

An den Grossen Gemeinderat

## W i n t e r t h u r

Revision räumlicher kommunaler Energieplan für die Wärmeversorgung von 1998

---

### **Antrag:**

1. Der revidierte räumliche kommunale Energieplan (bestehend aus Plankarte im Mst. 1:10'000, Bericht vom 30. Juni 2011 und Massnahmenblättern) wird genehmigt.
2. Der Stadtrat wird eingeladen, die Genehmigung durch die Baudirektion Kanton Zürich einzuholen.
3. Die Änderung der räumlichen kommunalen Energieplanung tritt mit der Publikation des Genehmigungsentscheids der Baudirektion in Kraft.

### **Weisung:**

#### **I. Zusammenfassung**

---

Der heute rechtskräftige Energieplan der Stadt Winterthur wurde 1998 vom Grossen Gemeinderat festgesetzt und 1999 vom Regierungsrat genehmigt.

Am 25. November 2012 haben die Stimmberechtigten die Grundlagen des Energiekonzepts 2050 im Sinne eines behördenverbindlichen Grundsatzbeschlusses genehmigt. Als Ziel werden eine Verminderung des durchschnittlichen individuellen Energiebedarfs auf 2000 Watt sowie eine Reduktion der Treibhausgasemissionen auf 2 Tonnen CO<sub>2</sub>-Äquivalente pro Jahr und Kopf der Bevölkerung bis zum Jahr 2050 angestrebt.

Damit diese energie- bzw. klimapolitischen Ziele erreicht werden können, ist es notwendig, die räumliche Koordination der Wärmeversorgung von 1998 zu revidieren.

Für die Überarbeitung des Energieplans wurde ein externes Büro beigezogen. Dieses legte einen Bericht vor, welcher die energiepolitischen Ziele, die Analyse der IST-Situation, die Energiepotenziale, den eigentlichen kommunalen Energieplan und Massnahmenblätter enthält.

Sowohl das Fernwärmenetz wie auch Nahwärmeverbunde (z.B. Holz) sind sehr kostenintensiv im Aufbau, Betrieb und Unterhalt. Sie können nur wirtschaftlich betrieben werden, wenn eine entsprechend hohe Abnehmerdichte vorhanden ist. Vollzogen wird ein Anschluss, wenn die Liegenschaft gemäss Energieplan im entsprechenden Gebiet liegt, ein entsprechendes Netz in Betrieb ist und ein Heizungsersatz ansteht. Neben den wirtschaftlichen Gründen

braucht es dazu auch noch einen ökologischen Mehrwert: lokal vorhandene Abwärme oder Wärme aus erneuerbaren Energien. Eigentümerinnen und Eigentümer schliessen ihre Liegenschaften aufgrund der höheren Preise für Öl und Gas seit längerem gerne an die Fernwärme oder Nahwärmeverbünde an. Gestützt auf § 295 Abs. 2 Planungs- und Baugesetz (PBG) können Anschlüsse durchgesetzt werden, wenn diese technisch möglich, verhältnismässig und wirtschaftlich sind. Die Stadt hat seit 1998 lediglich in drei Fällen bei rund 600 Gesuchen von diesem Recht Gebrauch gemacht. Der Stadtrat wird diese kundenfreundliche und zurückhaltende Praxis weiter fortführen.

Zum neuen Energieplan wurden 14 Stellungnahmen von Parteien und Verbänden eingereicht. Aufgrund des breiten Spektrums der Stellungnahmen, der vielen Fragen und zusätzlichen Bemerkungen wurden mit den Parteien und Verbänden Hearings zu ihren Stellungnahmen durchgeführt. Die meisten Punkte konnten geklärt werden. Einzig die grundsätzlichen Vorbehalte aus Wirtschaftskreisen und vom Hauseigentümerverband Region Winterthur gegenüber der obenerwähnten Verbindlichkeit des Energieplans für die Eigentümerinnen und Eigentümer konnten nicht vollständig ausgeräumt werden.

Der neue, zeitgemässe Energieplan ist ein wichtiges Planungsinstrument für die Bauwilligen, die Wärmebezügerinnen und -bezüger und die Netzbetreiberinnen und -betreiber. Damit werden letztlich erneuerbare Energien gefördert, fossile Energieträger reduziert und die vom Volk am 25. November 2012 genehmigten Winterthurer Absenkpfade umgesetzt.

## **II. Detaillierte Ausführungen**

---

### **1. Planungsrechtliche Grundlagen**

Die rechtliche Basis für den kommunalen Energieplan bildet § 7 des kantonalen Energiegesetzes (EnerG):

Energieplanung der Gemeinden

<sup>1</sup>Die Gemeinden können für ihr Gebiet eine eigene Energieplanung durchführen. Die zuständige Direktion des Regierungsrates (Direktion) kann einzelne Gemeinden oder die Gemeinden eines zusammenhängenden Energieversorgungsgebiets zur Durchführung einer Energieplanung verpflichten.

<sup>2</sup>Die Energieplanung kann für das Angebot der Wärmeversorgung mit leitungsgebundenen Energieträgern Gebietsausscheidungen enthalten, die insbesondere bei Massnahmen der Raumplanung als Entscheidungsgrundlage dienen.

<sup>3</sup>Die kommunale Energieplanung unterliegt der Genehmigung der Direktion.

Die Stadt Winterthur arbeitete einen Energieplan aus, den der Grosse Gemeinderat am 26. Oktober 1998 gestützt auf § 7 EnerG festgesetzt hat. Dieser Energieplan wurde vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 1157 am 16. Juni 1999 genehmigt.

### **2. Grundlagen Energiekonzept 2050**

Die Stadt betreibt seit Jahren eine engagierte Klima- und Energiepolitik. Dank ihren Leistungen wurde sie bereits im Jahr 2004 Energiestadt und im 2008 mit dem europäischen Qualitätslabel «European Energy Award Gold» ausgezeichnet. Die 2000 Watt- und 1-Tonne-CO<sub>2</sub>-Gesellschaft ist heute schon das langfristige Ziel der Winterthurer Energie- und Umweltpolitik. Sie ist auch in den Legislatorschwerpunkten 2010 – 2014 verankert, die dem Stadtrat als Leitlinie für seine Regierungstätigkeit dienen. Um die Aktivitäten der Stadt wissenschaftlich fundiert auf die Ziele der 2000-Watt- und 1-Tonne-CO<sub>2</sub>-Gesellschaft auszurichten, hat der Stadtrat die Grundlagen seiner Energie- und Klimapolitik unter Mitwirkung externer Sachver-

ständiger überarbeiten lassen. Resultat ist der Bericht «Grundlagen Energiekonzept 2050» für die Stadt Winterthur, welcher seit 2011 vorliegt.

Am 25. November 2012 hat die Stimmbevölkerung die Grundlagen des Energiekonzepts 2050 im Sinne eines behördenverbindlichen Grundsatzbeschlusses genehmigt:

«A. Die Stadt Winterthur setzt sich aktiv für den Schutz und den Erhalt der natürlichen Lebensgrundlagen sowie für einen schonenden Umgang mit den natürlichen Ressourcen ein. Der Grundsatz der nachhaltigen Entwicklung ist der übergeordnete Orientierungsrahmen für die gesamtstädtische Politik. Besondere Aufmerksamkeit gilt dabei der Energiepolitik und dem Klimaschutz.

B. Im Rahmen ihrer Zuständigkeit strebt die Stadt folgende energie- bzw. klimapolitischen Ziele an:

- a) eine Reduktion der Treibhausgasemissionen auf 2 Tonnen CO<sub>2</sub>-Äquivalente pro Jahr und Kopf der Bevölkerung bis zum Jahr 2050; danach wird mit hoher Priorität eine weitere Reduktion auf 1 Tonne CO<sub>2</sub>-Äquivalente angestrebt.
- b) eine Reduktion des städtischen Primärenergieverbrauchs auf den Durchschnittswert von 2000 Watt pro Kopf der Bevölkerung bis zum Jahr 2050.
- c) einen Verzicht auf Bezug von Kernenergie spätestens ab dem Jahr 2050.
- d) Es werden folgende Zwischenziele angestrebt:
  - Treibhausgasemissionen: bis 2020 5,8 t, bis 2035 3,5 t
  - Primärenergieverbrauch: bis 2020 4800 W, bis 2035 3400 W
  - Atomstrom: bis 2020 80 %, bis 2035 40 % des Bezugs von 2010.

C. Die Energieplanung und die Umsetzung energie- bzw. klimapolitischer Massnahmen sind Aufgaben des Stadtrates. Er erstattet dem Grossen Gemeinderat alle vier Jahre Bericht zum jeweiligen Zwischenstand hinsichtlich Zielerreichung und Massnahmenumsetzung. Der Bericht ist vom Grossen Gemeinderat zu genehmigen.»

Damit diese energie- bzw. klimapolitischen Ziele erreicht werden können, ist es notwendig, die räumliche Koordination der Wärmeversorgung von 1998 zu revidieren.

### **3. Revision räumlicher kommunaler Energieplan von 1998**

Die Hauptaufgabe des neuen Energieplans ist die räumliche Koordination der Wärmeversorgung des Siedlungsgebietes mit dem Ziel, den aufgezeigten Winterthurer Absenkpfad mit konkreten Massnahmen zu unterstützen. Es wird eine diversifizierte, sichere und wirtschaftliche Wärmeversorgung angestrebt; «Doppellerschliessungen» mit leitungsgebundenen Energieträgern sollen vermieden werden.

Während der Bericht «Grundlagen Energiekonzept 2050» längerfristige Ziele beinhaltet, beschränkt sich die räumliche Energieplanung auf einen Betrachtungs- und Planungshorizont von 25 Jahren. Als Handlungshorizont der Umsetzungsmassnahmen wird ein Zeitraum von 10 bis 15 Jahren definiert; längerfristig ausgerichtete Massnahmen sind infolge von nicht absehbaren wirtschaftlichen und technischen Veränderungen nicht zweckmässig.

Für die Überarbeitung des Energieplans wurde ein externes Büro beigezogen. Dieses legte 2011 einen Bericht vor. Der Bericht beinhaltet die energiepolitischen Ziele, die Analyse der Ist-Situation, die Energiepotenziale, den eigentlichen kommunalen Energieplan und Massnahmenblätter.

### **3.1 Energiepolitische Ziele von Winterthur**

Für die räumliche Energieplanung von Bedeutung sind die festgelegten Zielwerte 2050 gemäss «Grundlagen Energiekonzept 2050» der Endenergie und des Energiemixes für die Wärmeversorgung. Der Energiebedarf soll im Jahr 2050 max. 80 % des heutigen Energiebedarfs betragen – trotz des grossen erwarteten Wachstums an Gebäudefläche. Die grosse Herausforderung wird vor allem die angestrebte Veränderung des Energieträgermixes sein. So soll der Anteil an fossilen Energieträgern an der Wärmeerzeugung von heute (2008) 86 % auf rund 16 % (ohne Berücksichtigung der wärmegeführten Stromproduktionsanlagen) für das Jahr 2050 sinken.

Basierend auf diesen Zielen 2050 werden für die räumliche Energieplanung entsprechend den kürzeren Planungs- und Handlungshorizonten Zwischenziele für die Jahre 2020 und 2035 definiert. Diese Zwischenziele stellen Etappenziele auf dem Weg zu den definierten Zielen im Jahre 2050 dar.

Gemäss Bericht «Grundlagen Energiekonzept 2050» soll der Endenergieverbrauch für die Wärmeerzeugung bis 2050 um 20 % reduziert werden. Es kann davon ausgegangen werden, dass Massnahmen zu Beginn des Absenkpfeades einfacher umzusetzen sind und einen grösseren Wärmeeinsparungseffekt erzielen. Daher wird im Energieplan für 2008 bis 2020 mit einer Reduktion um 10 % und in den nachfolgenden Zeitperioden jeweils um 5 % gerechnet.

Die Zwischenziele zur Reduktion der fossilen Energieträger betragen bis 2020 minus 30 % und bis 2035 minus 60 % gegenüber den Werten von 2008.

### **3.2 Analyse Ist-Situation**

Für die Analyse des heutigen Energiebedarfs der Wärmeversorgung wurden einerseits die verfügbaren Daten der kommunalen Feuerungskontrolle, des kantonalen Geoinformations-Browsers sowie von Stadtwerk Winterthur (Elektrizität, Erdgas, Fernwärme) verwendet. Andererseits wurden Daten des Gebäude- und Wohnungsregisters (GWR) und der Betriebszählung 2005 ausgewertet und, kombiniert mit spezifischen Durchschnittswerten (Energiekennzahlen nach Gebäudealter und Wärmebedarfswerte nach Art der Arbeitsplätze), die Wärmebezugsdichte der Bereiche Wohnen und Arbeiten ermittelt. Diese Daten wurden ortsbezogen im städtischen GIS erfasst und aufbereitet. Damit können die Daten im Hektar-Raster oder gebietsweise kombiniert ausgewertet und dargestellt (z.B. Energiebezug Wohnen, Energiebezug Arbeiten) werden.

Heute wird der Wärmebedarf zu 44 % aus Erdgas und 38 % aus Heizöl gedeckt. 9 % entfallen auf Fernwärme. Die restlichen 9 % teilen sich Holz, Wärmepumpen, Solarenergie (thermisch) und Strom für Wärmeerzeugung (inkl. für Brauchwarmwasser).

### **3.3 Energiepotenziale**

Nachfolgend werden die ermittelten Energiepotenziale der Stadt Winterthur beschrieben. Dabei handelt es sich um reine Potenzialbetrachtungen, d.h. das Vorhandensein eines Potenzials als solches genügt, um aufgeführt zu sein. Die technische Machbarkeit / Erschliessbarkeit und/oder die Wirtschaftlichkeit der Nutzung solcher Potenziale sind damit noch nicht abschliessend geklärt. Zudem werden an dieser Stelle auch keine Aussagen über die zeitliche Realisierbarkeit einer entsprechenden Nutzung gemacht.

### **3.3.1 Abwärme**

Gemäss den bisher vorgenommenen Optimierungsmassnahmen kann mit einem KVA-Abwärme-Nutzpotenzial von mindestens 160 GWh/a bis maximal 300 GWh/a gerechnet werden.

Das Potenzial für Klein-Wärmeverbunde zur Abwärmenutzung aus Industrien und Einrichtungen ausserhalb des KVA-Abwärmeverbundes ist gering. Weitere Abklärungen oder Betriebsbegehungen sind projektspezifisch durchzuführen.

Für die Nutzung von Wärme (und Kälte) aus Rohabwasser in Einzelprojekten oder Klein-Wärmeverbunden bestehen nutzbare Potenziale direkt bei der Verursacherin resp. dem Verursacher (Wärmerückgewinnung) sowie entlang von Sammelkanälen vor allem zwischen der Stadtmitte und der ARA. Das nutzbare Potenzial ist projektspezifisch abzuklären.

Das zusätzlich nutzbare Abwärmepotenzial aus gereinigtem Abwasser der ARA beträgt (je nach Grösse des Versorgungsgebietes) zwischen 50 und 70 GWh/a.

### **3.3.2 Umweltwärme**

#### *a) Grundwasser und Erde*

Das Potenzial des Grundwassers zu Wärme- und Kühlzwecken ist immens, da Winterthur über ergiebigen Grundwasservorkommen liegt. Das Potenzial zur Wärmenutzung aus Trinkwasser beträgt rund 10 GWh/a. Speziell in Gebieten ohne Gasversorgung und mit Ausschluss von Erdsonden stellt die Wärmenutzung aus Trinkwasser eine prüfenswerte Option dar. Das Potenzial der Wärmenutzung aus der Erde kann allgemein als immens bezeichnet werden.

#### *b) Sonnenenergie*

Sonnenenergie ist grundsätzlich überall nutzbar. Vorbehalte können bzgl. Ortsbildverträglichkeit oder ungünstiger Exposition bestehen. Bei der thermischen Nutzung der Sonnenenergie zur Erzeugung von Brauchwarmwasser oder Raumwärme ist zudem die Ortsgebundenheit mit den Nutzerinnen und Nutzern zu beachten. Das Potenzial der thermischen Solarnutzung ist immens (bei 1 - 2 m<sup>2</sup> Kollektor pro Einwohner/in beträgt der solare Deckungsgrad für Brauchwarmwasser rund 60 %). Die Erzeugung von Strom mittels Photovoltaikanlagen ist für die Wärmeerzeugung nicht relevant und wird hier nicht weiter behandelt.

### **3.3.3 Regional erneuerbare Energieträger**

Das Winterthurer Energieholzpotenzial (Schnitzel und Stückholz) beträgt 25 GWh pro Jahr (50 % des Holzzuwachses). Zusätzliches Nutzpotenzial entsteht durch zugekauftes Energieholz (Schnitzel aus der Region und insbesondere Holzpellets). Dieses Potenzial wird durch den Markt bestimmt; es wird zurückhaltend mit zusätzlichen 10 GWh pro Jahr veranschlagt.

### **3.3.4 Nicht erneuerbare Energieträger**

Das Potenzial zum Einsatz von Wärme-Kraft-Kopplungs-Anlagen (WKK-Anlagen) ist gross, jedoch stark von den wirtschaftlichen Rahmenbedingungen abhängig. Falls der gemäss dem angestrebten Absenkpfad ausgewiesene zusätzliche Strombedarf von 45 GWh/a durch WKK-Anlagen und Brennstoffzellen erzeugt wird, entsteht dadurch nutzbare Wärme von rund 90 GWh/a und ein zusätzlicher Gasabsatz von rund 150 GWh/a.

## **4. Energieplan**

Durch die Festlegung von Prioritäts- und Eignungsgebieten mit entsprechenden Umsetzungsmassnahmen wird die räumliche Koordination der zukünftigen Wärmeversorgung (und Kälteversorgung) vorgenommen.

### **4.1 Prioritätsgebiete**

Prioritätsgebiete bezeichnen Gebiete, in welchen Wärmeverbunde vorgesehen sind (bestehende oder geplante). Die grobe Machbarkeit muss abgeklärt sein und es wird eine möglichst hohe Anschlussdichte angestrebt. Dazu kann die Stadt Winterthur in diesen Gebieten gestützt auf § 295 PBG und den Energieplan Anschlussverpflichtungen für Neu- und Umbauten im Baubewilligungsverfahren oder für bestehende Bauten mittels Verfügungen (mit angemessenen Fristen) erlassen. Weitere Ausführungen zur Anschlusspflicht können dem nachfolgenden Kapitel 6 «Verbindlichkeiten» entnommen werden.

Prioritätsgebiete:

- P1 KVA-Abwärmenutzung Altstadt – Mattenbach – Neuhegi
- P2 Wärmeverbund Sulzer Stadtmitte
- P3 Wärmeverbund Tössfeld-Eichliacker
- P4 Energieverbund Neuwiesen
- P5 ARA-Abwärmeverbund Wülflingen
- P6 Abwärmeverbund Wässerwiesen
- P7 Holzenergieverbund Wyden
- P8 Erdwärmeverbund Zinzikon
- P9 Holzenergieverbund Zinzikon
- P10 Wärmeverbund Guggenbühl
- P11 Holzverbund Reutlingen
- P12 Holzverbund Gern
- P13 Wärmeverbund Tägelmooos
- P14 Holzverbund Sennhof

### **4.2 Eignungsgebiete**

Eignungsgebiete zeigen auf, ob sich ein bestimmter oder mehrere Energieträger für die Wärmeversorgung besonders eignen (aufgrund der örtlichen Gegebenheiten und den Planungsprioritäten). Die Eignungsgebiete sind als Empfehlungen zur Nutzung der entsprechenden Energieträger in Einzelanlagen oder in lokalen Wärmeverbunden zu verstehen.

Eignungsgebiete:

- E1 Eignungsgebiet Inneres Lind
- E2 Gaserschlossene Eignungsgebiete
- E3 Eignungsgebiete ohne Gaserschliessung

## **5. Massnahmenblätter**

In den Massnahmenblättern sind die einzelnen Vorhaben beschrieben. Im Wesentlichen geben sie Auskunft über den Gegenstand, die Zielsetzung, das Vorgehen, den Stand der Koordination und über die direkt Beteiligten.

Die Massnahmen werden – entsprechend der Praxis in der Raumplanung – gemäss dem vorhandenen Problemlösungsstand in Kategorien (Festsetzungen, Zwischenergebnisse, Vororientierungen) unterteilt. Auf diese Weise wird der anstehende Abstimmungs-, Koordinations- und Abklärungsbedarf transparent gehalten.

Massnahmen:

- M1 Abwärmenutzung gewerbliche Betriebe
- M2 Nutzung von Wärme aus Trinkwasser
- M3 Koordinations-Standards für (Nah-)Wärmeverbunde

## **6. Verbindlichkeiten**

### **6.1 Verbindlichkeit für Behörden**

Als Sachplan hat der kommunale Energieplan (analog einem Richtplan) eine behördenverbindliche Wirkung. Er ist ein Führungs- und Koordinationsinstrument und erhöht die Rechtssicherheit für Betroffene und Akteurinnen und Akteure. Der kommunale Energieplan Winterthur besteht aus der Plankarte, einem erläuternden Planungsbericht und Massnahmenblättern.

### **6.2 Verbindlichkeit für Eigentümerinnen und Eigentümer von Liegenschaften**

#### **6.2.1 Rechtliche Voraussetzung**

Die Verbindlichkeit des Energieplans für die Eigentümerinnen und Eigentümer von Liegenschaften ist in § 295 Abs. 2 Planungs- und Baugesetz (PBG) geregelt.

«Wenn eine öffentliche Fernwärmeversorgung lokale Abwärme oder erneuerbare Energien nutzt und die Wärme zu technisch und wirtschaftlich gleichwertigen Bedingungen wie aus konventionellen Anlagen anbietet, kann der Staat oder die Gemeinde Grundeigentümer verpflichten, ihr Gebäude innert angemessener Frist an das Leitungsnetz anzuschliessen und Durchleitungsrechte zu gewähren.»

Sowohl das Fernwärmenetz wie auch Nahwärmeverbunde sind sehr kostenintensiv im Aufbau, Betrieb und Unterhalt. Um diese Netze wirtschaftlich betreiben zu können, ist die rechtliche Regelung gemäss § 295 Abs. 2 PBG grundsätzlich sinnvoll.

#### **6.2.2 Vorteile für Eigentümerinnen und Eigentümer**

In der Praxis ist es aufgrund der höheren Preise für Öl und Gas seit längerem aber so, dass Eigentümerinnen und Eigentümer ihre Liegenschaften gerne an die Fernwärme oder Nahwärmeverbunde anschliessen. Vollzogen wird ein Anschluss aber erst, wenn ein Heizungsersatz ansteht und die Liegenschaft gemäss Energieplan auch in einem entsprechenden Gebiet liegt und ein entsprechendes Netz in Betrieb ist. Dank dieser kundenfreundlichen Praxis musste die Stadt seit 1998 bei rund 600 Gesuchen in lediglich drei Fällen einen Anschluss verfügen.

