



Beilage 13 zum Geschäft Nutzungsplanung
und Sondernutzungsplanung
Zustimmung zur Zonenplanänderung
«Oberer Deutweg / Erweiterung
Sportpark»; Zustimmung zur Ergänzung der
Bau- und Zonenordnung mit den speziellen
Vorschriften für den «Oberen Deutweg»;
Zustimmung zum privaten Gestaltungsplan
«Oberer Deutweg / Erweiterung Sport-
park»

Änderung der Nutzungsplanung

Teilrevision 2023:

Umzonung «oberer Deutweg / Erweiterung Sportpark»

Situation 1:2'500

Fassung für das Stadtparlament

Festsetzungsbeschluss des Stadtparlaments

Datum:

Präsident/in:

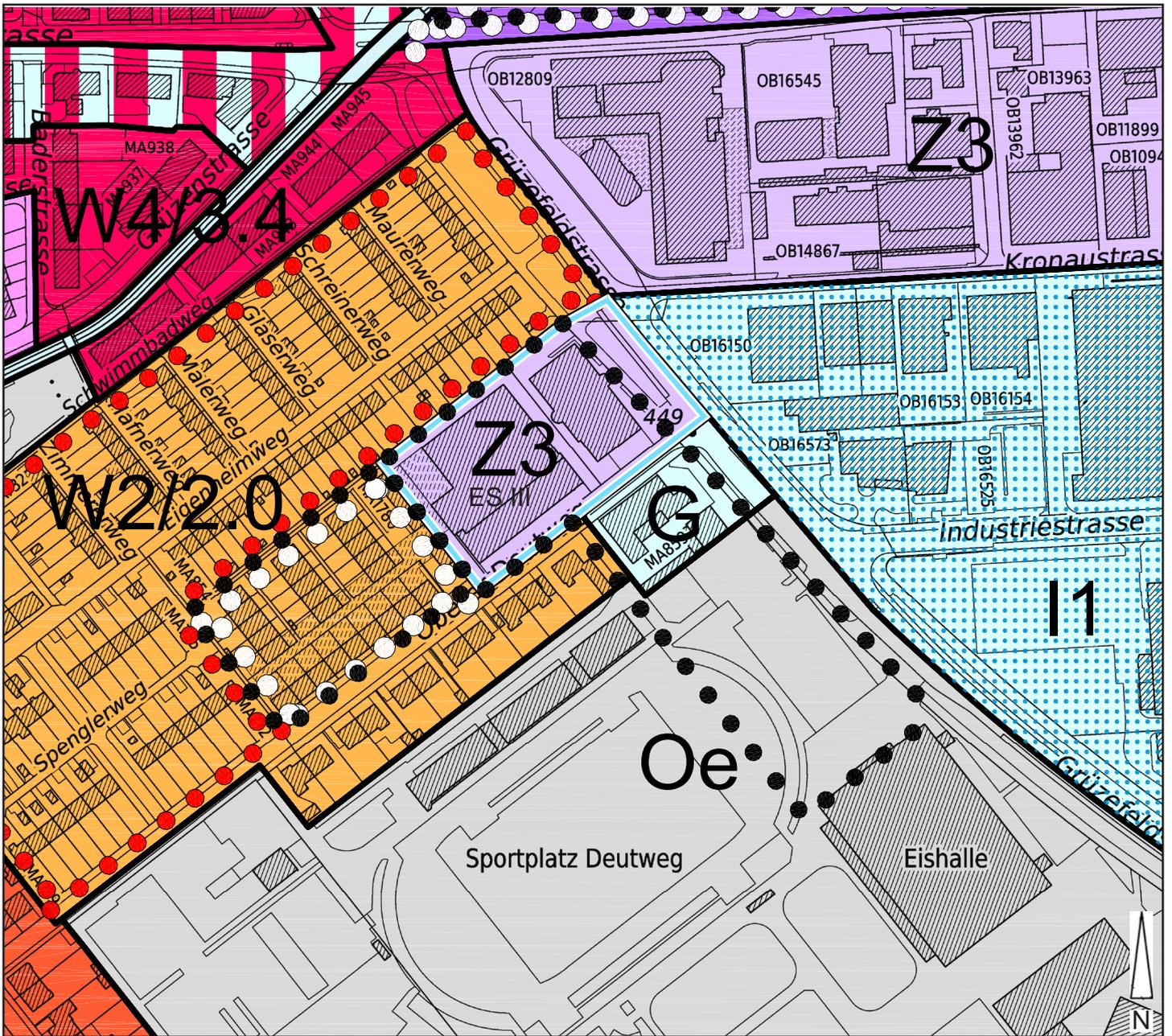
Ratsschreiber/in:

Von der Baudirektion genehmigt

Datum:

Unterschrift:

BDV Nr.:



Beantragte Festlegungen

- Zentrumszone Z3, ES III
- Umzonung

Informationsinhalte

- Gestaltungspläne

Departement Bau und Mobilität
 Amt für Städtebau

Stadt Winterthur

„Oberer Deutweg / Erweiterung Sportpark“

1:2'500

Änderung

Neu **Zentrumszone Z3; LSV ES III (IGW 65/55)**

Bisher **Gewerbezone (G); LSV ES III (IGW 65/55),**

Kat.-Nrn. **MA856, MA1699, MA1779, MA1813**

Datum: 09. Oktober 2023 / get