ökologisch hochwertigsten Stromproduktes «KlimaGold» von Stadtwerk Winterthur durch die Winterthurer Stadtverwaltung

**N. Ernst
(UBK)**

Zustimmung mit Stichentscheid:

4:4

6	25.74 (DSU)	Zusatzkredit von jährlich wiederkehrend Fr. 119'000 für den Mitgliederbeitrag des Vereins Interessensgemein- schaft Rettungsdienst Region Winterthur	K. Vogel (SSK)
Zustimmung:			9:0