### **6.2.3 Verhältnismässigkeit**

Anschlüsse werden durch die Stadt nur durchgesetzt, wenn sie technisch möglich, verhältnismässig und wirtschaftlich sind.

### **6.2.4 Ökologischer Mehrwert**

Ein Anschluss muss auch immer einen ökologischen Mehrwert ergeben, d.h. lokal vorhandene Abwärme oder Wärme aus erneuerbaren Energien nutzen.

Der Stadtrat kann auf die Verbindlichkeit des Energieplans aus rechtlichen Gründen nicht verzichten. Er wird die gegebene Durchsetzungsmöglichkeit aber in der Praxis wie bisher sehr zurückhaltend anwenden.

## **7. Vernehmlassung**

Der Stadtrat hat am 24. August 2011 den Entwurf des kommunalen Energieplans Winterthur gemäss Bericht vom 30. Juni 2011 zustimmend zur Kenntnis genommen und das Departement Bau beauftragt, eine nicht öffentliche Vernehmlassung bei Verbänden und Parteien durchzuführen. 14 Stellungnahmen wurden eingereicht. Aufgrund des breiten Spektrums der Stellungnahmen und der vielen zusätzlichen Bemerkungen und Fragen hat der Stadtrat das Departement Bau beauftragt, die Stellungnahmen im Rahmen von Hearings mit den Absenderinnen und Absendern zu diskutieren.

### **7.1 Hearings**

Das Ziel der Hearings war, dass die Parteien und Verbände ihre Stellungnahmen zum Energieplan vorstellen und erläutern konnten. Die Stellungnahmen wurden mit den städtischen Mitarbeitenden diskutiert. EVP, BDP und Blue Tech verzichteten auf die Gespräche. Beim Schweiz. Verband für Wohnungswesen und bei Swiss Engineering fanden Kontakte mit der Abteilung Energie und Technik statt. Somit wurden noch neun rund zwei stündige Gespräche mit folgenden Parteien und Verbänden geführt:

- GLP
- Grüne
- SP
- CVP und FDP (zusammen)
- SVP
- Hauseigentümerverband Region Winterthur (HEV)
- KMU Winterthur und Umgebung
- Handelskammer Winterthur (HAW)
- Myblueplanet und Energie bewegt Winterthur (zusammen)

Von Seiten der Stadt wurde eine Präsentation erstellt, welche die wesentlichsten Punkte enthält und den Teilnehmenden anlässlich der Hearings abgegeben wurde. Von den Gesprächen wurden Gesprächsnotizen angefertigt. Die Gesprächsnotizen wurden von den Beteiligten gegengelesen.



## 7.2 Ergebnisse

Die Gespräche fanden in einem sehr angenehmen Rahmen statt. Verständnisfragen konnten geklärt und der Zweck des räumlichen Energieplans allen Beteiligten nochmals näher gebracht werden. Zusammenfassend können folgende Punkte festgehalten werden:

- Die Vertreter der Parteien und Verbände haben alle darauf hingewiesen, dass der Antrag für den Energieplan erst nach der Abstimmung vom 25. November 2012 zu den Grundlagen Energiekonzept resp. zur WINERGIE-Volksinitiative dem Grossen Gemeinderat vorgelegt werden sollte.
- Die Gesprächsteilnehmenden erwarten vom Stadtrat, dass im Antrag an den Grossen Gemeinderat die Grundlagen zum Energiekonzept 2050, die Massnahmen aus dem Energiekonzept und der Energieplan erklärt und die Zusammenhänge und Abhängigkeiten dargelegt werden. Diesem Anliegen wurde in den ersten Kapiteln dieses Antrages entsprochen.
- Der Vertreter der GLP beantragte, dass im Rahmen einer Sensitivitätsanalyse die Stabilität des Planes geprüft werde. Bei dieser Analyse ginge es darum, mittels Veränderungen von Faktoren (z.B. massive Erhöhung Ölpreise) die Auswirkungen zu berechnen und Chancen und Risiken für den bestehenden Plan zu beurteilen. Der Leiter der Abteilung Energie und Technik (im Baupolizeiamt) hatte mit dem Vertreter der GLP in der Folge verschiedene Kontakte. Man kam überein, dass der Energieplan so rasch als möglich im Grossen Gemeinderat diskutiert werden sollte und dass erst beim anstehenden Massnahmenplan zum Energiekonzept 2050 der Sensitivität (z.B. die sich ändernden Rahmenbedingungen wegen dem am 28.9.2012 vom Bundesrat in die Vernehmlassung geschickten Massnahmenpaket für den schrittweisen Umbau der schweizerischen Energieversorgung) besondere Beachtung geschenkt werden soll.
- Der Vertreter der SP regte an, dass auch das Thema Solarthermie behandelt wird. Solaranlagen sind auf dem gesamten Stadtgebiet möglich. Eine planungsrechtliche Festlegung ist nicht nötig. Weitere Ausführungen zur Solarthermie siehe unter «Umweltwärme» im Kapitel 3.3.2 b).
- Myblueplanet erwartet von der Stadt im Rahmen der Weisung Ausführungen bei den Planungsprioritäten (andere Prioritäten als in der kantonalen Raumplanung festgelegt). Die Stadt Winterthur kann die Prioritäten des Kantons nicht ändern. Der Stadtrat ist aber auch der Meinung, dass der Kanton diese Prioritäten mit Schwerpunkt auf die erneuerbaren Energien anpassen sollte.
- Als einzig wirklicher strittiger Punkt blieb am Schluss die Frage der Verbindlichkeit des Planes. Während die Behördenverbindlichkeit von allen akzeptiert wird, ist die «Eigentümerverbindlichkeit» oder eine «Anschlusspflicht» von SVP, CVP, FDP, KMU Winterthur und Umgebung, HEV und HAW bestritten. Bei den Gesprächen konnte aber dargestellt werden, dass dies in § 295 Abs. 2 Planungs- und Baugesetz so geregelt ist und auf kommunaler Ebene dieses Recht nicht in Frage gestellt werden kann. Zudem wurde die Praxis der Stadt (vgl. Kapitel 6) umfassend dargelegt und ausführlich diskutiert.

Alle anderen Anliegen aus den Hearings konnten in Gesprächen oder per Mail bereits erledigt oder einer Erledigung zugeführt werden.

## **8. Weiteres Vorgehen**

Der Energieplan ist gemäss § 7 EnerG durch die Baudirektion Kanton Zürich zu genehmigen. Ein öffentliches Mitwirkungsverfahren oder ein öffentliches Einspracheverfahren sieht das Energiegesetz nicht vor. Der neue räumliche kommunale Energieplan für die leitungsgebundenen Energieträger (Wärme) wird mit der Genehmigung der Baudirektion rechtskräftig.

*Die Berichterstattung im Grossen Gemeinderat ist der Vorsteherin des Departements Bau übertragen.*

Vor dem Stadtrat

Der Stadtpräsident:

M. Künzle

Der Stadtschreiber:

A. Frauenfelder

### **Beilage:**

- Bericht Kommunalen Energieplan vom 30. Juni 2011
- Broschüre Kommunalen Energieplan Winterthur vom November 2011

## Kommunaler Energieplan Winterthur





# Inhalt

|          |                                        |           |
|----------|----------------------------------------|-----------|
| <b>1</b> | <b>Einleitung und Anlass</b>           | <b>1</b>  |
| <b>2</b> | <b>Zielsetzung</b>                     | <b>3</b>  |
| 2.1      | Energiepolitik des Bundes              | 3         |
| 2.2      | Energiepolitik des Kantons Zürich      | 4         |
| 2.3      | Energiepolitische Ziele von Winterthur | 4         |
| 2.4      | Planungsrechtliche Grundlagen          | 6         |
| <b>3</b> | <b>Analyse Ist-Situation</b>           | <b>7</b>  |
| 3.1      | Datenauswertung                        | 7         |
| 3.2      | Energiebezug Wohnen                    | 7         |
| 3.3      | Energiebezug Arbeiten                  | 8         |
| 3.4      | Energiebezug Wohnen und Arbeiten       | 9         |
| 3.5      | Prognose Wohnen 2035                   | 9         |
| 3.6      | Gebäudepark Winterthur                 | 11        |
| 3.7      | Wärmebedarf – Top-Down und Bottom-Up   | 12        |
| <b>4</b> | <b>Energiepotenziale</b>               | <b>13</b> |
| 4.1      | Abwärme                                | 13        |
| 4.1.1    | Ortsgebundene hochwertige Abwärme      | 13        |
| 4.1.2    | Ortsgebundene niederwertige Abwärme    | 15        |
| 4.2      | Umweltwärme                            | 16        |
| 4.2.1    | Ortsgebundene Umweltwärme              | 16        |
| 4.2.2    | Nicht ortsgebundene Umweltwärme        | 18        |
| 4.3      | Regional erneuerbare Energieträger     | 20        |
| 4.4      | Nicht erneuerbare Energieträger        | 21        |
| <b>5</b> | <b>Kommunaler Energieplan</b>          | <b>23</b> |
| 5.1      | Erläuterungen zu den Festlegungen      | 23        |
| 5.2      | Der Energieplan (Plankarte)            | 25        |
| 5.3      | Massnahmen - Übersicht                 | 26        |
| 5.4      | Zielerreichung                         | 30        |
| 5.5      | Wirtschaftliche Auswirkungen           | 30        |

## Bearbeitung

PLANAR AG für Raumentwicklung  
Rigistrasse 9, 8006 Zürich  
Tel 044 421 38 38, Fax 044 421 38 20  
www.planar.ch, info@planar.ch

Bruno Hoesli / dipl. Bauingenieur HTL, Raumplaner NDS HTL FSU, Planer REG A  
Philipp Meier / dipl. Geograph, Cand. Raumplaner MAS ETH  
Thomas Kuster / MSc ETH Umwelt-Natw.

|                 |                                                    |           |
|-----------------|----------------------------------------------------|-----------|
| <b>Anhang A</b> | <b>Glossar</b>                                     | <b>31</b> |
| <b>Anhang B</b> | <b>Massnahmenblätter</b>                           | <b>33</b> |
| P1              | KVA-Abwärmenutzung Altstadt – Mattenbach – Neuhegi | 34        |
| P2              | Wärmeverbund Sulzer Stadtmitte                     | 35        |
| P3              | Wärmeverbund Tössfeld-Eichliacker                  | 36        |
| P4              | Energieverbund Neuwiesen                           | 37        |
| P5              | ARA-Abwärmeverbund Wülflingen                      | 38        |
| P6              | Abwärmeverbund Wässerwiesen                        | 39        |
| P7              | Holzverbund Wyden                                  | 40        |
| P8              | Erdwärmeverbund Zinzikon                           | 41        |
| P9              | Holzenergieverbund Zinzikon                        | 42        |
| P10             | Wärmeverbund Guggenbühl                            | 43        |
| P11             | Holzverbund Reutlingen                             | 44        |
| P12             | Holzverbund Gern                                   | 45        |
| P13             | Wärmeverbund Tägelfmoos                            | 46        |
| P14             | Holzverbund Sennhof                                | 47        |
| E1              | Eignungsgebiet Inneres Lind                        | 48        |
| E2              | Gaserschlossene Eignungsgebiete                    | 49        |
| E3              | Eignungsgebiete ohne Gaserschliessung              | 50        |
| M1              | Abwärmenutzung "Betriebe"                          | 51        |
| M2              | Nutzung von Wärme aus Trinkwasser                  | 52        |
| M3              | Koordinations-Standards für (Nah-)Wärmeverbünde    | 53        |
| <b>Anhang C</b> | <b>Kommunaler Energieplan</b>                      | <b>55</b> |
| <b>Anhang D</b> | <b>Energiepotenziale</b>                           | <b>59</b> |
| <b>Anhang E</b> | <b>Wärmebezugsdichte Wohnen und Arbeiten</b>       | <b>63</b> |

## **Bearbeitung**

PLANAR AG für Raumentwicklung  
 Rigistrasse 9, 8006 Zürich  
 Tel 044 421 38 38, Fax 044 421 38 20  
[www.planar.ch](http://www.planar.ch), [info@planar.ch](mailto:info@planar.ch)

Bruno Hoesli / dipl. Bauingenieur HTL, Raumplaner NDS HTL FSU, Planer REG A  
 Philipp Meier / dipl. Geograph, Cand. Raumplaner MAS ETH  
 Thomas Kuster / MSc ETH Umwelt-Natw.

# 1 Einleitung und Anlass

Kommunale Energiepolitik

Angeichts der in den letzten zehn Jahren stark geänderten Rahmenbedingungen in der Energie- und Klimaschutzpolitik soll für die Energiestadt Gold Winterthur das Energiekonzept, der Energieplan sowie das zugehörige Aktivitätenprogramm umfassend überarbeitet und angepasst werden.

Energiepolitische Ziele und Grundlagen Energiekonzept 2050 als Basis für den räumlichen Energieplan

Mit der Erarbeitung des Berichtes "Grundlagen Energiekonzept 2050" wurden die energiepolitischen Ziele aktualisiert sowie Grundlagen für die räumliche Energieplanung erarbeitet<sup>1</sup>. Dieses neue Energiekonzept orientiert sich an der langfristigen Vision der 2000-Watt- und 1-Tonne-CO<sub>2</sub>-Gesellschaft.

In diesem Grundlagenbericht wurden:

- die Ausgangswerte 2008 für den Winterthurer Absenkpfad ermittelt,
- der Absenkpfad Primärenergie in Watt pro Person bestimmt,
- der Absenkpfad der Treibhausgasemissionen in kg CO<sub>2eq</sub> pro Person festgelegt,
- die Zielwerte 2050 für die angestrebte Entwicklung im Bereich Wärme (Endenergie) und die dazu erforderlichen Handlungsschwerpunkte festgelegt,
- die heutigen Wärmebezugsdichten im ha-Raster ermittelt und dargestellt,
- die Energiepotenziale an Abwärme und Umweltwärme räumlich dargestellt
- sowie eine Struktur für Massnahmenvollzug und Controlling entwickelt.

Räumliche Koordination der Wärmeversorgung

Auf der Basis des Berichtes "Grundlagen Energiekonzept 2050" und des Energieplanes der Stadt Winterthur aus dem Jahr 1998 wird in enger Zusammenarbeit mit der Kerngruppe Energieplan der "Räumliche Energieplan Winterthur" als Teilprojekt des Energiekonzeptes 2050 erarbeitet. Die Hauptaufgabe des revidierten Energieplanes ist die räumliche Koordination der Wärmeversorgung des Siedlungsgebietes mit dem Ziel, den aufgezeigten Winterthurer Absenkpfad mit konkreten Massnahmen zu erreichen. Es wird eine diversifizierte, sichere und wirtschaftliche Wärmeversorgung angestrebt; weitere "Doppelschliessungen" mit leitungsgebundenen Energieträgern sollen vermieden werden.

Zeitliche Horizonte

Während der Grundlagenbericht Energiekonzept 2050 sehr langfristige Ziele setzt, beschränkt sich die räumliche Energieplanung auf einen Betrachtungs- und Planungshorizont von 25 Jahren, d.h. das Jahr 2035. Als Handlungshorizont der Umsetzungsmassnahmen wird ein Zeitraum von 10 bis 15 Jahre definiert; längerfristig ausgerichtete Massnahmen sind infolge von nicht absehbaren wirtschaftlichen und technischen Veränderungen nicht zweckmässig.

Behördenverbindlichkeit dient der Führung und der Information

Als Sachplan hat der räumliche Energieplan (analog einem Richtplan) eine behördenverbindliche Wirkung. Er ist ein geeignetes Führungs- und Koordinationsinstrument und erhöht die Rechtssicherheit für Betroffene und Akteure.

Bestandteile

Der Kommunale Energieplan Winterthur besteht aus:

- der Plankarte im Mst. 1:10'000
- diesem erläuternden Planungsbericht
- und den Massnahmenblättern

<sup>1</sup> Der Bericht "Grundlagen Energiekonzept 2050" wurde vom Stadtrat am 23. März 2011 zustimmend zur Kenntnis genommen.





## 2 Zielsetzung

Der Kommunale Energieplan basiert auf Zielsetzungen und Grundlagen von Bund und Kanton sowie der Stadt Winterthur. Nachfolgend soll ein kurzer Überblick der planungsrechtlichen Grundlagen und Zielsetzungen von Bund, Kanton und Stadt gegeben werden.

### 2.1 Energiepolitik des Bundes

|                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bundesverfassung                                                                          | Mit dem 6. Abschnitt "Energie und Kommunikation" der Bundesverfassung, insbesondere mit den Art. 89 BV "Energiepolitik", Art. 90 BV "Kernenergie" und Art. 91 BV "Transport von Energie", besteht die bundesrechtliche Grundlage für weitere Ausführungsbestimmungen im Energiebereich.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Energiegesetz des Bundes                                                                  | Das Energiegesetz bezweckt die Sicherstellung einer wirtschaftlichen wie umweltverträglichen Bereitstellung und Verteilung der Energie, die sparsame und rationelle Energienutzung sowie die verstärkte Nutzung von einheimischen und erneuerbaren Energieträgern (+ 5'400 GWh erneuerbarer Strom bis 2030 gegenüber 2000).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Grundsätze des Bundes                                                                     | <ul style="list-style-type: none"><li>– Jede Energie ist möglichst sparsam und rationell zu verwenden.</li><li>– Erneuerbare und einheimische Energien sind verstärkt zu nutzen.</li><li>– Die Kosten der Energienutzung sind möglichst jenen Verbrauchern anzurechnen, die sie verursachen.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Bundesgesetz über die Reduktion der CO <sub>2</sub> -Emissionen (CO <sub>2</sub> -Gesetz) | <p>Mit dem CO<sub>2</sub>-Gesetz sollen die CO<sub>2</sub>-Emissionen vermindert werden, die auf die energetische Nutzung fossiler Energieträger (Brenn- und Treibstoffe) zurückzuführen sind.</p> <p>Am 1. Januar 2008 wurde die CO<sub>2</sub>-Abgabe auf fossilen Brennstoffen eingeführt (Lenkungsabgabe). In der Botschaft vom 26. August 2009 zur Revision des CO<sub>2</sub>-Gesetzes für die Zeit ab 2013 hält der Bundesrat am bekannten Ziel der Reduktion der Treibhausgase bis 2020 um 20% gegenüber 1990 fest. Des Weiteren sollen auch in der künftigen Klima- und Energiepolitik "Energieeffizienz" und "Erneuerbare Energien" wichtige Standbeine bilden (vgl. "Aktionspläne" des UVEK<sup>2</sup>)</p> |
| Programm EnergieSchweiz                                                                   | Auf der Basis des Energiegesetzes und freiwilliger Massnahmen hat der Bundesrat im Jahr 2001 das Programm EnergieSchweiz als Nachfolgeprogramm von Energie 2000 gestartet. Die bislang auf 2010 ausgerichteten Ziele von EnergieSchweiz für Gemeinden wurden jüngst in Anlehnung an die Aktionspläne des UVEK auf die langfristig erforderlichen Reduktionswerte aktualisiert und fortgeschrieben.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Nach Fukushima                                                                            | Laut Aussagen des Bundesamtes für Energie hat sich die Lage im Energiebereich geändert und der Bundesrat hat das UVEK mit der Erarbeitung neuer Energieszenarien und entsprechender Aktions- und Massnahmenpläne beauftragt. Es kann davon ausgegangen werden, dass diese Massnahmen die Bestrebungen dieser Energieplanung zusätzlich unterstützen werden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

---

<sup>2</sup> UVEK = Eidgenössisches Departement für Umwelt, Verkehr, Energie und Kommunikation

## 2.2 Energiepolitik des Kantons Zürich

Energiegesetz (EnerG) des  
Kantons Zürich

Das Energiegesetz bezweckt eine ausreichende, wirtschaftliche und umweltschonende Energieversorgung. Dabei soll der sparsame Umgang mit Primärenergie gefördert, der Energieverbrauch kontinuierlich gesenkt, die Effizienz der Energieanwendungen verbessert, die einseitige Abhängigkeit von einzelnen Energieträgern vermindert sowie der Einsatz erneuerbarer Energien gefördert werden (vgl. EnG §1).

Vision Energie 2050  
(1994, revidiert 2007)

Oberstes Ziel der Vision Energie 2050<sup>3</sup> ist die Verhinderung einer Klimaveränderung. Um dieses Ziel zu erreichen soll langfristig nur noch 1 Tonne CO<sub>2</sub> pro Person und Jahr durch das Verbrennen fossiler Energien erzeugt werden. Nicht fossile Energien können im Sinne der Vision frei verwendet werden, da diese "keinen" CO<sub>2</sub>-Ausstoss erzeugen. Als Zielszenarien werden die beiden von der "Referenz" abweichenden Szenarien "Fortschritt" und "Verzicht" bezeichnet.

Energieplanungsbericht 2010

Seit 1994 erstattet der Regierungsrat alle 4 Jahre Bericht über die Energieplanung des Kantons Zürich. Der Energieplanungsbericht 2010<sup>4</sup> beinhaltet eine reich illustrierte Übersicht über die Grundlagen, die strategischen Stossrichtungen sowie den Vollzugsstand für die verschiedenen Handlungsfelder der Bereiche Gebäude, Mobilität und Stromversorgung.

## 2.3 Energiepolitische Ziele von Winterthur

Legislaturetschwerpunkte  
Winterthur 2010 - 2014

In den Legislaturetschwerpunkten Winterthur 2010 bis 2014<sup>5</sup> wird ein sorgsamer Umgang mit Energie als generelle Zielsetzung angestrebt. Um dieses Ziel zu erreichen werden Vorhaben von hoher Bedeutung definiert:

"Der Stadtrat strebt für den Klimaschutz und eine nachhaltige zukünftige Energieversorgung die 2000-Watt- und 1-Tonne-CO<sub>2</sub>-Gesellschaft an. Er tut dies im Wissen, dass es ein ambitioniertes und langfristiges Ziel ist. Der technologische Fortschritt wird einen Teil zur Erreichung des Ziels beitragen. Zusätzlich werden auch die Planung und die Umsetzung von griffigen Massnahmen notwendig sein, welche von der Bevölkerung mitgetragen werden müssen. In dieser Legislature werden mit dem Energiekonzept 2050 und einem aktualisierten Energieplan die Grundlagen für die Umsetzung erarbeitet. Sie werden aufzeigen, mit welchen Massnahmen, in welchen Schritten und in welchem Zeitraum die Ziele erreicht werden können."

Ziele gemäss Grundlagenbericht  
Energiekonzept 2050

Gestützt auf die Vorgaben von Bund und des Kantons Zürich definiert der Bericht "Grundlagen Energiekonzept 2050" auf Winterthur zugeschnittene Absenkpfade für die Primärenergie, die Treibhausgasemissionen sowie die Endenergie für die Wärmeversorgung<sup>6</sup>. Dazu wurden zuerst die Ausgangswerte von Winterthur für 2008 ermittelt. Anschliessend wurden darauf abgestimmt plausibilisierte Werte der Einzelziele und Absenkpfade festgelegt und mit den Vorgaben von Energiestadt<sup>7</sup> verglichen.

<sup>3</sup> [http://www.awel.zh.ch/internet/audirektion/awel/de/energie\\_radioaktive\\_abfalle/veroeffentlichungen.html](http://www.awel.zh.ch/internet/audirektion/awel/de/energie_radioaktive_abfalle/veroeffentlichungen.html)

<sup>4</sup> Download: [www.energie.zh.ch](http://www.energie.zh.ch)

<sup>5</sup> [http://stadt.winterthur.ch/fileadmin/user\\_upload/Portal/news/beilagen/doc/pdf3102761100.pdf](http://stadt.winterthur.ch/fileadmin/user_upload/Portal/news/beilagen/doc/pdf3102761100.pdf)

<sup>6</sup> Der Bericht "Grundlagen Energiekonzept 2050" wurde vom Stadtrat am 23. März 2011 zustimmend zur Kenntnis genommen.

<sup>7</sup> [http://www.energiestadt.ch/files\\_all/2000\\_Watt/2000-Watt-Gesellschaft\\_EsfG\\_energiepolitischeZiele.pdf](http://www.energiestadt.ch/files_all/2000_Watt/2000-Watt-Gesellschaft_EsfG_energiepolitischeZiele.pdf)

Für die räumliche Energieplanung direkt von Bedeutung sind die festgelegten Zielwerte 2050 der Endenergie und des Energiemixes für die Wärmeversorgung<sup>8</sup>. Der Endenergiebedarf soll im Jahr 2050 max. 80% des heutigen Energiebedarfs betragen – trotz dem grossen erwarteten Wachstums an Gebäudefläche. Die grosse Herausforderung wird vor allem die angestrebte Veränderung des Energieträgermixes sein. So soll der Anteil an fossilen Energieträgern an der Wärmeerzeugung von heute (2008) 86% auf rund 16% (ohne Berücksichtigung der wärmegeführten Stromproduktionsanlagen) für das Jahr 2050 sinken.

Zwischenziele 2020 und 2035

Basierend auf diesen Zielen 2050 werden für die räumliche Energieplanung entsprechend den kürzeren Planungs- und Handlungshorizonten (vgl. Kap. 1) Zwischenziele für die Jahre 2020 und 2035 definiert. Diese Zwischenziele stellen Etappenziele auf dem Weg zu den definierten Zielen im Jahre 2050 dar.

Der Endenergieverbrauch<sup>9</sup> für die Wärmeerzeugung soll bis 2050 um 20% reduziert werden. Es kann davon ausgegangen werden, dass Massnahmen zu Beginn des Absenkungspfad es einfacher umzusetzen sind und einen grösseren Wärmeeinsparungseffekt erzielen. Daher wird für 2008 bis 2020 mit einer Reduktion um 10% und in den nachfolgenden Zeitperioden jeweils um 5% gerechnet.

Die Zwischenziele zur Reduktion der fossilen Energieträger betragen bis 2020 minus 30% und bis 2035 minus 60% gegenüber den Werten von 2008.

Absenkpfad Endenergie und Veränderung Energiemix mit Zwischenzielen

- Strom für Wärme
- Abwärme aus Abwasser, Kühlung und Wärmerückgewinnung
- Umweltwärme
- Energieholz
- KVA-Abwärme
- Erdgas
- Heizöl

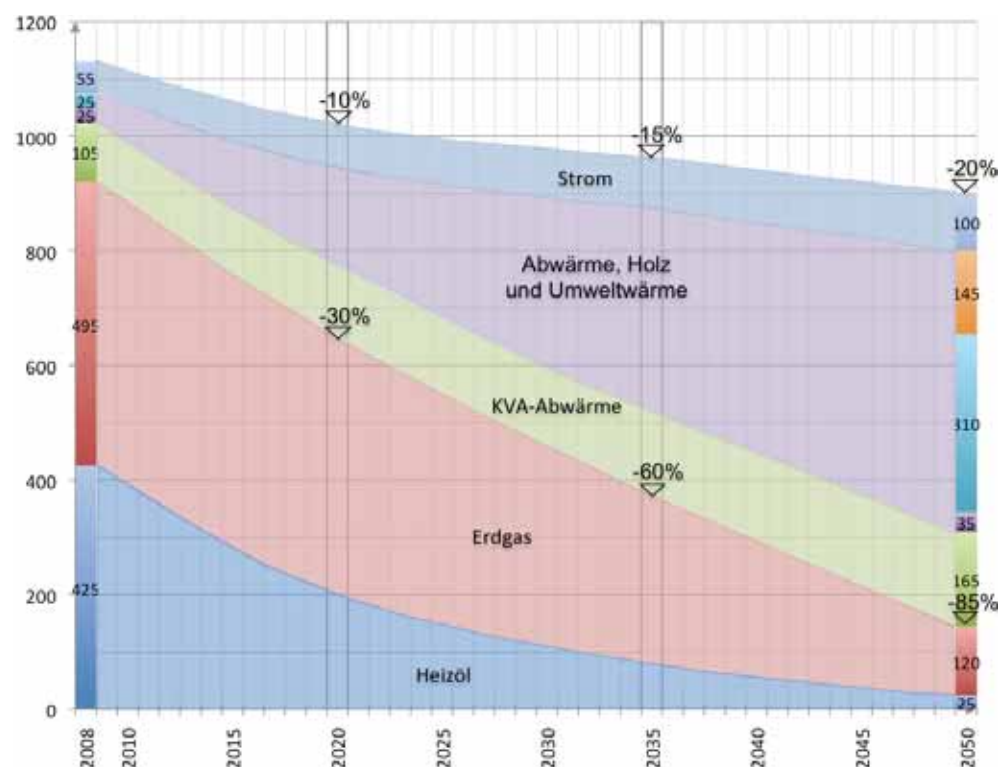


Abb. 1: Absenkpfad Wärmebedarf für die Zeitstände 2020, 2035 und 2050 (in GWh/a)

<sup>8</sup> vgl. Kap. 5.2.2, Grundlagen Energiekonzept 2050, Abb. 12

<sup>9</sup> Endenergie: vgl. Glossar in Anhang A

## 2.4 Planungsrechtliche Grundlagen

### Kantonale Grundlagen

Die wichtigsten kantonalen Grundlagen für die kommunale Energieplanung sind das kantonale Energiegesetz (EnG) mit den zugehörigen Verordnungen, die Energieplanungsberichte, das Planungs- und Baugesetz (PBG) sowie die kantonale Richtplanung. Die rechtliche Basis für den Energieplan bildet § 7 EnG:

"Energieplanung der Gemeinden

<sup>1</sup> Die Gemeinden können für ihr Gebiet eine eigene Energieplanung durchführen. Die zuständige Direktion des Regierungsrates (Direktion) kann einzelne Gemeinden oder die Gemeinden eines zusammenhängenden Energieversorgungsgebiets zur Durchführung einer Energieplanung verpflichten.

<sup>2</sup> Die Energieplanung kann für das Angebot der Wärmeversorgung mit leitungsgebundenen Energieträgern Gebietsausscheidungen enthalten, die insbesondere bei Massnahmen der Raumplanung als Entscheidungsgrundlage dienen.

<sup>3</sup> Die kommunale Energieplanung unterliegt der Genehmigung der Direktion."

### Kantonale Richtplanung

Die Kantonale Richtplanung legt die Grundzüge der künftigen Raumentwicklung des Kantons fest. Im Versorgungsplan, Kap. 5.4 Energie<sup>10</sup> werden Ziele, Potenziale und raumwirksame Massnahmen von überkommunaler Bedeutung festgelegt. Für den Energieplan Winterthur von Bedeutung sind folgende Festlegungen des kantonalen Richtplanentwurfes:

KVA Winterthur, Abwärmepotenzial 300 GWh/a

ARA Winterthur, Abwärmepotenzial 67 GWh/a

Energieholzpotenzial Winterthur 26 GWh/a

### Planungsprioritäten

Die kantonale Prioritätenfolge (Richtplan Entwurf Kapitel 5.4.1) berücksichtigt primär die Belange Wertigkeit, Ortsgebundenheit und Umweltverträglichkeit:

"Für die Wärmeversorgung sind – unter Berücksichtigung der Wirtschaftlichkeit sowie der Versorgungs- und Betriebssicherheit – die Wärmequellen gemäss nachstehender Reihenfolge auszuschöpfen und entsprechende Gebietsausscheidungen vorzunehmen:

1. Ortsgebundene hochwertige Abwärme  
Abwärme aus Kehrlichtverbrennungsanlagen (KVA) und langfristig zur Verfügung stehende Industrieabwärme, die ohne Hilfsenergie direkt verteilt und genutzt werden kann.
2. Ortsgebundene niederwertige Abwärme und Umweltwärme  
Abwärme aus Abwasserreinigungsanlagen (ARA) und Industrien sowie Wärme aus Flüssen, Seen und Grundwasser.
3. Leitungsgebundene fossile Energieträger  
Gasversorgung für Siedlungsgebiete mit hoher Energiedichte; für grössere Bezüger ist der Einsatz von gasbetriebenen Wärmekraftkoppelungsanlagen (WKK) anzustreben.
4. Regional gebundene erneuerbare Energieträger  
Einheimisches Energieholz in Einzelanlagen, Anlagen für Grossverbraucher oder Quartierheizzentralen (Holzschnitzelfeuerungen mit Wärmeverbund), Vergärungsanlagen.

Zudem ist für die Wärmeversorgung ausserhalb von Wärmeverbunden die Nutzung von örtlich ungebundener Umweltwärme aus der Umgebungsluft, der Sonnenenergie und der untiefen Geothermie anzustreben. "

### Anschlussverpflichtung

Gestützt auf den Kommunalen Energieplan und § 295 Abs. 2 PBG kann die Gemeinde fallweise eine Anschlussverfügung sowohl für Neu- und Umbauten als auch für bestehende Bauten erlassen.

"Wenn eine öffentliche Fernwärmeversorgung lokale Abwärme oder erneuerbare Energien nutzt und die Wärme zu technisch und wirtschaftlich gleichwertigen Bedingungen wie aus konventionellen Anlagen anbietet, kann der Staat oder die Gemeinde Grundeigentümer verpflichten, ihr Gebäude innert angemessener Frist an das Leitungsnetz anzuschliessen und Durchleitungsrechte zu gewähren."

---

<sup>10</sup> Richtplan Kanton Zürich, Entwurf zur öffentlichen Auflage 2011

## 3 Analyse Ist-Situation

### 3.1 Datenauswertung

Für die Analyse des heutigen Energiebedarfs der Wärmeversorgung wurden einerseits die verfügbaren Daten der kommunalen Feuerungskontrolle, des kantonalen GIS-Browsers<sup>11</sup> sowie von Stadtwerk Winterthur (Elektrizität, Erdgas, Fernwärme) verwendet. Andererseits wurden Daten des Gebäude- und Wohnungsregisters (GWR) und der Betriebszählung 2005 ausgewertet und kombiniert mit spezifischen Durchschnittswerten (Energiekennzahlen nach Gebäudealter und Wärmebedarfswerte nach Art der Arbeitsplätze) die Wärmebezugsdichte der Bereiche Wohnen und Arbeiten ermittelt.

Diese Daten wurden ortsbezogen im GIS erfasst und aufbereitet. Damit können sie im ha-Raster oder gebietsweise kombiniert, ausgewertet und dargestellt werden:

- Energiebezug Wohnen  
Spezifische Wärmedichte für Heizung und Warmwasser im ha-Raster
- Energiebezug Arbeiten (Dienstleistungs-, Gewerbe- und Industriebetriebe)  
Spezifische Wärmedichte für Heizung und Prozesse (ohne Elektrizität) im ha-Raster
- Energiebezug für Wohnen und Arbeiten  
Spezifische Wärmedichte für Heizung, Brauchwarmwasser und Prozesse im ha-Raster
- Übersichtskarte Energiepotenziale  
Räumliche Darstellung der wichtigsten Abwärmequellen (KVA, ARA, Sammelkanäle), der Grundwasservorkommen als mögliche Umweltwärmequelle, der Gebiete mit zulässiger Erdwärmenutzung sowie bestehender leitungsgebundener Energien.
- Installierte Leistung Gaskessel
- Installierte Leistung Heizölkessel
- Strombezug Arbeiten (Dienstleistungs-, Gewerbe- und Industriebetriebe)

### 3.2 Energiebezug Wohnen

Der im ha-Raster ausgewertete Energiebezug Wohnen umfasst lediglich die für Wärmezwecke (Heizung und Warmwasser) erforderliche Energie, exkl. Elektrizität für Licht oder Haushaltgeräte. Basis der Auswertung bilden nationale Geodaten (Eidgenössisches Gebäude- und Wohnungsregister 2010, bezogen vom Statistischen Amt des Kt. Zürich). Ermittelt werden die spezifischen Energiedichten über Gebäudenutzflächen Wohnen, Gebäudealter und den Bauperioden zugeordnete typische Energiekennzahlen<sup>12</sup> (vgl. Abb. 7).

---

<sup>11</sup> GIS: Geografische Informationssysteme

<sup>12</sup> Energiekennzahlen in kWh/m<sup>2</sup>.a: bis 1918: 175; 1919-70: 190; 1971-85: 175; 1986-1995: 130; 1996-2010: 100; ergibt  $\bar{\sigma}$  von 154 kWh/m<sup>2</sup>.a



Wärmebezugsdichte Wohnen  
heute

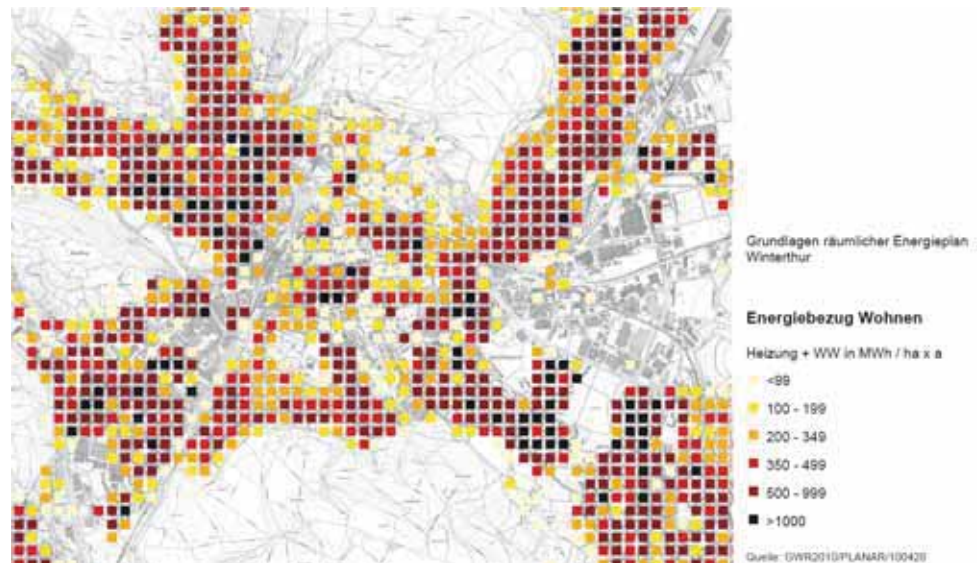


Abb. 2: Wärmebezugsdichte der Wohnbauten im ha-Raster (Quelle: GWR 2010)

### 3.3 Energiebezug Arbeiten

Der im ha-Raster ausgewertete Energiebezug Arbeiten (Dienstleistungs-, Gewerbe- und Industriebetriebe) umfasst neben der Wärmeerzeugung zusätzlich die für die jeweiligen Prozesse benötigte Energie (exkl. Stromverbrauch).

Basis bilden die Arbeitsplatzzahlen der Betriebszählung 2005 mit, den nach unterschiedlichen Arbeitsplatztypen (nach Branchen) zugeordneten, spezifischen Energieverbräuchen.

Wärmebezugsdichte Arbeiten  
heute

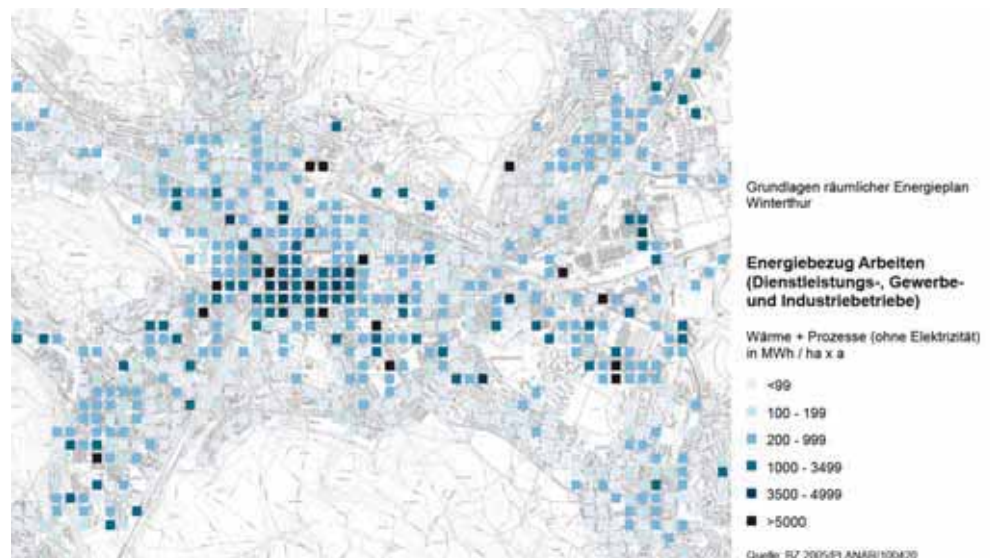


Abb. 3: Wärmebezugsdichte Arbeiten im ha-Raster (Quelle: BZ 2005)

### 3.4 Energiebezug Wohnen und Arbeiten

Der im ha-Raster dargestellte Energiebezug Wohnen und Arbeiten ist die Summe der beiden vorgängig beschriebenen Auswertungen.

Wärmebezugsdichte Wohnen und  
Arbeiten heute  
vgl. Anhang E

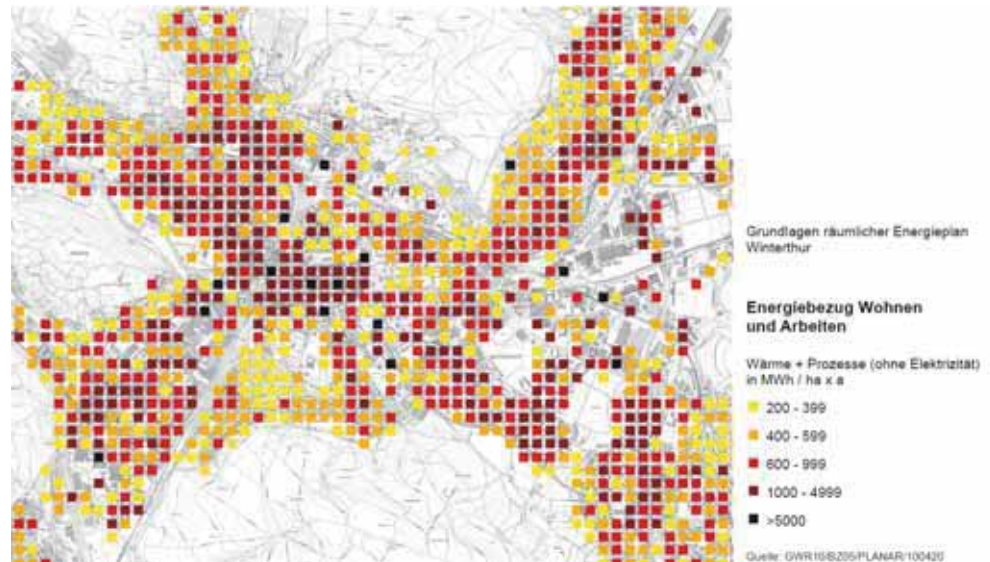


Abb. 4: Wärmebezugsdichte Wohnen und Arbeiten im ha-Raster (Quelle: GWR 2010, BZ 2005)

### 3.5 Prognose Wohnen 2035

Die Wärmebezugsdichte für das Jahr 2035 wird abgeschätzt<sup>13</sup> (vgl. Abb. 5).

Die spezifischen Wärmebedarfswerte (Energiekennzahlen (EKZ) in kWh/m<sup>2</sup>.a) werden dank Ersatzneubauten und Gebäudesanierungen erheblich reduziert. Neubauten in Nachverdichtungsarealen und Neubaugebieten werden markant tiefere EKZ aufweisen; sie sind in der untenstehenden Abbildung nicht berücksichtigt. Die Abnahme der Wärmebezugsdichte von heute bis zum Jahr 2035 wird durch nachfolgendes Wärmebezugsdichte-Differenzbild (heute - 2035) dargestellt (Abb. 6). Die grössten Abnahmewerte resultieren in Gebieten mit hohen Wärmebezugsdichten und mit Gebäuden mit anstehendem Sanierungsbedarf.

<sup>13</sup> Hochgerechnet aus Wohnfläche und Gebäudealter gemäss 3.2 mit folgenden Energiekennzahlen in kWh/m<sup>2</sup>.a: bis 1918: 120; 1919-70: 90; 1971-85: 90; 1986-1995: 100; 1996-2010: 90; ergibt  $\bar{\sigma}$  von 98 kWh/m<sup>2</sup>.a. In diesen Energiekennzahlen sind die Ersatzneubauten bereits berücksichtigt. Es wird von einem Zuwachs der Energiebezugsfläche um 25% von 6.7 Mio. m<sup>2</sup> per 2010 auf 8.3 Mio. m<sup>2</sup> per 2050 ausgegangen (vgl. Grundlagen Energiekonzept 2050: Kap. 5.1.5, S. 32).

Wärmebezugsdichte Wohnen  
2035

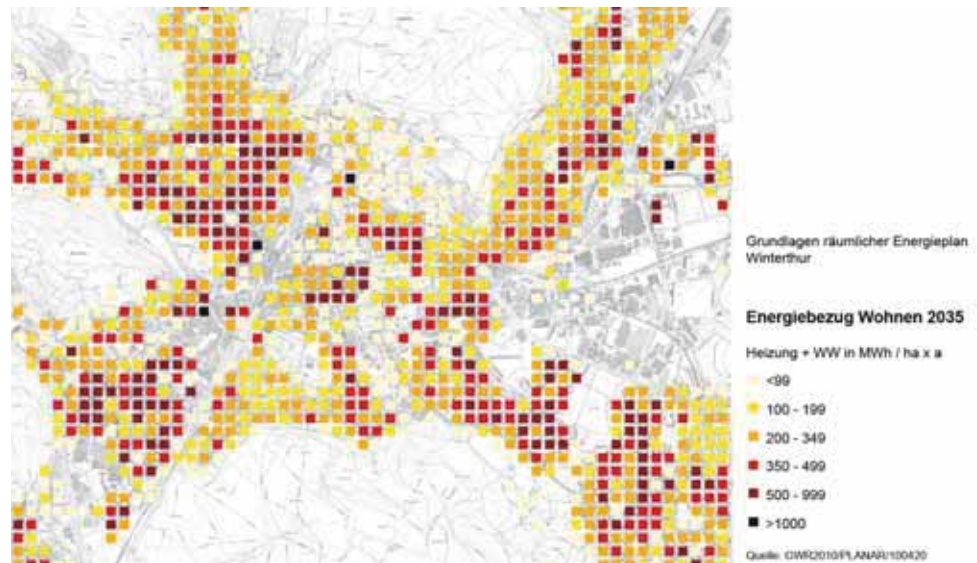


Abb. 5: Prognose Wärmebezugsdichte 2035 der Wohnbauten im ha-Raster (Quelle: GWR 2010)

Abnahme Wärmebezug Wohnen  
2010 bis 2035

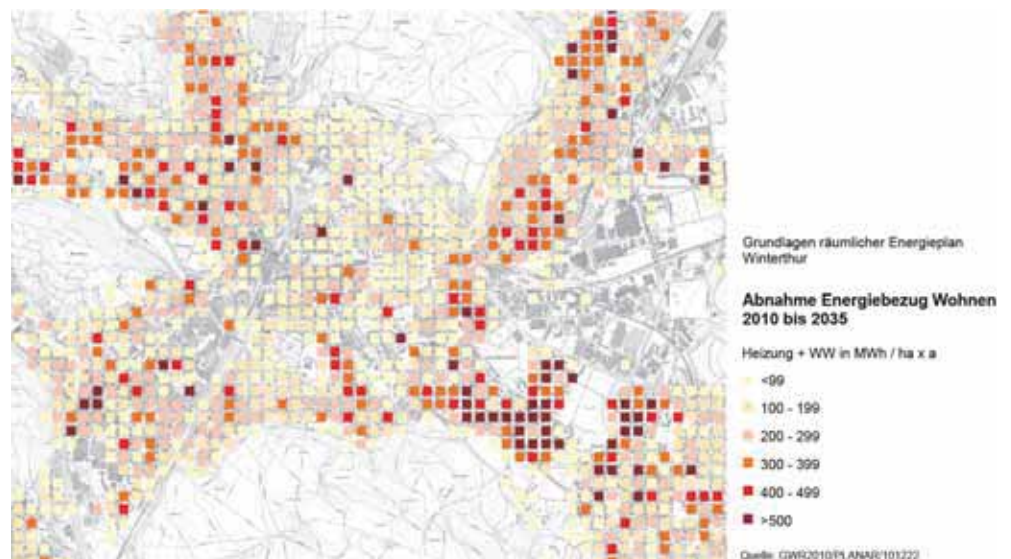


Abb. 6: Prognose Rückgang der Wärmebezugsdichte zwischen 2010 und 2035 der Wohnbauten im ha-Raster (Quelle: GWR 2010)



### 3.6 Gebäudepark Winterthur

Die totale Wohnfläche in der Stadt Winterthur beträgt zirka 4'200'000 m<sup>2</sup>. Rund 83% der Gebäude wurden vor 1986 erstellt. Aufgrund der hohen Energiekennzahl dieser älteren Gebäuden besteht ein grosses Potenzial zur Reduktion des Wärmebedarfs.

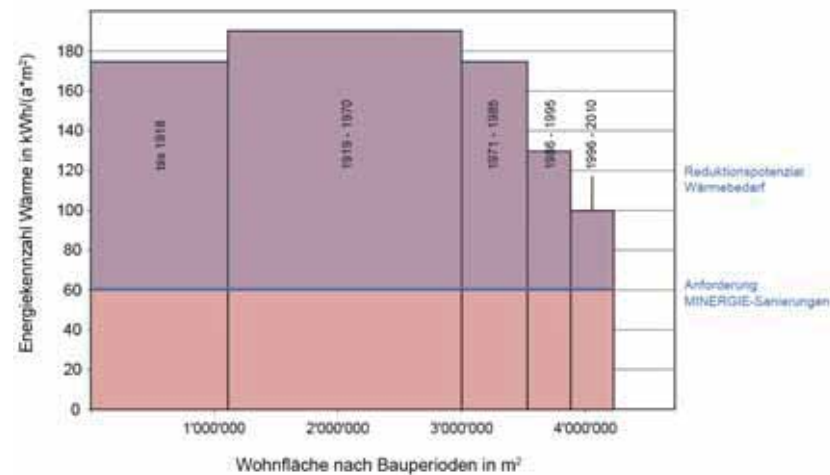


Abb. 7: Wohnfläche der Stadt Winterthur nach Bauperioden mit  $\bar{\epsilon}$  Energiekennzahlen (Quelle: GWR 2010)

### 3.7 Wärmebedarf – Top-Down und Bottom-Up

Aufgrund der vorhandenen Daten kann der Energiebedarf für die Wärmeversorgung des Siedlungsgebietes sowohl mit einem Top-Down-Ansatz als auch mit einem Bottom-Up-Ansatz ermittelt und gegenseitig abgeglichen werden (Abb. 8):

Der Top-Down-Ansatz ermittelt den Wärmebedarf für das Wohnen und Arbeiten separat. Der Wärmebedarf für das Wohnen basiert auf dem Gebäude- und Wohnungsregister (GWR) und für das Arbeiten wird die Betriebszählung (BZ) von 2005 verwendet mit entsprechenden spezifischen Bedarfswerten (vgl. Kap. 3.1 bis 3.3).

Der Bottom-Up-Ansatz basiert auf den Verbrauchsdaten von Stadtwerk Winterthur und den Brennerleistungen der Feuerungsanlagen. Der Bottom-Up-Ansatz ermöglicht die Quantifizierung des Energiebedarfs sowie die Herleitung des Energiemixes (vgl. Abb. 9).

Energiebedarf Wärmeversorgung  
Siedlungsgebiet heute

#### Energiebedarf für Wärmeversorgung in GWh/a

|                           |                                                                                   | Bemerkungen                                               |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Top-Down</b>           | Datengrundlagen: GWR, BZ, EKZ = $\phi$ von ZH & BS                                |                                                           |
| Wohnen (Heizung & WW)     | 637                                                                               | entspricht $\phi$ EKZ = 151 kWh/m <sup>2</sup> a          |
| Arbeiten (ohne Strom)     | 478                                                                               |                                                           |
| <b>Total</b>              | <b>1115</b>                                                                       |                                                           |
| <b>Bottom-Up</b>          | Datengrundlagen: Verbräuche (Stadtwerke), Brennerleistungen (Feuerungsdaten), ... |                                                           |
| Erdgas                    | 495                                                                               | 507 abzüglich Nachbargemeinden                            |
| Heizöl                    | 413                                                                               | Brennerleistung x 1344 (h analog $\phi$ Erdgasbrenner)    |
| Heizöl (Zweistoffbrenner) | 12                                                                                | 3 Tage / Jahr                                             |
| KVA Abwärme               | 105                                                                               | Absatz 2008                                               |
| Holz                      | 20                                                                                | Brennerleistung x 1400                                    |
| Strom Wärme               | 40                                                                                | ca. 30% des Brauchwarmwassers                             |
| Wärmepumpen               | 20                                                                                | Strom + Umweltwärme gemäss Grundlagen Energiekonzept 2050 |
| thermische Solarenergie   | 10                                                                                | gemäss Grundlagen Energiekonzept 2050                     |
| <b>Total</b>              | <b>1115</b>                                                                       |                                                           |

Abb. 8: Abgleich Wärmebedarf nach Top-Down und Bottom-Up-Ansatz

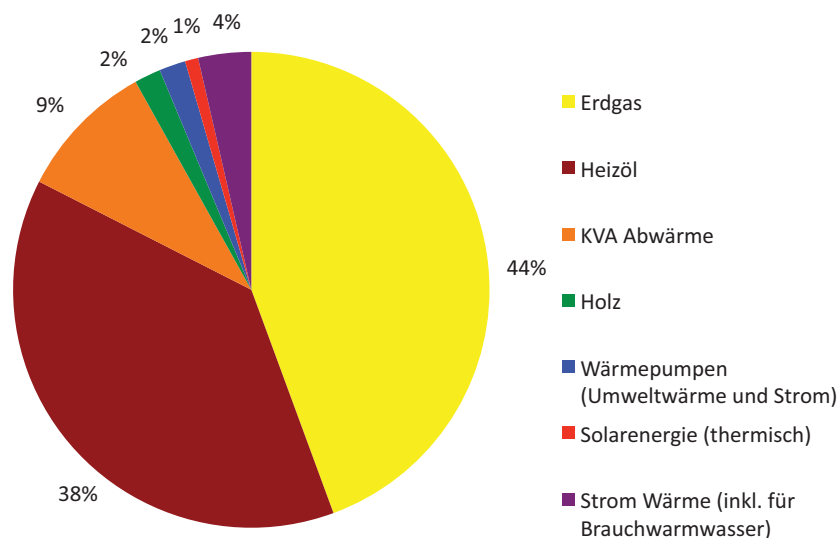


Abb. 9: Energieträgermix (Basisdaten von 2008 bis 2010)

## 4 Energiepotenziale

Nachfolgend werden die Energiepotenziale der Stadt Winterthur ermittelt und beschrieben. Dabei handelt es sich um reine Potenzialbetrachtungen, d.h. das Vorhandensein eines Potenzials als solches genügt, um aufgeführt zu sein. Die technische Machbarkeit / Erschliessbarkeit und/oder die Wirtschaftlichkeit der Nutzung solcher Potenziale sind damit noch nicht abschliessend geklärt. Zudem werden an dieser Stelle auch keine Aussagen über die zeitliche Realisierbarkeit einer entsprechenden Nutzung gemacht.

### 4.1 Abwärme

#### 4.1.1 Ortsgebundene hochwertige Abwärme

Abwärme aus Kehricht

Die Kehrichtverwertungsanlage (KVA) Winterthur ist die bedeutendste Wärmequelle mit hochwertiger Abwärme. Neben der Stromerzeugung wurden 2008 rund 105 GWh Wärme über den bestehenden Wärmeverbund abgesetzt.

Mit einem Stromnutzungsgrad von 0,15 und einem Wärmenutzungsgrad von 0,33 liegt die KVA Winterthur über dem Schweizer Durchschnitt und erfüllt den minimalen Gesamtnutzungsgrad gemäss Energieverordnung (vgl. Abb. 10).

Vergleich des Strom- und Wärmenutzungsgrades der KVA

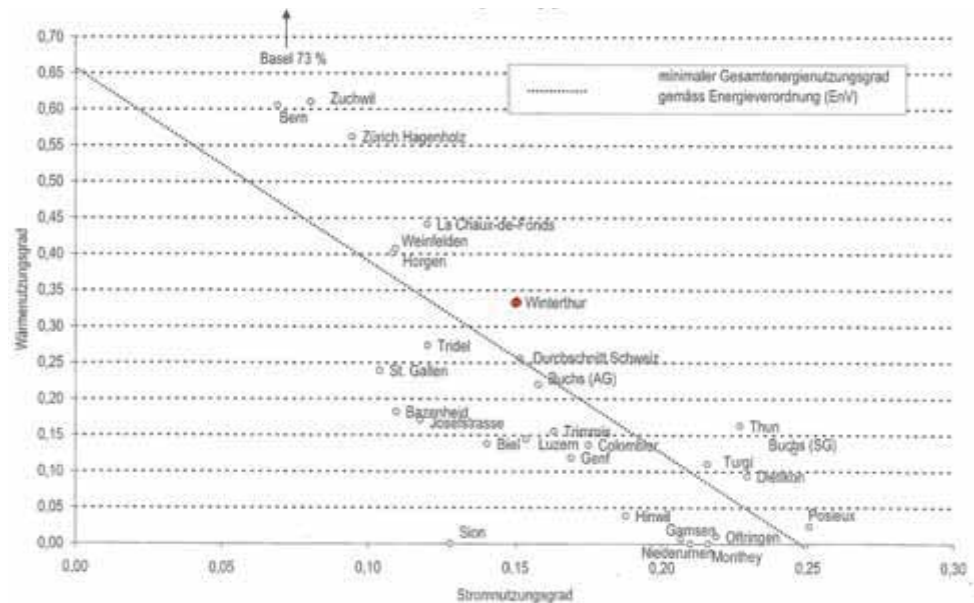


Abb. 10: Gesamtnutzungsgrad KVA 2006 (Quelle: Abfallwirtschaftsbericht 2008, BAFU)

Potenzial der nutzbaren KVA-Abwärme

Gemäss Angaben von Stadtwerk Winterthur kann mit dem Ausbau der KVA künftig maximal 54 MW Abwärme ausgekoppelt und über das Fernwärmenetz verteilt werden. Die nutzbare Abwärme-Jahresmenge ist einerseits von der Grösse des Wärmebedarfes und andererseits von der verfügbaren Spitzendeckung abhängig.

Im heutigen Versorgungsgebiet können mit einer Erhöhung der Anschlussdichte max. 3'000 Voll-Laststunden erreicht werden; d.h. es können rund 160 GWh

Abwärme abgesetzt werden (dies entspricht etwa 34% der theoretischen Jahresproduktion an Abwärme).

Das im kantonalen Richtplan<sup>14</sup> ausgewiesene Abwärmepotenzial der KVA Winterthur von 300 GWh pro Jahr kann nur mit einer Erhöhung der Voll-Laststunden auf über 5'500 h pro Jahr erreicht werden (entspricht etwa 63% der theoretischen Jahresproduktion an Abwärme). Dies kann durch eine Vergrößerung des Versorgungsgebietes und eine entsprechende Erhöhung der Spitzendeckung erreicht werden. Damit wird ausserhalb der Haupt-Heizperiode ein wesentlich höherer Anteil an KVA-Abwärme über das Fernwärmenetz abgesetzt (vgl. Abb. 11).

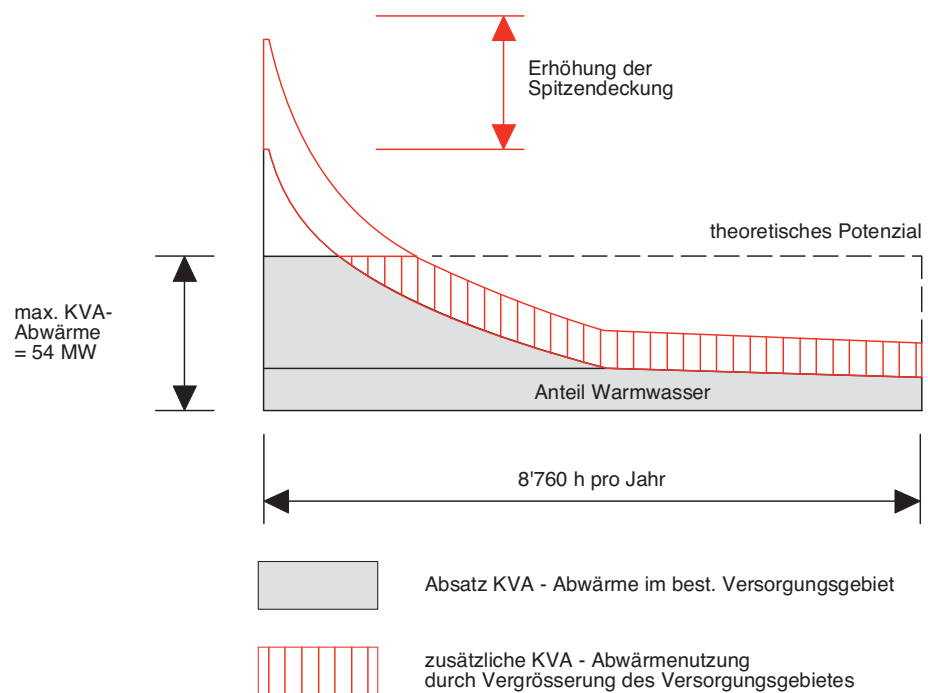


Abb. 11: Vergleich theoretisches und praktisch nutzbare Potenzial der KVA-Abwärme)

Im Rahmen der räumlichen Koordination der Wärmeversorgung und von Betriebsoptimierungen ist vorgesehen, die Möglichkeiten einer Erhöhung des energetischen Gesamtnutzungsgrades des Hausmülls zu prüfen; aus heutiger Sicht mit den folgenden Ansatzpunkten:

- saisonale Optimierung zwischen Stromerzeugung und Wärmeabgabe
- Prüfung einer zusätzlichen Wärmeauskopplung auf tieferem Temperaturniveau (z.B. für grössere Neubaugebiete)
- Optimierung des Wärmeabsatzes (Verdichtung / Vergrößerung Wärmeverbund-Gebiet) allenfalls mit Spitzendeckung (hauptsächlich mit Erdgas) im Winter sowie Kühlung im Sommer mittels Abwärme.

Abnehmerseitig muss gleichzeitig von einer kontinuierlich abnehmenden Energiebezugsdichte ausgegangen werden. Als Folge intensiver Gebäudesanierungen und zahlreicher Neu- und Ersatzbauten wird sich die mittlere Energiekennzahl (EKZ) von heute rund 150 kWh/m<sup>2</sup>a bis ins Jahr 2035 auf rund 100 kWh/m<sup>2</sup>a

<sup>14</sup> Richtplanentwurf 2011 zur öffentlichen Auflage, Kap. 5.4, Seiten 5-18

reduzieren<sup>15</sup> – eine Reduktion um ca. 33%. Zusammen mit der möglichen Steigerung der Abwärmeeinspeisung entsteht dadurch ein erhebliches Verdichtungs- und Erweiterungspotenzial des Versorgungsgebietes.

Industrieabwärme

Die Firma Wärtsilä testet Schiffsmotoren. Aufgrund der sehr geringen Betriebsstundenzahl ist eine rentable Nutzung der Abwärme der Versuchsmotoren jedoch nicht möglich.

Es sind keine weiteren nutzbaren hochwertigen Abwärmepotenziale der Industrie bekannt.

Potenzialabschätzung

Gemäss den bisher vorgenommenen Optimierungsmassnahmen kann mit einem KVA-Abwärme-Nutzpotenzial von mindestens 160 GWh/a bis maximal 300 GWh/a gerechnet werden.

#### 4.1.2 Ortsgebundene niederwertige Abwärme

Industrieabwärme

In Winterthur sind zahlreiche Energiegrossoverbraucher angesiedelt (ca. 20 Bezüger von jährlich mehr als 2 GWh Erdgas und ca. 40 mit jährlich mehr als 1 GWh Strom). Diese gelten als potenzielle Abwärmequellen. Nur wenige Betriebe eignen sich jedoch für eine allfällige Abwärmenutzung (Dauer und Zuverlässigkeit der Abwärme-Erzeugung). Bei diesen Betrieben sollen bei Bedarf (z.B. bei betrieblicher Sanierung oder bei Neubauprojekten in unmittelbarer Umgebung als möglichen Nutzer) weitere Abklärungen erfolgen (AXA, Vitogas). Die Menge und Verwendung von Kälte aus den projektierten Eishallen wird gegenwärtig in einem Energiekonzept geklärt.

Potenzialabschätzung

Das Potenzial für Klein-Wärmeverbünde zur Abwärmenutzung aus Industrien und Einrichtungen ausserhalb des KVA-Abwärmeverbundes ist gering. Weitere Abklärungen oder Betriebsbegehungen sind projektspezifisch durchzuführen.

Wärme aus Rohabwasser

Für die Nutzung von Wärme aus Rohabwasser in Einzelprojekten oder Klein-Wärmeverbunden bestehen nutzbare Potenziale direkt beim Verursacher sowie entlang von Sammelkanälen. Der durchschnittliche Trockenwetterabfluss dieser Sammelkanäle muss mindestens 15 l/s betragen. Bei der Nutzung von Wärme aus Rohabwasser sind in der Regel bivalente Systeme vorzusehen, damit eine ausreichende Versorgungssicherheit erreicht wird und weil bei tiefen Temperaturen des Rohabwassers (z.B. durch eingeleitetes Schmelzwasser) eine weitere Abkühlung des Abwassers vermieden werden muss (zur Gewährleistung der Reinigungswirkung der ARA ist eine minimale Wassertemperatur von 9°C erforderlich).

Bereits bestehende und bewilligte Abwärmenutzungen aus Rohabwasser:

- Wässerwiesen: Contracting EBM, 4 GWh/a, davon 50% aus Abwasser
- Wohnüberbauung Maierried: wird zur Zeit saniert
- Wohnüberbauung in Neuhegi; Wärmenutzung aus eigenem Abwasser
- Hochhaus Wintower: Heizen und Kühlen mit Rohabwasser

<sup>15</sup> Energiebezugsdichten von 400 - 600 MWh/ha.a ermöglichen immer noch eine Energieversorgung mittels leitungsgebundenen Energieträgern effizient und rentabel zu betreiben.

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Potenzialabschätzung           | Für die Nutzung von Wärme (und Kälte) aus Rohabwasser in Einzelprojekten oder Klein-Wärmeverbünden bestehen nutzbare Potenziale direkt beim Verursacher (Wärmerückgewinnung) sowie entlang von Sammelkanälen vor allem zwischen der Stadtmitte und der ARA. Das nutzbare Potenzial ist projektspezifisch abzuklären.                                                                                                                                                                                                         |
| Wärme aus gereinigtem Abwasser | Die Abwasserreinigungsanlage (ARA) Hard in Winterthur Wülflingen reinigt das gesamte Abwasser der Stadt sowie der Gemeinden Zell, Turbenthal, Wila, Kyburg, Elsau und Brütten. Die dezentrale Lage am westlichen Stadtrand – angrenzend an die Gemeinden Pfungen und Neftenbach – spricht für eine Nutzung der Abwärme auch in diesen Nachbargemeinden (ein kleiner Anteil von 0,4 GWh/a wird dort bereits genutzt). Das zusätzlich nutzbare Abwärmepotenzial beträgt 68,6 GWh/a <sup>16</sup> bis 113 GWh/a <sup>17</sup> . |
| Potenzialabschätzung           | Das zusätzlich nutzbare Abwärmepotenzial aus gereinigtem Abwasser der ARA beträgt (je nach Grösse des Versorgungsgebietes) zwischen 50 und 70 GWh/a.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

## 4.2 Umweltwärme

### 4.2.1 Ortsgebundene Umweltwärme

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Wärme aus Grundwasser | Grosse Teile von Winterthur liegen über Grundwasserträgern unterschiedlicher Mächtigkeit mit zahlreichen bestehenden Grundwasserbrunnen (vgl. Karte Energiepotenziale). Nur kleinere Teile des Gebietes liegen in für die Trinkwassergewinnung reservierten Grundwasserschutzzonen. Das Wärmenutzpotenzial wird als sehr gross eingeschätzt; es bestehen für die Wärmenutzung aus Grundwasser sehr günstige Voraussetzungen. Im Kanton Zürich erhalten nur grössere Anlagen mit einer Wärmeentzugsleistung $\geq 150$ kW eine Konzession (Vermeidung von schlecht kontrollierbaren Kleinanlagen). Grundsätzlich kann auch Kühlen mit Grundwasser in Betracht gezogen werden. Es sind interessante Kombinationen bei gleichzeitiger oder saisonal abwechselnder Nutzung zu Kühl- und Wärmezwecken denkbar. |
| Wärme aus Trinkwasser | Ein zusätzliches Wärmenutzpotenzial stellt die bestehende Trinkwasserversorgung dar, die Grundwasser aus dem Tösstal im gesamten Siedlungsgebiet verteilt. Die Trinkwasserversorgung ist auf Brandfälle und den Spitzenverbrauch im Sommer ausgelegt. Im Winter besteht daher eine erhebliche Reserve an Trinkwasser (ca. $10'000 \text{ m}^3$ pro Tag).<br><br>Damit eine Wärmenutzung aus dem Trinkwasser wirtschaftlich konkurrenzfähig wird, sind dazu separate, deutlich tiefere Tarife erforderlich. Zu klären ist die "Entsorgung" des abgekühlten Wassers: kann es direkt in den Vorfluter / Meteorwasserkanäle geleitet werden oder muss es versickert werden. Zudem bestehen ethische Vorbehalte zur Nutzung des "Lebensmittels Trinkwasser" für Heizzwecke.                                    |

<sup>16</sup> Wärmeentzug (bei 4'000 Betriebsstd.) gemäss Energieplanungsbericht 2010 des Kt. Zürich, S. 36

<sup>17</sup> Wärmeabgabe gemäss Erläuterungsbericht Energieplan Stadt Winterthur, 1998, S. 21 (gerechnet mit 5'400 Betriebsstunden und einer JAZ der WP von 3.0)



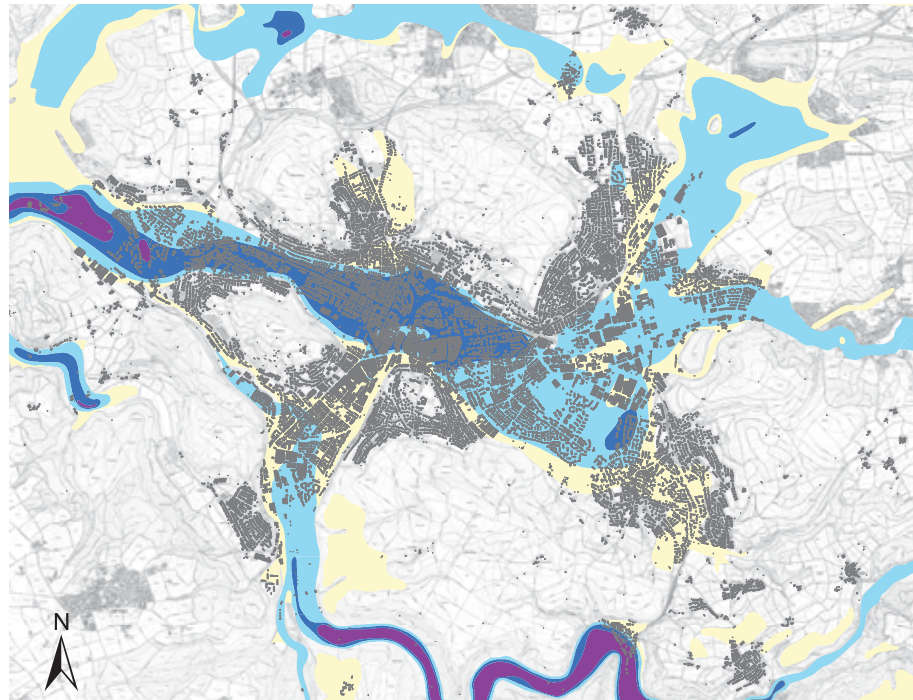


Abb. 12: Grundwasser-Mächtigkeit (vermutet und nachgewiesen):  
gelb = gering, hellblau = mittel, dunkelblau = gross, violett = sehr gross

#### Potenzialabschätzung

Das Potenzial des Grundwassers zu Wärme- und Kühlzwecken ist immens, da Winterthur über ergiebigen Grundwasservorkommen liegt.

Das Potenzial zur Wärmenutzung aus Trinkwasser beträgt rund 10 GWh/a. Speziell in Gebieten ohne Gasversorgung und mit Ausschluss von Erdsonden stellt die Wärmenutzung aus Trinkwasser eine prüfenswerte Option dar.

#### Erdwärme

Die Nutzung von Erdwärme mittels Erdsonden und Wärmepumpen (untiefe Geothermie) erlebt in den letzten Jahren auch in Winterthur einen regelrechten Boom (vgl. Abb. 13). Zulässig ist die Erstellung von Erdsonden nur in Gebieten ohne Grundwasservorkommen.

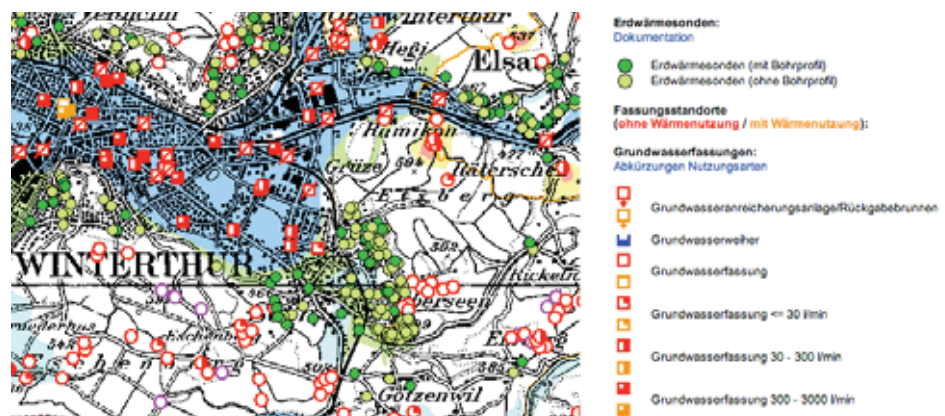


Abb. 13: GIS-Browser Kanton Zürich (Quelle: <http://www.gis.zh.ch/gb4/bluevari/gb.asp>)

Gebiete mit zulässigen  
Erdwärmesonden

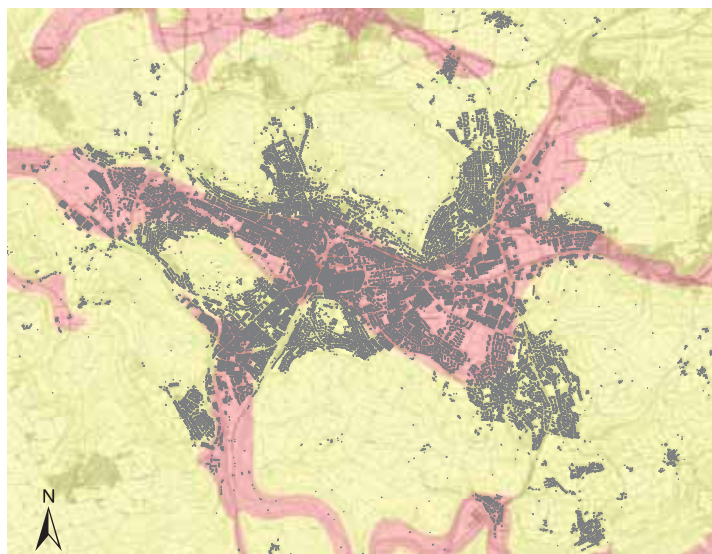


Abb. 14: Erdwärmesondenkarte: rot = Erdwärmesonden nicht erlaubt, gelb = Erdwärmesonden erlaubt<sup>18</sup>

Zur Gewinnung von Strom und Abwärme wurde 2010 die "Machbarkeitsstudie Tiefe Geothermie Winterthur" erarbeitet. Die lokalen geologischen Verhältnisse sind diesbezüglich nicht geeignet; das Projekt wird nicht weiter verfolgt.

Zunehmend von Interesse ist auch die direkte Nutzung von Erdwärme aus der (mittel-) tiefen Geothermie (ohne Wärmepumpen). Solche Anlagen kombiniert mit Nahwärmeverbünden sind insbesondere für Neubaugebiete mit Niedertemperaturheizungen (Vorlauf mit 30°C bis 35°C) sehr attraktiv und werden vom Kanton Zürich zurzeit speziell gefördert.

Potenzialabschätzung

Das Potenzial der Wärmenutzung aus der Erde kann allgemein als immens bezeichnet werden.

#### 4.2.2 Nicht ortsgebundene Umweltwärme

Wärme aus der Umgebungsluft

Bei der Nutzung der Umgebungsluft ist keine räumliche Koordination erforderlich. Sie lässt sich überall und ohne kantonale Bewilligung oder Konzession nutzen. Jedoch haben Luft-Wasser-Wärmepumpen im Winter – in der Zeit des grössten Wärmebedarfs – einen tieferen Wirkungsgrad als solche, die Grundwasser oder Abwasser nutzen (vgl. Abb. 15). Luft-Wasser-Wärmepumpen bedingen jedoch die geringsten Investitionskosten hinsichtlich einmaliger Anschaffungs- und Installationskosten.

<sup>18</sup> Es gilt der jeweils aktualisierte und nachgeführte Wärmenutzungsatlas des AWEL



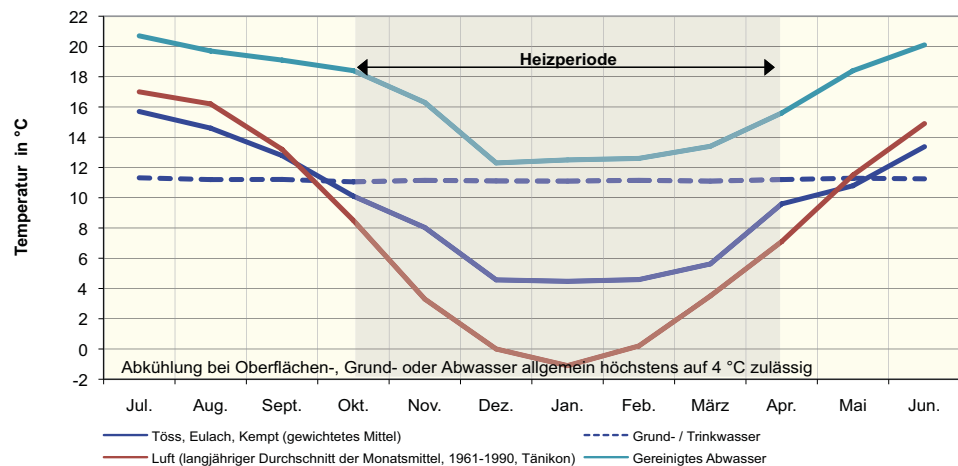


Abb. 15: Typischer Temperaturverlauf verfügbarer Umwelt- und Abwärmequellen (Quellen: <http://www.hydrodaten.admin.ch>, <http://www.awel.zh.ch>, <http://www.meteoschweiz.admin.ch>, ARA Winterthur)

Solarthermie

Sonnenenergie ist grundsätzlich überall nutzbar. Vorbehalte bestehen bzgl. Ortsbildverträglichkeit<sup>19</sup> oder ungünstiger Exposition (z.B. steile, nordexponierte Schattenhänge, hohe Baumbestände, störende Blendwirkungen). Bei der thermischen Nutzung der Sonnenenergie zur Erzeugung von Brauchwarmwasser oder Raumwärme ist zudem die Ortsgebundenheit mit den Nutzern zu beachten.

Potenzialabschätzung

Das Potenzial der thermischen Solarnutzung ist immens (bei 1 m<sup>2</sup> Kollektor pro Einwohner beträgt der solare Deckungsgrad für Brauchwarmwasser rund 60%). Zu berücksichtigen ist jedoch die Saisonalität des anfallenden Solarertrags und des Wärmebedarfs.

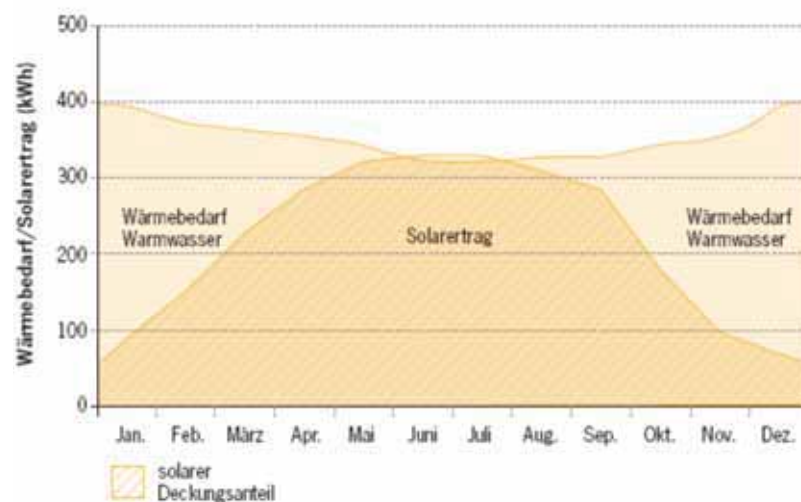


Abb. 16: Wärmebedarf zur Warmwasserbereitung für einen 5-Personenhaushalt und Solarertrag von 5 m<sup>2</sup> Flachkollektoren im Jahresverlauf<sup>20</sup>

<sup>19</sup> Vgl. Art. 18a RPG – Solaranlagen: In Bau- und Landwirtschaftszonen sind sorgfältig in Dach- und Fassadenflächen integrierte Solaranlagen zu bewilligen, sofern keine Kultur- und Naturdenkmäler von kantonaler oder nationaler Bedeutung beeinträchtigt werden.

<sup>20</sup> Quelle: Broschüre "Thermische Solaranlagen zur Warmwasserbereitung und Heizungsunterstützung" des deutschen Wirtschaftsministeriums.

Die Energieausbeute eines Quadratmeters Kollektorfläche beträgt 250 kWh/m<sup>2</sup>.a, wenn damit geheizt und Warmwasser aufbereitet wird, bis zu 600 kWh/m<sup>2</sup>.a bei einer solaren Vorwärmung des Brauchwarmwassers. Allgemein ist auch das Potenzial der passiven Sonnenenergienutzung im Gebäudebereich bedeutend, welches durch eine optimale Bauweise und Ausrichtung der Gebäude wesentlich gesteigert werden kann.

Zwecks besserer Ausnützung der bestehenden Möglichkeiten in den empfindlichen Ortsbildschutzgebieten könnte dort – in bewilligungsfähigen Fällen – auf nicht nutzergebundene Photovoltaikanlagen (zur Stromgewinnung) verzichtet werden. D.h. dezentrale, ortsgebundene thermische Solaranlagen (Wärme) sind in empfindlichen Gebieten zu bevorzugen.

### 4.3 Regional erneuerbare Energieträger

Energieholz

Holz zur energetischen Nutzung stellt nach der Wasserkraft den zweitwichtigsten einheimischen und erneuerbaren Energieträger der Schweiz dar. Energieholz hält einen Anteil von 28% an der schweizerischen Holznutzung<sup>21</sup>. In der Stadt Winterthur wird heute zirka 2% des Energiebedarfs für Raumwärme und Warmwasser mit Holz gedeckt<sup>22</sup>. Die Stadt Winterthur will den eigenen Wald optimal nutzen, indem etwa 50% des jährlichen Holzzuwachses auf Stadtgebiet als Energieholz eingesetzt werden soll.

Potenzialabschätzung

Das Winterthurer Energieholzpotenzial (Schnitzel und Stückholz) beträgt 25 GWh pro Jahr (50% des Holzzuwachses).

Zusätzliches Nutzpotenzial entsteht durch zugekauft Energieholz (Schnitzel aus der Region und insbesondere Holzpellets). Dieses Potenzial wird durch den Markt bestimmt; es wird zurückhaltend mit zusätzlich 10 GWh pro Jahr veranschlagt.

Organische Abfälle

Die Stadt Winterthur plant gemeinsam mit Frauenfeld und der Axpo die Erstellung einer Vergärungsanlage für organische Abfälle mit einer Verarbeitungskapazität von 20'000 t pro Jahr. Das gewonnene Biogas soll aufbereitet und in das Gasnetz eingespeist werden. Eine allfällige Verstromung des Biogases beschränkt sich auf die Deckung des eigenen Wärmebedarfes mit der dabei anfallenden Abwärme. Zusätzliche Abwärme fällt nicht an, womit kein räumlicher Koordinationsbedarf besteht. Als Anlagestandort ist das Gebiet Riet im Norden von Winterthur vorgesehen.

<sup>21</sup> Quelle: Taschenstatistik "Forstwirtschaft der Schweiz 2008"

<sup>22</sup> Quelle: Grundlagen Energiekonzept 2050 der Stadt Winterthur, S. 34

## 4.4 Nicht erneuerbare Energieträger

Erdgas

Das heutige Erdgasnetz der Stadt Winterthur hat eine Länge von ungefähr 230 km und erschliesst nahezu das ganze Stadtgebiet. Der Absatz von Erdgas beträgt aktuell rund 500 GWh pro Jahr.

Aufgrund der gemäss Energiekonzept<sup>23</sup> angestrebten Reduktion von den nicht-erneuerbaren Energieträgern und um die Versorgungsgebiete von Erdgas und Fernwärme zu entflechten wird ein Teilrückzug der Erdgasversorgung angestrebt. Ein Basis-Erschliessungsnetz zur Versorgung mit Prozesswärme, Treibstoff, Biogas und zur Spitzendeckung in Heizzentralen soll jedoch auch langfristig erhalten werden.

Strategie Stadtwerk

Stadtwerk Winterthur erarbeitet auf der Basis dieser Energieplanung eine längerfristig ausgerichtete Erdgas-Strategie. Neben der Bezeichnung eines langfristig zu betreibenden Stammnetzes werden auch mittelfristige Rückzugsgebiete bestimmt, in denen auf eine Erneuerung von Gasleitungen verzichtet wird. Bestandteil ist auch eine Biogas-Strategie, z.B. mit der Sicherung von Biogas-Anteilen aus der AXPO-Anlage Riet. Ebenso werden die Tarife für Haushalt- und Heizgas laufend überprüft.

Exkurs WKK-Anlagen

Der Betrieb von Wärme-Kraft-Kopplungs-Anlagen (WKK-Anlagen) ist eine sehr effiziente Erdgas-Nutzung: Stromerzeugung für Wärmepumpen mit gleichzeitiger Nutzung der anfallenden Abwärme. Die witterungsgesteuerte Gleichzeitigkeit der Wärmenachfrage und Stromproduktion macht WKK-Anlagen zu einer attraktiven Option.

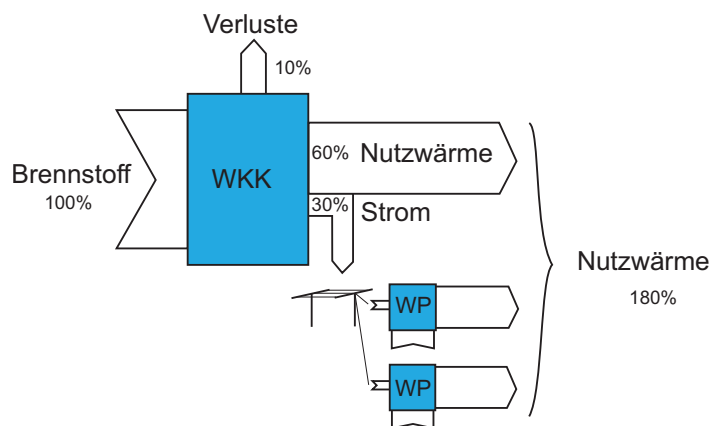


Abb. 17: Prinzipskizze und Nutzungsgrad einer wärmegeführten WKK-Anlage

Mit dem produzierten Strom können mittels Wärmepumpen (WP) mit einem Teil Strom drei Teile Umweltwärme (z.B. Erdwärme) genutzt werden; damit kann mit dem 30%-Anteil Strom 120% Nutzwärme erzeugt werden (entspricht einer Jahresarbeitszahl der WP von 4.0).

Die bisher üblichen WKK-Anlagen werden durch einen Verbrennungsprozess angetrieben. Entsprechende wärmegeführte WKK-Anlagen können auch mit Energieholz betrieben werden. Zunehmend werden auf dem Markt auch Brennstoffzellen erhältlich sein, die mit einem chemischen Prozess aus Erdgas Strom

<sup>23</sup> Der Bericht "Grundlagen Energiekonzept 2050" wurde vom Stadtrat am 23. März 2011 zustimmend zur Kenntnis genommen.

und Wärme erzeugen (deren voraussichtlicher Vorteil ist ein noch besserer Wirkungsgrad).

Potenzialabschätzung

Das Potenzial zum Einsatz von WKK-Anlagen ist gross, ist jedoch stark von den wirtschaftlichen Rahmenbedingungen abhängig.

Falls der gemäss dem angestrebten Absenkpfad ausgewiesene zusätzliche Strombedarf von 45 GWh/a (vgl. Abb. 1) durch WKK-Anlagen und Brennstoffzellen erzeugt würde, entsteht dadurch nutzbare Wärme von rund 90 GWh/a und ein zusätzlicher Gasabsatz von rund 150 GWh/a.

Exkurs gasbetriebene  
Wärmepumpen

Wärmepumpen können auch mit Erdgas betrieben werden; es kann damit gegenüber der Erdgas-Verbrennung ein Effizienzgewinn von ca. 40% erreicht werden.

## 5 Kommunalen Energieplan

Der kommunale Energieplan legt Massnahmen fest zur Erreichung einer zukunftsgerichteten Energieversorgung. Er ist ein Planungsinstrument zur Umsetzung der kommunalen energiepolitischen Ziele (vgl. Kapitel 2.3). Durch die Festlegung von Prioritäts- und Eignungsgebieten mit entsprechenden Umsetzungsmassnahmen wird die räumliche Koordination der zukünftigen Wärmeversorgung (und Kälteversorgung) vorgenommen.

Rechtsgrundlage

Die kommunale Energieplanung stützt sich auf § 7 des kantonalen Energiegesetzes (EnG). Sie wird als Sachplan mit behördenanweisender Wirkung vom Stadtrat beschlossen und unterliegt der kantonalen Genehmigung (vgl. Kap. 2.4).

### 5.1 Erläuterungen zu den Festlegungen

Die Festlegung von Prioritäts- und Eignungsgebieten erfolgt durch Abstimmung und Zuordnung der vorhandenen Energiepotenziale mit den heutigen und zukünftigen Energienutzung (vgl. Kapitel 3). Dabei werden die kantonalen Planungsprioritäten berücksichtigt (vgl. Kapitel 2.4).

Die Siedlungsstruktur lässt heute wie morgen nicht überall eine wirtschaftliche Versorgung mit leitungsgebundenen Energieträgern zu<sup>24</sup>. Um im Rahmen der Energieplanung auch für solche Gebiete Hinweise zugunsten einer zukunftstauglichen Wärmeversorgung geben zu können, werden für diese Fälle Eignungsgebiete bezeichnet.

Prioritätsgebiete

**Prioritätsgebiete** bezeichnen Gebiete, in welchen Wärmeverbunde vorgesehen sind (bestehende oder geplante). Die grobe Machbarkeit muss abgeklärt sein und es wird eine möglichst hohe Anschlussdichte angestrebt. Dazu kann die Stadt Winterthur in diesen Gebieten gestützt auf den Energieplan und § 295 PBG Anschlussverpflichtungen für Neu- und Umbauten im Baubewilligungsverfahren oder für bestehende Bauten mittels Verfügungen (mit angemessenen Fristen) erlassen.

... als Voraussetzung für die bedingte Anschlussverpflichtung

PBG § 295 Abs. 2:

"Wenn eine öffentliche Fernwärmeversorgung lokale Abwärme oder erneuerbare Energien nutzt und die Wärme zu technisch und wirtschaftlich gleichwertigen Bedingungen wie aus konventionellen Anlagen anbietet, kann der Staat oder die Gemeinden Grundeigentümer verpflichten, ihr Gebäude innert angemessener Frist an das Leitungsnetz anzuschliessen und Durchleitungsrechte zu gewähren." <sup>25</sup>

<sup>24</sup> Erforderliche Energiebezugsdichte min. 400 MWh/ha.a

<sup>25</sup> Gemäss der Rechtssprechung kann ein privat betriebener Wärmeverbund (z.B. durch Contractor) als **öffentliche Fernwärmeversorgung** gemäss § 295 Abs. 2 PBG gelten, sofern für dieses Verbundwerk eine entsprechende Festlegung in der kommunalen Energieplanung besteht (öffentliches Interesse). **Lokale Abwärme oder erneuerbare Energien:** Unter diese Begriffe fallen Biomasse, Umweltwärme, Abwärme aus Kehrriechverbrennungs- oder Abwasserreinigungsanlagen sowie aus der Industrie. Bei bivalenten Systemen mit fossiler Spitzendeckung oder Ergänzung ist ein Mindestanteil an erneuerbaren Energien oder Abwärme im Ausmass von 2/3 sicherzustellen.

**Technische Gleichwertigkeit:** Ein Anschluss an ein Fernwärmenetz ist einer konventionellen Anlage gleichwertig, wenn der Bezüger seinen Bedarf an Warmwasser mit minimal 55°C ganzjährig und seine Raumtemperaturbedürfnisse während der Heizperiode abdecken kann.

**Wirtschaftliche Gleichwertigkeit:** Als zumutbar und verhältnismässig beurteilt werden bei der

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eignungsgebiete                | <p><b>Eignungsgebiete</b> zeigen auf, in welchen Gebieten sich ein bestimmter oder mehrere Energieträger für die Wärmeversorgung besonders eignen (aufgrund der örtlichen Gegebenheiten und den Planungsprioritäten). Die Eignungsgebiete sind als Empfehlungen zur Nutzung der entsprechenden Energieträger in Einzelanlagen oder in lokalen Wärmeverbunden zu verstehen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Zeithorizonte                  | <p>Als Planungs- und Betrachtungshorizont wird ein Zeitraum von 25 Jahren zugrunde gelegt (Ausblick bis 2035). Der Handlungshorizont beträgt hingegen max. 10 bis 15 Jahre; längerfristig ausgerichtete Massnahmen sind infolge nicht absehbarer wirtschaftlicher und technischer Veränderungen nicht zweckmässig.</p> <p>Die Umsetzung der Massnahmen wird entsprechend Dringlichkeit und Projektreife zeitlich in drei Stufen eingeteilt (vgl. auch Kapitel Massnahmen zur Umsetzung):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– kurzfristig            &lt; 5 Jahre</li> <li>– mittelfristig        5 bis 10 Jahre</li> <li>– langfristig           &gt; 10 Jahre</li> <li>– laufend              Daueraufgabe</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Struktur der Massnahmenblätter | <p>In den Massnahmenblättern sind die einzelnen Vorhaben beschrieben. Sie sind allesamt gleich aufgebaut und strukturiert. Im Wesentlichen geben Sie Auskunft über den Gegenstand, die Zielsetzung, das Vorgehen, den Stand der Koordination und über die direkt Beteiligten.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Koordinationsstand             | <p>Die Massnahmen werden – entsprechend der Praxis in der Raumplanung – gemäss dem vorhandenen Problemlösungsstand in Kategorien unterteilt. Auf diese Weise wird der anstehende Abstimmungs-, Koordinations- und Abklärungsbedarf transparent gehalten.</p> <p><b>Festsetzungen</b> zeigen auf, wie raumwirksame Tätigkeiten aufeinander abgestimmt sind. Die Koordination der Massnahme wurde erfolgreich abgeschlossen und die Beteiligten sind sich inhaltlich einig, wie sie vorgehen wollen. Vorbehalten bleiben die Beschlüsse der finanzkompetenten Organe. Festsetzungen binden die Beteiligten in der Sache und im Vorgehen.</p> <p><b>Zwischenergebnisse</b> zeigen auf, welche raumwirksamen Tätigkeiten noch nicht aufeinander abgestimmt sind und was vorzukehren ist, um eine zeitgerechte Abstimmung zu erreichen. Die Beteiligten sind sich über Ziele und Vorgehen einig, während einzelne Fragen noch offen sind. Zwischenergebnisse binden die Beteiligten im weiteren Vorgehen.</p> <p><b>Vororientierungen</b> zeigen auf, welche raumwirksamen Tätigkeiten sich noch nicht in dem für die Abstimmung erforderlichen Mass umschreiben lassen, aber erhebliche Auswirkungen auf die Nutzung des Raumes haben können. Es besteht Einigkeit über die Zielsetzung der Massnahme, die konkreten Folgen lassen sich jedoch noch nicht in genügendem Masse aufzeigen. Eine Vororientierung verpflichtet die planenden Stellen, bei wesentlichen Änderungen des Vorhabens die übrigen Beteiligten rechtzeitig zu informieren.</p> |

---

Fernwärme bis zu 10% höhere Jahreskosten (Kapital- und Betriebskosten) gegenüber einer konventionellen Heizanlage (> aus Gründen energetischer, lufthygienischer und ökologischer Vorteile).

## 5.2 Der Energieplan (Plankarte)

Die festgelegten Prioritäts- und Eignungsgebiete sind entsprechend mit "P" und "E" bezeichnet.

Die Numerierung in der Plankarte entspricht derjenigen des Massnahmen-Beschriebes (Kap. 5.3) und der Massnahmenblätter im Anhang B. Der Originalmassstab des Energieplanes ist 1:10'000; eine verkleinerte Kopie befindet sich im Anhang C.

Energieplan Winterthur  
vgl. Anhang C

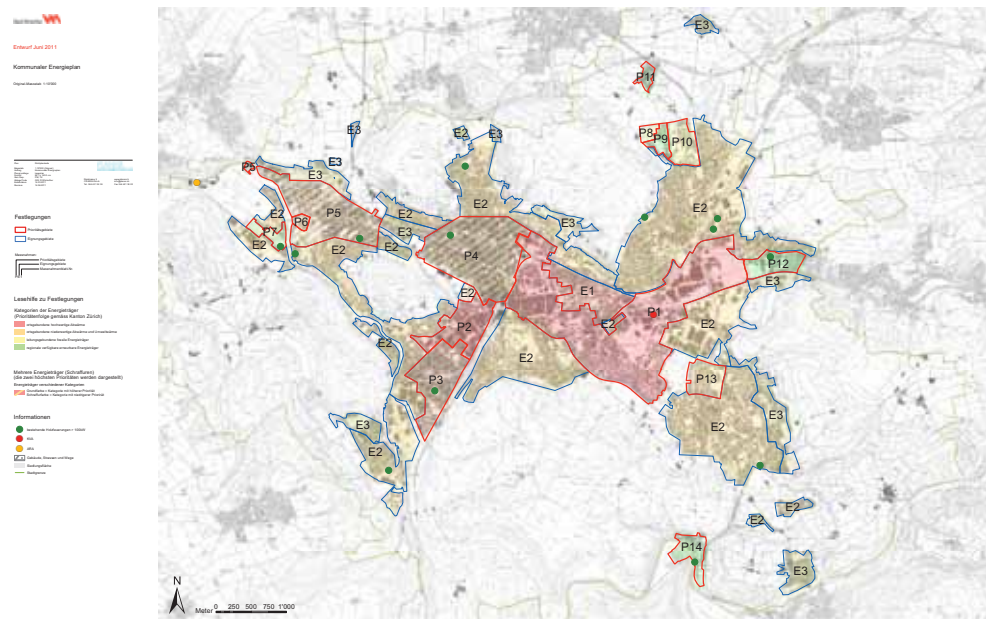


Abb. 18: kommunaler Energieplan; mit Prioritätsgebieten (P) und Eignungsgebieten (E)



## 5.3 Massnahmen - Übersicht

Nachfolgend werden die einzelnen Massnahmen kurz erläutert (geordnet nach den Planungsprioritäten der Energieträger). Ausführlicher sind die Massnahmen und deren Umsetzung in den jeweiligen Massnahmenblättern im Anhang B beschrieben.

Prioritätsgebiete für  
ortsgebundene hochwertige  
Abwärmenutzung

### P1 KVA-Abwärmenutzung Altstadt – Mattenbach – Neuhegi

Die Kehrrichtverwertungsanlage (KVA) Winterthur produziert Strom und liefert hochwertige KVA-Abwärme in das bestehende Versorgungsgebiet, wo eine Steigerung der Abnehmerdichte angestrebt wird (bessere Wirtschaftlichkeit sowie Substitution von Heizöl). Anlagenseitig wird gleichzeitig eine Optimierung der Abwärmegewinnung (z.B. Reduktion der Vorlauftemperatur und Wärmerückgewinnung aus den Rauchgasen) mit der Stromproduktion angestrebt.

### P2 Wärmeverbund Sulzer Stadtmitte

Anschluss bestehender Wärmeverbund Sulzer Stadtmitte (ehemalige Heizzentrale mit WKK-Anlage muss ersetzt werden) an die KVA-Fernwärme.

### P3 Wärmeverbund Tössfeld-Eichliacker

Das Quartier Tössfeld-Eichliacker wird heute grösstenteils mit Erdöl und zu ca. 40% mit Erdgas beheizt. Zudem besitzt das Schulhaus Rosenau eine Holzschnitzelfeuerung (Leistung 300 kW). In den Sommermonaten und in der Übergangszeit könnte das Gebiet mit überschüssiger KVA-Abwärme versorgt werden. Im Winter reicht es jedoch nicht für eine solche Versorgung. Für die ergänzende Wärmeerzeugung soll eine Heizzentrale integriert werden. Als Wärmequellen kommen hauptsächlich Wärme aus einer WKK-Anlage, aus Grundwasser oder eine Holzschnitzelfeuerung in Frage.

Prioritätsgebiete zur Nutzung von  
ortsgebundener niederwertiger  
Abwärme und Umweltwärme

### P4 Energieverbund Neuwiesen

Grosse Teile von Winterthur liegen über Grundwasserträgern unterschiedlicher Mächtigkeit (vgl. Karte Energiepotenziale, Anhang D) mit zahlreichen bestehenden Grundwasserbrunnen. Nur kleine Teile gelten als Grundwasserschutzzonen. Ein Energieverbund zur Versorgung mit Wärme (ganzes Gebiet) und Kälte (Teilgebiete) soll geprüft werden: das Wärmenetz kann sowohl durch die Wärme aus dem Grundwasser als auch durch Abwärme aus der Kälteproduktion gespeisen werden. Im Sommer kann allenfalls überschüssige Wärme ans Grundwasser abgegeben werden.

#### **P5 ARA-Abwärmeverbund Wülflingen**

Prioritätsgebiet für Abwasserwärmenutzung aus dem gereinigten Abwasser der ARA (für Teilgebiete allenfalls auch aus dem Rohabwasser der Sammelkanäle). Aufgrund der Lage der ARA steht primär die Versorgung des an die ARA grenzenden Stadtgebietes Wülflingen sowie der angrenzenden Gebiete der Gemeinden Neftenbach und Pfungen im Vordergrund. In einer entsprechenden Machbarkeitsstudie ist als Variante auch die Wärmenutzung aus dem Grundwasser zu prüfen.

#### **P6 Abwärmeverbund Wasserwiesen**

Bestehendes Versorgungsgebiet mit Abwärme aus dem Abwasser-Sammelkanal (Contracting der EBM: 4 GWh/a, davon Umweltwärme aus Abwasser ca. 50%).

#### **P7 Holzenergieverbund Wyden**

Das Gebiet "Niederfeld" wird in mehreren Etappen überbaut und mit einem Holzschnitzel-Wärmeverbund erschlossen. Im Schulhaus Wyden (Inbetriebnahme August 2011) wird die Heizzentrale erstellt.

#### **P8 Erdwärmeverbund Zinzikon**

Die heute noch unüberbaute Fläche im Gebiet "Ifang" in Zinzikon kann dank der tiefen Vorlauftemperatur für Minergie-Neubauten mit einem Niedertemperatursystem versorgt werden. Die Realisierung einer mitteltiefen direkten Erdwärmenutzung (ohne Wärmepumpe) im Verbundsystem bietet sich in diesem Neubaugebiet an.

#### **P9 Holzenergieverbund Zinzikon**

Der westliche Teil des Gebietes "Ifang" wurde kürzlich neu überbaut und ist heute an eine provisorische Heizzentrale angeschlossen. Mit dem Neubau der Schule wird eine Heizzentrale mit Holzschnitzelfeuerung erstellt. Diese soll künftig das ganze bezeichnete Gebiet mit Wärme versorgen.

#### **P10 Wärmeverbund Guggenbühl**

Dieses Gebiet mit einer relativen hohen Wärmebezugsdichte und zahlreichen öffentlichen Bauten ist für eine leitungsgebundene Wärmeversorgung geeignet. Als Wärmequellen kommen hauptsächlich eine Abwärmenutzung einer WKK-Anlage (mit Erdgas oder Biogas) in Frage, allenfalls ergänzt mit Wärme aus Grundwasser, Erdwärme oder Sonnenenergie.

#### **P11 Holzverbund Reutlingen**

Der Dorfteil "Reutlingen" hat aufgrund eines hohen Anteils an älteren Gebäuden einen hohen Energiebezug. Er ist zudem nicht mit Erdgas erschlossen. Das Gebiet eignet sich wahrscheinlich für einen Holzschnitzel-Nahwärmeverbund.

## **P12 Holzverbund Gern**

Im Gebiet "Gern" besteht bereits ein Holz-Wärmeverbund (Heizzentrale an der Rümikerstrasse: 2 Holzschnitzel-Heizkessel 1'200 und 900 kW, Spitzendeckung durch Öl: 1 Kessel 1250 kW). Die Heizzentrale beliefert vorwiegend Gebäude südlich der Rümikerstrasse.

## **P13 Wärmeverbund Tägelmoos**

Das Quartier "Tägelmoos" wird heute hauptsächlich mit Öl beheizt. Viele Heizzentralen stammen aus den 80er und 90er Jahren; Sanierungen stehen daher an. Beim Schulhaus Tägelmoos besteht die Möglichkeit, eine Heizzentrale zu errichten. Evtl. ist eine Nutzung des Grundwassers möglich (mittlere Mächtigkeit vermutet) mit einem bivalenten Nahwärmeverbund (mit Gas als Spitzendeckung) oder bei zu geringem Grundwasservorkommen eine zentrale WKK-Anlage.

## **P14 Holzverbund Sennhof**

Im Weiler "Sennhof" besteht bereits ein Holzwärmeverbund (Heizzentrale an der Tösstalstrasse (2 Holzschnitzel-Heizkessel à 700 kW, 1 Ölkessel zur Spitzendeckung 1'200 kW). Dieser ist auf den ganzen Weiler (Gemeinden Winterthur und Kyburg) ausgelegt.

Exkurs Energieholzbilanz

Die im Energieplan festgelegten Prioritätsgebiete mit Energieholznutzung P7, P9, P11, P12 und P14 weisen für 2010, 2020 und 2035 gesamthaft einen Wärmebedarf von 23 bis 25 GWh/a auf. Dieser Bedarf kann vollständig durch Energieholz des Waldes auf Winterthurer Stadtgebiet gedeckt werden. Zusätzliche Holzenergienutzungen sind somit auf Zukauf von Holzschnitzel oder Stückholz aus umliegenden Gemeinden oder von Holzpellets angewiesen.

Eignungsgebiete

## **E1 Eignungsgebiet Inneres Lind**

Als Folge intensivierter Gebäudesanierungen und der möglichen Steigerung der KVA-Abwärmeeinspeisung – von heute 105 auf 160 bis max. 300 GWh/a (vgl. Kap. 4.1.1) – entsteht ein erhebliches Erweiterungspotenzial der KVA-Abwärmenutzung. Eine entsprechende Ausdehnung des Versorgungsgebietes ins "Innere Lind" wird bezüglich der technischen und wirtschaftlichen Machbarkeit überprüft. Als alternative Wärmequelle steht Grundwasser zur Verfügung.

## **E2 Gaserschlossene Eignungsgebiete**

In diesen mit Erdgas erschlossenen Gebieten sind (vorläufig) keine Wärmeverbünde mit Nutzung von Abwärme oder Umweltwärme vorgesehen. Zu sanierende Ölfeuerungen sollen durch Erdgas, vorzugsweise mit WKK-Anlagen in Kleinverbunden oder Einzelanlagen ersetzt werden. Als Alternativen können in Abhängigkeit der lokalen Eignung auch Erdwärmennutzungen, Wärmenutzung aus Grundwasser und Pelletfeuerungen vorgesehen werden (vgl. Potenzialkarte, Anhang D).

### **E3 Eignungsgebiete ohne Gaserschliessung**

Den Eignungsgebieten E3 zugeordnet werden wenig energiedichte Quartiere mit zulässiger Erdwärmenutzung oder Grundwassernutzung, die nicht mit Erdgas erschlossen sind. Hier ist eine Förderung von Kleinwärmeverbunden oder Einzelanlagen anzustreben (allenfalls auch Energieholznutzung oder Pellets).

### **M1 Abwärmenutzung "Betriebe"**

In Winterthur sind zahlreiche Energiegrossoverbraucher angesiedelt (ca. 20 Bezüger von jährlich mehr als 2 GWh Erdgas und ca. 40 mit jährlich mehr als 1 GWh Strom). Diese sind potenzielle Abwärmequellen. Die technische und wirtschaftliche Machbarkeit der Nutzung dieser Abwärme ist zu prüfen und deren Einspeisung in das bestehende Fernwärmenetz oder in separate Kleinwärmeverbünde anzustreben.

### **M2 Nutzung von Wärme aus Trinkwasser**

Die Wasserversorgung ist dimensioniert für Brandfälle und den Spitzenbedarf im Sommer. Während der Heizsaison bestehen somit ausreichende Reserven für eine allfällige Wärmenutzung aus dem Trinkwasser. Diese kann - im Gegensatz zur Grundwassernutzung - auch ausserhalb von nutzbaren Grundwassergebieten realisiert werden, vorzugsweise in Gebieten, wo weder Abwärme noch Grundwasser oder Erdwärme genutzt werden können (z.B. in Grundwasserschutzgebieten). Bevor entsprechende Eignungsgebiete ausgeschieden und ein Nutzungskontingent festgelegt werden können, sind entsprechende Abklärungen und Vorarbeiten erforderlich.

### **M3 Koordinations-Standards für (Nah-)Wärmeverbünde**

Neu realisierte Nahwärmeverbünde sollen einheitliche Standards<sup>26</sup> einhalten, die einen späteren Zusammenschluss von Wärmeverbünden ermöglichen.

---

<sup>26</sup> vgl. Grundlagen Energiekonzept 2050, Kap. 7.5, Seite 46

## 5.4 Zielerreichung

Für jedes Prioritätsgebiet und Eignungsgebiet wurden der Wärmebedarf für die Referenzjahre 2008/10 ermittelt und für die Jahre 2020 und 2035 mit dem jeweiligen realisierbaren Energieträgermix abgeschätzt.

Hauptergebnis

Die gesetzten Ziele gemäss Absenkpfad und den angestrebten Energieträgern (vgl. Kap. 2.3; Abb. 1) können durch eine konsequente Umsetzung der festgelegten Massnahmen erreicht werden.

Im jetzigen Zeitpunkt sind jedoch nur grobe Abschätzungen und Plausibilitätskontrollen möglich, da in vielen Teilgebieten der exakte Energieträgermix noch nicht bestimmt ist und von Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsstudien abhängt. Ebenso sind WKK-Anlagen vorläufig nicht berücksichtigt, da die Strategie und die Randbedingungen für deren künftigen Einsatz noch nicht bestimmt sind.

Periodisches Controlling

Es wird vorgeschlagen, periodisch eine Wirkungskontrolle durchzuführen (z.B. 4-jährlich mit dem ReAudit Energiestadt und dem Umweltbericht)<sup>27</sup>.

## 5.5 Wirtschaftliche Auswirkungen

Kostenfolgen

Die direkten Kostenfolgen der vorgesehenen Massnahmen können im heutigen Zeitpunkt noch nicht ermittelt werden, da in zahlreichen Teilgebieten vor einer Systemwahl zuerst Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsstudien durchgeführt werden müssen. Zudem sind die Wirtschaftlichkeit und die Kostenfolgen direkt von der gegenwärtig unsicheren Entwicklung der Energiepreise abhängig. Die Kosten werden jeweils massnahmenbezogen als Teilschritt des Realisierungsprozesses ermittelt und dem Nutzen gegenübergestellt.

Volkswirtschaftlicher Nutzen

Der volkswirtschaftliche Nutzen einer Substitution fossiler Energien durch erneuerbare Energien und der gleichzeitigen Sanierung des Gebäudeparks sowie der vermehrten Nutzung einheimischer Energien wird von verschiedenen Studien als hoch bezeichnet.

Der Nutzen besteht insbesondere

- in der Verringerung des Geldflusses ins Ausland für fossile Energieträger
- der Schaffung von zusätzlichen Arbeitsplätzen und Einkommen im Inland
- der Verringerung der externen Umweltkosten (z.B. für Luftreinhaltung, Gebäudeschäden, Gesundheitsbeeinträchtigungen)<sup>28</sup>

---

<sup>27</sup> vgl. Kap 10.2, Grundlagen Energiekonzept 2050

<sup>28</sup> Externe Kosten vgl. SIA 480; SN 506480, März 2004. Wirtschaftlichkeitsrechnung für Investitionen im Hochbau

## Anhang A Glossar

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Blockheizkraftwerk (BHKW)                           | Ein Blockheizkraftwerk ist eine modular aufgebaute Wärmekraftkopplungsanlage zur ganzheitlichen Strom- und Wärmeproduktion, die vorzugsweise am Ort des Wärmeverbrauchs betrieben wird.                                                                                             |
| CO <sub>2</sub> -Äquivalente (CO <sub>2</sub> -eq.) | Mit dem jeweiligen Treibhauspotenzial gewichtete Summe der verschiedenen Treibhausgase (CO <sub>2</sub> , CH <sub>4</sub> , N <sub>2</sub> O etc.)                                                                                                                                  |
| Energiekennzahl                                     | Dieser Kennwert gibt den Energiebedarf in kWh pro Jahr und m <sup>2</sup> beheizte Geschossfläche an.                                                                                                                                                                               |
| Energieplanung                                      | Ein Energieplan ist ein Planungs- und Koordinationsinstrument (Sachplan) der Gemeinde, bei welchem die heutige Wärmeversorgung analysiert und kommunale Energieziele formuliert werden sowie eine räumliche Abstimmung zwischen den verschiedenen Energieträgern vorgibt.           |
| Endenergie                                          | Die Energie, welche vom Endverbraucher (z.B. einem Industriebetrieb) zum Zweck der weiteren Umwandlung und Nutzung bezogen bzw. eingekauft wird.                                                                                                                                    |
| Mono- und bivalente Systeme                         | Muss ein System in allen möglichen Betriebszuständen die erforderliche Heizleistung erbringen, spricht man von monovalenten Systemen. Bei bivalenten Systemen werden zusätzliche Erzeuger zur Abdeckung der Spitzenlasten alternativ oder parallel zugeschaltet.                    |
| Nutzenergie                                         | Die Nutzenergie ist diejenige Energie, die dem Endnutzer für seine Bedürfnisse zur Verfügung steht. Sie entsteht durch Umwandlung der Endenergie. Mögliche Formen der Nutzenergie sind Wärme zur Raumheizung.                                                                       |
| Primärenergie                                       | Unter Primärenergie versteht man die primär aus Energiequellen verfügbare Energie (z.B. Brennwert von Kohle). Im Primärenergieverbrauch werden eventuelle –Gewinnungs-, Umwandlungs- und Verteilverluste berücksichtigt.                                                            |
| Primärenergiefaktoren                               | Faktoren für die Primärenergiemenge, die erforderlich ist, um dem Verbraucher eine bestimmte Endenergiemenge zuzuführen. Diese Faktoren berücksichtigen die zusätzlich erforderliche Energie für Gewinnung, Umwandlung und Verteilung.                                              |
| Wärmekraftkopplung (WKK)                            | In Wärmekraftkopplungsanlagen werden fossile Brennstoffe oder Biomasse in hochwertige Elektrizität und Nutzwärme umgewandelt. Dabei entsteht mittel- bis hochwertige, nutzbare Abwärme. WKK-Anlagen sind unter voller Nutzung der entstehenden Abwärme zu betreiben (wärmegeführt). |





## **Anhang B    Massnahmenblätter**

## P1 KVA-Abwärmenutzung Altstadt – Mattenbach – Neuhegi

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                     |                                        |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | <p>Die Kehrrechtverwertungsanlage (KVA) Winterthur produziert Strom und liefert hochwertige KVA-Abwärme in das bestehende Versorgungsgebiet.</p> <p>Die Versorgung mit Abwärme kann im heutigen Versorgungsgebiet von heute 105 GWh/a (2008) mittelfristig auf etwa 160 GWh/a gesteigert werden (+55 GWh/a). Zusätzlich entsteht ein erhebliches Verdichtungs- und Erweiterungspotenzial durch die Abnahme des spezifischen Wärmebedarfes (Gebäudesanierungen).</p> |                                                                     |                                        |
| <b>Ziele</b>                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>Verbesserung der Wirtschaftlichkeit durch Verdichtung der Versorgung mit KVA-Abwärme (höhere Netzauslastung)</b></li> <li>– <b>Substitution von Heizöl (und sekundär auch Erdgas)</b></li> <li>– <b>Optimierung der Abwärmegewinnung (z.B. Reduktion Vorlauftemperatur und Wärmerückgewinnung aus den Rauchgasen)</b></li> </ul>                                                                                        |                                                                     |                                        |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | <p>Der Wärmebezug von 278 GWh/a (2010) wird sich voraussichtlich verringern auf ca. 250 GWh/a im Jahr 2020 und ca. 240 GWh/a im Jahr 2035.</p> <p>Die nur leichte Abnahme des Energieverbrauchs ist auf die Sanierung von Gebäuden, bei einer gleichzeitigen baulichen Verdichtung (zusätzliche beheizte Geschossflächen) zurückzuführen.</p>                                                                                                                       |                                                                     |                                        |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | <p>Vororientierung:</p> <p>Zwischenergebnis:</p> <p>Festsetzung: x</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                     |                                        |
| <b>Beteiligte</b>                                   | Stadtwerk Winterthur: KVA, Fernwärme und Energie-Contracting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                     |                                        |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Stadtwerk Winterthur: Wärme und Entsorgung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                     |                                        |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Schritte</b>                                                     | <b>Verantwortlichkeiten</b>            |
|                                                     | permanent                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Aktive Beratung und Akquisition zusätzlicher Kunden durch Stadtwerk | Stadtwerk Winterthur, Markt und Kunden |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> | <p>P2, Wärmeverbund Sulzer Stadtmitte, Einspeisung von KVA-Abwärme</p> <p>P3, Wärmeverbund Tössfeld-Eichliacker, Abgabe von saisonaler Überschusswärme</p> <p>E1, Eignungsgebiet Inneres Lind, mögliches Erweiterungsgebiet</p>                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                     |                                        |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                     | <b>Bemerkungen</b>                     |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Im Defizit / Verzug                                                 |                                        |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | kritisch                                                            |                                        |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | wie vorgesehen                                                      |                                        |

## P2 Wärmeverbund Sulzer Stadtmitte

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                      |                                                         |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | Anschluss bestehender Wärmeverbund Sulzer Stadtmitte (ehemalige Heizzentrale mit WKK-Anlage muss ersetzt werden) an die KVA-Fernwärme.<br>Die Versorgung mit KVA-Abwärme von heute 105 GWh/a (2008) kann durch die Vergrößerung des Versorgungsgebietes auf über 200 GWh/a gesteigert werden (vgl. Kapitel 4.1.1).                 |                                                                      |                                                         |
| <b>Ziele</b>                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>Substitution fossiler Energien</b></li> <li>– <b>Verbesserung Nutzungsgrad der KVA-Abwärme auch ausserhalb der Haupt-Heizsaison</b></li> </ul>                                                                                                                                         |                                                                      |                                                         |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | <p>Der Wärmebezug von 45 GWh/a (2010) wird sich voraussichtlich leicht verringern auf ca. 40 GWh/a in den Jahren 2020 und 2035.</p> <p>Die nur leichte Abnahme des Energieverbrauchs ist auf die Sanierung von Gebäuden, bei einer gleichzeitigen baulichen Verdichtung (zusätzliche beheizte Geschossflächen) zurückzuführen.</p> |                                                                      |                                                         |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | <p>Vororientierung:</p> <p>Zwischenergebnis:</p> <p>Festsetzung: x</p>                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                      |                                                         |
| <b>Beteiligte</b>                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Stadtwerk Winterthur: KVA, Fernwärme und Energie-Contracting</li> <li>– Kunden Wärmeverbund Sulzer Stadtmitte</li> </ul>                                                                                                                                                                  |                                                                      |                                                         |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Stadtwerk Winterthur: Wärme und Entsorgung                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                      |                                                         |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Schritte</b>                                                      | <b>Verantwortlichkeiten</b>                             |
|                                                     | 2010/11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsstudie                          | Stadtwerk Winterthur: Fernwärme und Energie-Contracting |
|                                                     | 2011 – 2015                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Projektierung und Ausführung des Zusammenschlusses der Wärmeverbünde | Stadtwerk Winterthur: Fernwärme und Energie-Contracting |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> | <p>P1, KVA-Abwärmenutzung Altstadt – Mattenbach – Neuhegi</p> <p>P3, Wärmeverbund Tössfeld-Eichliacker</p> <p>E1, Eignungsgebiet Inneres Lind</p>                                                                                                                                                                                  |                                                                      |                                                         |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                      | <b>Bemerkungen</b>                                      |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Im Defizit / überfällig                                              |                                                         |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kritisch                                                             |                                                         |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | wie vorgesehen                                                       |                                                         |

### P3 Wärmeverbund Tössfeld-Eichliacker

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                         |                                            |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | <p>Das Quartier Tössfeld-Eichliacker wird heute grösstenteils mit Erdöl und zu ca. 40% mit Erdgas beheizt. Zudem besitzt das Schulhaus Rosenau eine Holzschnitzelfeuerung (Leistung 300 kW). In den Sommermonaten und in der Übergangszeit könnte das Gebiet mit überschüssiger KVA-Abwärme versorgt werden. Im Winter reicht sie jedoch nicht aus auch das Gebiet "Tössfeld-Eichliacker" zu versorgen. Für die Versorgung des Verbundes bzw. zur Spitzendeckung soll eine Heizzentrale integriert werden. Als Wärmequellen kommen hauptsächlich Wärme aus einer WKK-Anlage, aus Grundwasser oder eine Holzschnitzelfeuerung in Frage.</p> <p>Die Versorgung mit KVA-Abwärme von heute 105 GWh/a (2008) kann durch die Vergrösserung des Versorgungsgebietes auf über 200 GWh/a gesteigert werden (vgl. Kapitel 4.1.1).</p> |                                                         |                                            |
| <b>Ziele</b>                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>Substitution fossiler Energien</b></li> <li>– <b>Verbesserung Nutzungsgrad der KVA-Abwärme auch ausserhalb der Haupt-Heizsaison</b></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                            |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | <p>Der Wärmebezug von 48 GWh/a (2010) wird sich leicht verringern auf ca. 43 GWh/a in den Jahren 2020 und 2035.</p> <p>Die nur leichte Abnahme des Energieverbrauchs ist auf die Sanierung von Gebäuden, bei einer gleichzeitigen baulichen Verdichtung (zusätzliche beheizte Geschossflächen) zurückzuführen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                         |                                            |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | <p>Vororientierung:</p> <p>Zwischenergebnis: x</p> <p>Festsetzung:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                         |                                            |
| <b>Beteiligte</b>                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Stadtwerk Winterthur: KVA und Wärmeverbund</li> <li>– Betreiber Holzverbund</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                         |                                            |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Stadtwerk Winterthur: Wärme und Entsorgung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                            |
| <b>Vorgehen</b>                                     | Termine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Schritte                                                | Verantwortlichkeiten                       |
|                                                     | 2012/13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Varianten-, Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsstudie | Stadtwerk Winterthur: Wärme und Entsorgung |
|                                                     | ab 2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Projektierung; Sicherung von Schlüsselkunden            | Stadtwerk Winterthur: Wärme und Entsorgung |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> | <p>P1, KVA-Abwärmenutzung Altstadt – Mattenbach – Neuhegi</p> <p>P2, Wärmeverbund Sulzer Stadtmitte</p> <p>E1, Eignungsgebiet Inneres Lind</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                                            |
| <b>Status</b>                                       | Status                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                         | Bemerkungen                                |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Im Defizit / überfällig                                 |                                            |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | kritisch                                                |                                            |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | wie vorgesehen                                          |                                            |

## P4 Energieverbund Neuwiesen

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                          |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | <p>Grosse Teile des Gebiets Neuwiesen liegen über Grundwasserträgern unterschiedlicher Mächtigkeit mit zahlreichen bestehenden Grundwasserbrunnen. Nur kleine Teile des Gebietes liegen über Grundwasserschutzzonen. Daher bestehen für die Wärmenutzung aus dem Grundwasser sehr günstige Voraussetzungen. Ein Energieverbund zur Versorgung mit Wärme (ganzes Gebiet) und Kälte (Teilgebiete) soll geprüft werden: das Wärmenetz kann sowohl durch die Wärme aus dem Grundwasser als auch durch Abwärme aus der Kälteproduktion gespeist werden. Im Sommer kann allenfalls überschüssige Wärme ans Grundwasser abgegeben werden.</p> <p>Die Erstellung von WKK-Anlagen ist zu prüfen.</p> <p>Das Wärmepotenzial aus Grundwasser übersteigt den Wärmebedarf. Die Abwärmepotenziale aus der Kälteproduktion sind momentan nicht bekannt und abzuklären (vgl. Vorgehen).</p> |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                          |
| <b>Ziele</b>                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>Substitution von fossilen Energieträgern</b></li> <li>– <b>Möglichst hohe Energieeffizienz</b></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                          |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | <p>Der Wärmebezug von 124 GWh/a (2010) wird sich leicht verringern auf ca. 110 GWh/a in den Jahren 2020 und 2035. Die nur leichte Abnahme des Energieverbrauchs ist auf die Sanierung von Gebäuden, bei einer gleichzeitigen baulichen Verdichtung (zusätzliche beheizte Geschossflächen) zurückzuführen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                          |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | <p>Vororientierung:</p> <p>Zwischenergebnis: x</p> <p>Festsetzung:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                          |
| <b>Beteiligte</b>                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Stadtwerk Winterthur / Contractor</li> <li>– Eigentümer</li> <li>– Stadt Winterthur, Energie und Technik</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                          |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | <p>Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                          |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Schritte</b>                                                                                                                                                                                                                           | <b>Verantwortlichkeiten</b>                                                              |
|                                                     | 2011/12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Erarbeitung von Planungsgrundlagen (z.B. Abklärungen Nutzbarkeit der bestehenden Grundwasserbrunnen, Wärme- und Kältebedarf von ausgewählten Grossverbrauchern im Verbundsgebiet, Vorgehen und Beurteilungskriterien für Ideenkonkurrenz) | Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik                                   |
|                                                     | Ab 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Information potenzieller Schlüsselkunden                                                                                                                                                                                                  | Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik                                   |
|                                                     | 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Entscheid über Vorgehensvarianten (z.B. Ideenkonkurrenz mit mindestens drei Teams durchführen oder Wirtschaftlichkeitsstudie Contractor)                                                                                                  | Stadt Winterthur: Energie und Technik<br>Evtl. Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> | <p>Die Festlegung des Koordinationsstandes "Festsetzung" ist möglich sobald die Wirtschaftlichkeit und die Realisierbarkeit (Konzession) des Energieverbundes nachgewiesen ist.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                          |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Bemerkungen</b>                                                                       |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Im Defizit / überfällig                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                          |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | kritisch                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | wie vorgesehen                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                          |

## P5 ARA-Abwärmeverbund Wülflingen

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | <p>Prioritätsgebiet für Abwasserwärmenutzung aus dem gereinigten Abwasser der ARA (für Teilgebiete allenfalls auch aus dem Rohabwasser der Sammelkanäle). Aufgrund der Lage der ARA steht primär die Versorgung des an die ARA grenzenden Stadtgebietes Wülflingen sowie der angrenzenden Gebiete der Gemeinden Neftenbach und Pfungen im Vordergrund. In einer entsprechenden Machbarkeitsstudie ist als Variante auch die Wärmenutzung aus dem Grundwasser zu prüfen.</p> <p>Das Abwärmepotenzial des gereinigten Abwassers nach der ARA ist gross. Das zusätzlich nutzbare Abwärmepotenzial beträgt 68,6 GWh/a<sup>29</sup> bis 113 GWh/a.</p> <p>Als alternative Wärmequelle ist auch das Grundwasser in die Studie einzubeziehen.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
| <b>Ziele</b>                                        | – <b>Nutzung von Abwärme zur Substitution fossiler Energien</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | <p>Der Wärmebezug von 51 GWh/a (2010) wird sich voraussichtlich auf ca. 45 GWh/a im Jahr 2020 und ca. 40 GWh/a im Jahr 2035 verringern.</p> <p>Die nur leichte Abnahme des Energieverbrauchs ist auf die Sanierung von Gebäuden, bei einer gleichzeitigen baulichen Verdichtung (zusätzliche beheizte Geschossflächen) zurückzuführen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | <p>Vororientierung:</p> <p>Zwischenergebnis: x</p> <p>Festsetzung:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
| <b>Beteiligte</b>                                   | <p>– Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting und ARA</p> <p>– Stadtwerk Winterthur: Technik, Gas und Wasser</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Schritte</b>                                                                                                                                                                                                                                | <b>Verantwortlichkeiten</b>               |
|                                                     | 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Machbarkeitsstudie (evtl. zusammen mit Neftenbach und Pfungen) Klärung des Wärmenutzpotenzials und Betriebsbedingungen der ARA für bivalente Heizanlagen.                                                                                      | Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting |
|                                                     | permanent                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bei Neuüberbauungen, Sanierungen von Wohnsiedlungen oder bei Leitungssanierungen des Sammelkanals sollen entlang der Hauptsammelkanäle (insbesondere zwischen Stadtmitte und der ARA) die Machbarkeit von Abwasserwärmenutzung geprüft werden. | Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> | Koordination mit laufender Energieplanung Neftenbach                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Bemerkungen</b>                        |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Im Defizit / überfällig                                                                                                                                                                                                                        |                                           |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | kritisch                                                                                                                                                                                                                                       |                                           |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | wie vorgesehen                                                                                                                                                                                                                                 |                                           |

<sup>29</sup> Wärmeentzug (bei 4'000 Betriebsstd.) gemäss Energieplanungsbericht 2010 des Kt. Zürich, S. 36

## P6 Abwärmeverbund Wässerwiesen

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                      |                             |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | Im bestehenden Wärmeverbund "Wässerwiesen" werden ca. 400 Wohnungen mit Wärme aus dem Sammelkanal versorgt. Die Spitzendeckung wird durch 2 Gasbrenner sichergestellt (Contractor EBM: 4 GWh/a, davon Umweltwärme aus Abwasser ca. 50%; Bezugsleistung Kanal ca. 400kW). |                                                      |                             |
| <b>Ziele</b>                                        | – <b>Optimierte Nutzung von Abwärme</b>                                                                                                                                                                                                                                  |                                                      |                             |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | Der momentane Wärmebezug beträgt ca. 4 GWh/a (2010)<br>Da es sich um eine neue Wohnüberbauung handelt und keine Nutzungsreserven vorhanden sind, kann mittelfristig von einem konstanten Wärmebedarf ausgegangen werden.                                                 |                                                      |                             |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | Vororientierung:<br>Zwischenergebnis:<br>Festsetzung: x                                                                                                                                                                                                                  |                                                      |                             |
| <b>Beteiligte</b>                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Contractor EBM</li> <li>– Eigentümer</li> <li>– Stadt Winterthur: Departement Bau, Stadtentwässerung</li> </ul>                                                                                                                 |                                                      |                             |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | EBM                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                      |                             |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Schritte</b>                                      | <b>Verantwortlichkeiten</b> |
|                                                     | laufend                                                                                                                                                                                                                                                                  | Betriebszustand und Optimierungsmöglichkeiten prüfen | EBM                         |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                      |                             |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                      | <b>Bemerkungen</b>          |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                          | Im Defizit / überfällig                              |                             |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                          | kritisch                                             |                             |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                        | wie vorgesehen                                       |                             |

## P7 Holzverbund Wyden

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |                                                        |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | Das Gebiet "Niederfeld" wird in mehrere Etappen überbaut und als Wärmeverbund konzipiert. Im Schulhaus Wyden (Inbetriebnahme August 2011) befindet sich die Heizzentrale. Diese wird durch den Energieträger Holz (Schnitzel) und Gas befeuert. Die Wärmeenergie wird zu 70% aus Holz und zu 30% aus Gas erzeugt. |                                       |                                                        |
| <b>Ziele</b>                                        | – <b>Substitution fossiler Energien</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                       |                                                        |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | Der Wärmebezug von 2 GWh/a (2010) wird sich deutlich erhöhen auf ca. 4 GWh/a im Jahr 2020 und ca. 5 GWh/a im Jahr 2035.<br>Die Zunahme des Energieverbrauchs ist auf die neu überbauten Flächen des Gebiets zurückzuführen.                                                                                       |                                       |                                                        |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | Vororientierung:<br>Zwischenergebnis:<br>Festsetzung: x                                                                                                                                                                                                                                                           |                                       |                                                        |
| <b>Beteiligte</b>                                   | – Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting<br>– Stadt Winterthur: Forstbetrieb                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |                                                        |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik                                                                                                                                                                                                                                                            |                                       |                                                        |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Schritte</b>                       | <b>Verantwortlichkeiten</b>                            |
|                                                     | 2011                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bau Inbetriebnahme, Anschlussverträge | Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting              |
|                                                     | ab 2011                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Information                           | Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |                                                        |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       | <b>Bemerkungen</b>                                     |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Im Defizit / überfällig               |                                                        |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | kritisch                              |                                                        |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | wie vorgesehen                        |                                                        |



## P8 Erdwärmeverbund Zinzikon

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                         |                                                                                 |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Beschrieb                                    | Die heute noch unüberbaute Fläche im Gebiet "Ifang" in Zinzikon kann dank der tiefen erforderlichen Heiz-Vorlauftemperatur für Minergie-Neubauten mit einem Niedertemperatursystem (30°C bis 35°C) versorgt werden. Die Realisierung einer mitteltiefen direkten Erdwärmenutzung (ohne Wärmepumpe) im Verbundsystem bietet sich in diesem Neubaugebiet an.<br>Potenzial uneingeschränkt |                         |                                                                                 |
| Ziele                                        | – <b>Verwendung von erneuerbaren Energieträgern</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |                                                                                 |
| Wärmebezug GWh/a                             | Der Wärmebezug wird sich auf ca. 1 GWh/a im Jahr 2020 und ca. 2 GWh/a im Jahr 2035 erhöhen. Die Zunahme des Energieverbrauchs ist auf die Überbauung des Gebiets zurückzuführen.                                                                                                                                                                                                        |                         |                                                                                 |
| Stand der Koordination                       | Vororientierung:<br>Zwischenergebnis: x<br>Festsetzung:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                         |                                                                                 |
| Beteiligte                                   | – Stadt Winterthur, Energie und Technik<br>– Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                         |                                                                                 |
| Verantwortung (Federführung)                 | Stadt Winterthur, Departement Bau, Energie und Technik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                         |                                                                                 |
| Vorgehen                                     | Termine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Schritte                | Verantwortlichkeiten                                                            |
|                                              | ab 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Machbarkeitsstudie      | Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting                                       |
| Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte | P9, Holzenergieverbund Zinzikon; temporäre Versorgung der ersten Realisierungsetappen (bis Erdwärmeverbund realisierbar) möglich; System jedoch konsequent auf Niedertemperatur auslegen.                                                                                                                                                                                               |                         |                                                                                 |
| Status                                       | Status                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                         | Bemerkungen                                                                     |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Im Defizit / überfällig | Entsprechende "Leuchtturmprojekte" werden vom Kanton Zürich speziell gefördert. |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kritisch                |                                                                                 |
|                                              | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | wie vorgesehen          |                                                                                 |

## P9 Holzenergieverbund Zinzikon

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                      |                                                                                                |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | Der westliche Teil des Gebietes "Ifang" wurde kürzlich neu überbaut und ist heute an eine provisorische Heizzentrale angeschlossen. Mit dem Neubau der Schule wird eine Heizzentrale mit Holzschnitzelfeuerung erstellt. Diese soll künftig das ganze bezeichnete Gebiet mit Wärme versorgen. |                                                                                      |                                                                                                |
| <b>Ziele</b>                                        | – <b>Substitution fossiler Energien</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                      |                                                                                                |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | Der heutige Wärmebezug von ca. 4 GWh/a (2010) wird infolge von Neubauten (u.a. Schulneubau mit Heizzentrale) vorerst leicht ansteigen und mittelfristig durch Sanierungen auf gegen 3 GWh/a sinken.                                                                                           |                                                                                      |                                                                                                |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | Vororientierung:<br>Zwischenergebnis:<br>Festsetzung: x                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                      |                                                                                                |
| <b>Beteiligte</b>                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Stadt Winterthur: Forstbetrieb</li> <li>– Stadt Winterthur: Abteilung Schulbauten, Departement Schule und Sport</li> <li>– Stadt Winterthur: Amt für Städtebau</li> <li>– Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting</li> </ul>                       |                                                                                      |                                                                                                |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                      |                                                                                                |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Schritte</b>                                                                      | <b>Verantwortlichkeiten</b>                                                                    |
|                                                     | ab 2011                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Planung und Dimensionierung Heizzentrale im Rahmen Schulhausneubau                   | Stadt Winterthur: Amt für Städtebau<br>Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting               |
|                                                     | ab 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Abklärung Interessen für Anschluss der Wohnliegenschaften im Perimeter               | Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting                                                      |
|                                                     | ab 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Heizzentrale und erste Etappe Holzenergieverbund erstellen und schrittweise ausbauen | Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting                                                      |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> | Zeitpunkt Sanierungspflicht bestehender Heizzentralen beachten, allenfalls Frist verlängern.<br>Provisorische Versorgung von P8                                                                                                                                                               |                                                                                      |                                                                                                |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                      | <b>Bemerkungen</b>                                                                             |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Im Defizit / überfällig                                                              | Sanierung bestehender Überbauungen idealerweise vor Anschluss an Holzenergieverbund vornehmen. |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                               | kritisch                                                                             |                                                                                                |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                             | wie vorgesehen                                                                       |                                                                                                |

## P10 Wärmeverbund Guggenbühl

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                             |                                           |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | Dieses Gebiet mit einer relativen hohen Wärmebezugsdichte mit zahlreichen öffentlichen Bauten ist für einen Wärmeverbund geeignet. Als Wärmequellen kommt hauptsächlich Wärme einer WKK-Anlage (mit Erdgas oder Biogas) in Frage, allenfalls ergänzt mit Wärme aus Grundwasser, Erdwärme oder Sonnenenergie.                 |                                             |                                           |
| <b>Ziele</b>                                        | – <b>Substitution fossiler Energien</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                             |                                           |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | Der Wärmebezug von 9 GWh/a (2010) wird sich voraussichtlich auf ca. 8 GWh/a im Jahr 2020 und ca. 7 GWh/a im Jahr 2035 verringern.<br>Die nur leichte Abnahme des Energieverbrauchs ist auf die Sanierung von Gebäuden, bei einer gleichzeitigen baulichen Verdichtung (zusätzliche beheizte Geschossflächen) zurückzuführen. |                                             |                                           |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | Vororientierung: x<br>Zwischenergebnis:<br>Festsetzung:                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                             |                                           |
| <b>Beteiligte</b>                                   | – Stadt Winterthur<br>– Stadtwerk Winterthur als Contractor                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                             |                                           |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                             |                                           |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Schritte</b>                             | <b>Verantwortlichkeiten</b>               |
|                                                     | ab 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsstudie | Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting |
|                                                     | ab 2013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Umsetzung (in Etappen) festlegen            | Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> | Ersatz Schulhaus Wallrüti für 2018 vorgesehen<br>Sanierungsfristen für Heizzentralen beachten, allenfalls Frist verlängern                                                                                                                                                                                                   |                                             |                                           |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                             | <b>Bemerkungen</b>                        |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Im Defizit / überfällig                     |                                           |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | kritisch                                    |                                           |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | wie vorgesehen                              |                                           |

## P11 Holzverbund Reutlingen

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                               |                                                        |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | Der Dorfteil "Reutlingen" hat aufgrund eines hohen Anteils an älteren Gebäuden einen hohen Energiebezug und ist nicht mit Erdgas erschlossen. Das Gebiet eignet sich voraussichtlich für einen Holzschnitzel-Nahwärmeverbund. |                                                                                               |                                                        |
| <b>Ziele</b>                                        | – <b>Substitution fossiler Energien</b>                                                                                                                                                                                       |                                                                                               |                                                        |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | Der Wärmebezug von 3.2 GWh/a (2010) wird sich leicht verringern auf ca. 2.9 GWh/a im Jahr 2020 und ca. 2.7 GWh/a im Jahr 2035.<br>Die leichte Abnahme des Energieverbrauchs ist auf Sanierungen der Gebäude zurückzuführen.   |                                                                                               |                                                        |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | Vororientierung:<br>Zwischenergebnis: x<br>Festsetzung:                                                                                                                                                                       |                                                                                               |                                                        |
| <b>Beteiligte</b>                                   | – Stadt Winterthur<br>– Stadt Winterthur: Forstbetrieb<br>– evtl. Stadtwerk Winterthur als Contractor                                                                                                                         |                                                                                               |                                                        |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik                                                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                        |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                | <b>Schritte</b>                                                                               | <b>Verantwortlichkeiten</b>                            |
|                                                     | 2012                                                                                                                                                                                                                          | Abklären der aktuellen Situation, vorhandene Heizzentralen, Ausbaubarkeit, Anschlussdichte    | Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik |
|                                                     | ab 2013                                                                                                                                                                                                                       | Planung und Erstellen Heizzentrale mit schrittweisem Ausbau, Verbesserung der Anschlussdichte | Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                               |                                                        |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                               | <b>Bemerkungen</b>                                     |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                               | Im Defizit / überfällig                                                                       |                                                        |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                               | kritisch                                                                                      |                                                        |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                             | wie vorgesehen                                                                                |                                                        |

## P12 Holzverbund Gern

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                               |                                           |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | Im Gebiet Gern besteht bereits eine Holz-Wärmeverbund (Heizzentrale an der Rümikerstrasse: 2 Holzschnitzel-Heizkessel 1'200 und 900 kW, Spitzendeckung durch Öl: 1 Kessel 1250 kW). Die Heizzentrale beliefert vorwiegend Gebäude                                                                                   |                                               |                                           |
| <b>Ziele</b>                                        | – <b>Substitution fossiler Energien</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                               |                                           |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | Der Wärmebezug von 9 GWh/a (2010) wird sich leicht verringern auf ca. 8 GWh/a im Jahr 2020 und ca. 7 GWh/a im Jahr 2035.<br>Die nur leichte Abnahme des Energieverbrauchs ist auf die Sanierung von Gebäuden, bei einer gleichzeitigen baulichen Verdichtung (zusätzliche beheizte Geschossflächen) zurückzuführen. |                                               |                                           |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | Vororientierung:<br>Zwischenergebnis:<br>Festsetzung: x                                                                                                                                                                                                                                                             |                                               |                                           |
| <b>Beteiligte</b>                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting</li> <li>– Stadt Winterthur: Forstbetrieb</li> <li>– Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik</li> </ul>                                                                                                           |                                               |                                           |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik                                                                                                                                                                                                                                                              |                                               |                                           |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Schritte</b>                               | <b>Verantwortlichkeiten</b>               |
|                                                     | laufend                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Erhöhung Anschlussdichte, Betriebsoptimierung | Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                               |                                           |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                               | <b>Bemerkungen</b>                        |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Im Defizit / überfällig                       |                                           |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | kritisch                                      |                                           |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | wie vorgesehen                                |                                           |

## P13 Wärmeverbund Tägelmooos

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | Das Quartier "Tägelmooos" wird heute hauptsächlich mit Öl beheizt und viele Heizzentralen stammen aus den 80er und 90er Jahren; Sanierungen stehen daher an. Beim Schulhaus Tägelmooos besteht die Möglichkeit eine Heizzentrale zu errichten. Evtl. ist eine Nutzung des Grundwassers möglich (mittlere Mächtigkeit vermutet) mit einem bivalenten Nahwärmeverbund (mit Gas als Spitzendeckung z.B.). Bei zu geringem Grundwasservorkommen ist auch eine Wärmenutzung einer WKK-Anlage möglich. |                                                                                                                       |                                                                                                     |
| <b>Ziele</b>                                        | – <b>Substitution von fossilen Energieträgern</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                       |                                                                                                     |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | Der Wärmebezug von 18 GWh/a (2010) wird sich deutlich verringern auf ca. 16 GWh/a im Jahr 2020 und ca. 13 GWh/a im Jahr 2035.<br>Die Abnahme des Energieverbrauchs ist auf den relativ hohen Sanierungsbedarf der Gebäude zurückzuführen unter einer gleichzeitigen Berücksichtigung einer möglichen Verdichtung im Gebiet.                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |                                                                                                     |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | Vororientierung:<br>Zwischenergebnis: x<br>Festsetzung:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                       |                                                                                                     |
| <b>Beteiligte</b>                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Stadt Winterthur: Forstbetrieb</li> <li>– Stadt Winterthur: Abteilung Schulbau, Departement Schule und Sport</li> <li>– Stadt Winterthur: Amt für Städtebau</li> <li>– Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik</li> <li>– Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting</li> <li>– Stadtwerk Winterthur: Technik Gas und Wasser</li> </ul>                                                                                                   |                                                                                                                       |                                                                                                     |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                       |                                                                                                     |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Schritte</b>                                                                                                       | <b>Verantwortlichkeiten</b>                                                                         |
|                                                     | 2011/12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Prüfung allfälliger Nutzungsmöglichkeiten der vorhandenen Grundwasserfassungen, allenfalls Probebohrungen durchführen | Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting<br>Stadtwerk Winterthur: Technik Gas und Wasser           |
|                                                     | Ab 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Information der Grundeigentümer; Sicherung von Schlüsselkunden                                                        | Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik<br>Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                     |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                       | <b>Bemerkungen</b>                                                                                  |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Im Defizit / überfällig                                                                                               |                                                                                                     |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kritisch                                                                                                              |                                                                                                     |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | wie vorgesehen                                                                                                        |                                                                                                     |

## P14 Holzverbund Sennhof

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         |                                           |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | Im "Weiler" Sennhof besteht bereits ein Holzwärmeverbund (Heizzentrale an der Tösstalstrasse (2 Holzschnitzel-Heizkessel à 700 kW, 1 Ölkessel zur Spitzendeckung 1'200 kW). Dieser ist auf den ganzen bezeichneten "Weiler" Sennhof (Gemeinden Winterthur und Kyburg) ausgelegt.                 |                                         |                                           |
| <b>Ziele</b>                                        | – <b>Substitution fossiler Energien</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |                                         |                                           |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | Der Wärmebezug von 6.7 GWh/a (2010) wird sich leicht verringern auf ca. 6 GWh/a im Jahr 2020 und ca. 5.5 im Jahr 2035.<br>Die nur leichte Abnahme des Energieverbrauchs ist auf die Sanierung der Gebäude, bei einer gleichzeitigen Neuüberbauung zusätzlicher Flächen im Gebiet zurückzuführen. |                                         |                                           |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | Vororientierung:<br>Zwischenergebnis:<br>Festsetzung: x                                                                                                                                                                                                                                          |                                         |                                           |
| <b>Beteiligte</b>                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Gemeinde Kyburg</li> <li>– Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting (Betreiber Heizzentrale)</li> <li>– Stadt Winterthur: Forstbetrieb</li> </ul>                                                                                                      |                                         |                                           |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting                                                                                                                                                                                                                                                        |                                         |                                           |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Schritte</b>                         | <b>Verantwortlichkeiten</b>               |
|                                                     | laufend                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Erhöhung Anschlussdichte, Erweiterungen | Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         |                                           |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         | <b>Bemerkungen</b>                        |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Im Defizit / überfällig                 |                                           |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kritisch                                |                                           |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                | wie vorgesehen                          |                                           |

## E1 Eignungsgebiet Inneres Lind

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                           |                                            |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | Als Folge intensivierter Gebäudesanierungen und der möglichen Steigerung der KVA-Abwärmeeinspeisung – von heute 105 auf 160 bis max. 300 GWh/a – entsteht ein erhebliches Erweiterungspotenzial des Wärmeverbundes. Eine entsprechende Ausdehnung des Versorgungsgebietes mit KVA-Abwärme ins "Innere Lind" wird bezüglich der technischen und wirtschaftlichen Machbarkeit überprüft. Als alternative Wärmequelle steht das Grundwasser zur Verfügung. |                                                                                                                                                                           |                                            |
| <b>Ziele</b>                                        | – <b>Substitution von Heizöl (und Erdgas) mittels KVA-Abwärme oder WP mit Grundwassernutzung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                            |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | Der Wärmebezug von 29 GWh/a (2010) wird sich voraussichtlich leicht verringern auf ca. 25 GWh/a in den Jahren 2020 und 2035.<br>Die nur leichte Abnahme des Energieverbrauchs ist auf Sanierungen der Gebäude, bei einer gleichzeitigen erheblichen Verdichtung im Gebiet zurückzuführen.                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                           |                                            |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | Vororientierung:<br>Zwischenergebnis: x<br>Festsetzung:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                           |                                            |
| <b>Beteiligte</b>                                   | – Stadtwerk Winterthur: Wärme und Entsorgung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                           |                                            |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Stadtwerk Winterthur: Wärme und Entsorgung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                           |                                            |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Schritte</b>                                                                                                                                                           | <b>Verantwortlichkeiten</b>                |
|                                                     | 2011/12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Varianten-, Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsstudie durchführen                                                                                                       | Stadtwerk Winterthur: Wärme und Entsorgung |
|                                                     | Ab 2013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Je nach Ergebnis der Machbarkeitsstudie: Prioritätsgebiet zur KVA-Abwärmennutzung oder Grundwasser-Wärmenutzung festlegen und sukzessive erschliessen (Kundenakquisition) | Stadtwerk Winterthur: Wärme und Entsorgung |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> | P1, KVA-Abwärmennutzung Altstadt – Mattenbach – Neuhegi<br>P2, Wärmeverbund Sulzer Stadtmitte<br>P3, Wärmeverbund Tössfeld-Eichliacker                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                           |                                            |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                           | <b>Bemerkungen</b>                         |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Im Defizit / überfällig                                                                                                                                                   |                                            |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kritisch                                                                                                                                                                  |                                            |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | wie vorgesehen                                                                                                                                                            |                                            |



## E2 Gaserschlossene Eigungsgebiete

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                  |                                                                          |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | In diesen mit Erdgas erschlossenen Gebieten sind (vorläufig) keine Wärmeverbünde mit Nutzung von Abwärme oder Umweltwärme vorgesehen. Zu sanierende Ölfeuerungen sollen durch Erdgas, vorzugsweise mit WKK-Anlagen in Kleinverbünden oder Einzelanlagen ersetzt werden. Als Alternativen können in Abhängigkeit der lokalen Eignung (vgl. Potenzialkarte, Anhang D) auch Erdwärmennutzungen, Wärmenutzung aus Grundwasser und Pelletfeuerungen vorgesehen werden.                                                          |                                                                                                                  |                                                                          |
| <b>Ziele</b>                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>Reduktion der CO<sub>2</sub>-Emissionen prioritär durch Substitution von Heizölfeuerungen und eine Steigerung der Nutzung von Erdwärme</b></li> <li>– <b>Erhaltung der Wirtschaftlichkeit des bestehenden Erdgasnetzes durch eine höhere Anschlussdichte</b></li> <li>– <b>Erhöhung der Energieeffizienz durch WKK-Anlagen mit zusätzlicher Stromproduktion während der Heizsaison</b></li> </ul>                                                                              |                                                                                                                  |                                                                          |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | Der Wärmebezug von 463 GWh/a (2010) wird sich leicht verringern auf ca. 416 GWh/a im Jahr 2020 und ca. 375 GWh/a im Jahr 2035.<br>Die nur leichte Abnahme des Energieverbrauchs ist auf die Sanierungen der Gebäude, bei einer gleichzeitigen Verdichtung im Gebiet zurückzuführen.                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                  |                                                                          |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | Vororientierung:<br>Zwischenergebnis:<br>Festsetzung: x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                  |                                                                          |
| <b>Beteiligte</b>                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Stadtwerk Winterthur: Technik Gas und Wasser</li> <li>– Stadt Winterthur: Energie und Technik (Energieberatung)</li> <li>– sowie Markt und Kunden</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                  |                                                                          |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Technik Gas und Wasser, Stadtwerk Winterthur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                  |                                                                          |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Schritte</b>                                                                                                  | <b>Verantwortlichkeiten</b>                                              |
|                                                     | permanent                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Aktive Beratung und Akquisition zusätzlicher Kunden durch Stadtwerk: Contracting Erdsonden, Erdgasanschluss      | Stadtwerk Winterthur, Markt und Kunden                                   |
|                                                     | 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Informations- und Beratungskampagne Grundeigentümer (prioritär Heizölkessel); allenfalls kombiniert mit Aktionen | Stadtwerk Winterthur, Markt und Kunden (Erdwärme-Contracting) und Erdgas |
|                                                     | 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Eruierung möglicher Standorte für WKK-Anlagen                                                                    | Energie und Technik mit Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting        |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> | <p>Um eine kostengünstige Versorgung mit Wärme aus WKK-Anlagen zu gewährleisten ist eine hohe Anschlussdichte in den Gebieten angrenzend an die WKK-Anlage Voraussetzung. Areale mit geplanten WKK-Wärmeverbünden können im Sinne einer rollenden Planung bei Bedarf als Prioritätsgebiete festgelegt werden.</p> <p>Eine gute Koordination zwischen allen beteiligten städtischen Stellen ist in diesen Gebieten von grosser Wichtigkeit: z.B. Verzicht von Einzelanlagen in Gebieten mit lokalen WKK-Wärmeverbünden.</p> |                                                                                                                  |                                                                          |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                  | <b>Bemerkungen</b>                                                       |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Im Defizit / überfällig                                                                                          |                                                                          |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | kritisch                                                                                                         |                                                                          |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | wie vorgesehen                                                                                                   |                                                                          |

### E3 Eignungsgebiete ohne Gaserschliessung

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                           |                                              |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | <p>Den Eignungsgebieten E3 zugeordnet werden wenig energiedichte Quartiere mit zulässiger Erdwärmenutzung oder Grundwassernutzung, die nicht mit Erdgas erschlossen sind. Hier ist eine Förderung von Kleinwärmeverbünden oder Einzelanlagen mit Erdwärmenutzung, Wärmenutzung aus Grundwasser oder Holzfeuerungen (auch Pellets) anzustreben. Die Option für einen möglichen Zusammenschluss solcher Anlagen ist offen zu halten (vgl. M3).</p> <p>Zunehmend von Interesse ist die direkte Nutzung von Erdwärme aus der mittel bis tiefen Geothermie (ohne Wärmepumpen). Solche Anlagen kombiniert mit Nahwärmeverbünde sind insbesondere für Neubaugebiete mit Niedertemperaturheizungen (Vorlauf 30°C bis 35°C) attraktiv und werden vom Kanton Zürich momentan speziell gefördert.</p> |                                                                                                                                                                           |                                              |
| <b>Ziele</b>                                        | – <b>Substitution fossiler Energien</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                           |                                              |
| <b>Wärmebezug GWh/a</b>                             | <p>Der Wärmebezug von 22 GWh/a (2010) wird sich leicht verringern auf ca. 20 GWh/a im Jahr 2020 und ca. 19 GWh/a im Jahr 2035.</p> <p>Die nur leichte Abnahme des Energieverbrauchs ist auf Sanierungen der Gebäude, bei einer gleichzeitigen Verdichtung im Gebiet zurückzuführen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                           |                                              |
| <b>Stand der Koordination</b>                       | <p>Vororientierung:</p> <p>Zwischenergebnis:</p> <p>Festsetzung: x</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                           |                                              |
| <b>Beteiligte</b>                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting</li> <li>– Stadt Winterthur, Energie und Technik</li> <li>– Stadt Winterthur, Stadtentwicklung</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                           |                                              |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                           |                                              |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Schritte</b>                                                                                                                                                           | <b>Verantwortlichkeiten</b>                  |
|                                                     | 2011                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bezeichnung dynamischer Siedlungsgebiete (Neubau- und ausgeprägte Sanierungsgebiete)                                                                                      | Stadt Winterthur: Stadtentwicklung           |
|                                                     | 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Information der Grundeigentümer in potenziellen Gas-Rückzugsgebieten (wo Erneuerungen von Gasleitungen nicht vorgesehen sind)                                             | Stadtwerk Winterthur: Technik Gas und Wasser |
|                                                     | Ab 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Aktive Angebote für Nahwärmeverbünde in geeigneten Gebieten (z.B. dynamische Siedlungsgebiete, Bereiche mit einem hohen Anteil an Sanierungsverfügungen) durch Contractor | Stadtwerk Winterthur: Energie-Contracting    |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                           |                                              |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                           | <b>Bemerkungen</b>                           |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Im Defizit / überfällig                                                                                                                                                   |                                              |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | kritisch                                                                                                                                                                  |                                              |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | wie vorgesehen                                                                                                                                                            |                                              |

## M1 Abwärmenutzung "Betriebe"

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                             |                                                           |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Gegenstand</b>                                   | In Winterthur sind zahlreiche Energiegrossoverbraucher angesiedelt (ca. 20 Bezüger von jährlich mehr als 2 GWh Erdgas und ca. 40 mit jährlich mehr als 1 GWh Strom). Diese sind potenzielle Abwärmequellen. Die technische und wirtschaftliche Machbarkeit der Nutzung dieser Abwärme ist zu prüfen und deren Einspeisung in das bestehende Fernwärmenetz oder in separate Kleinwärmeverbünde anzustreben.<br>Keine Perimeterfestlegung |                                                                                                                                                             |                                                           |
| <b>Ziele</b>                                        | – <b>Nutzung von Abwärme zur Substitution fossiler Energien</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                             |                                                           |
| <b>Beteiligte</b>                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Stadtwerk Winterthur: KVA, Fernwärme</li> <li>– Energiegrossoverbraucher</li> <li>– Contractor</li> <li>– Stadt Winterthur</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                             |                                                           |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Energie und Technik, Departement Bau, Stadt Winterthur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                             |                                                           |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Schritte</b>                                                                                                                                             | <b>Verantwortlichkeiten</b>                               |
|                                                     | 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Abklärungen bezüglich Potenzial, technischer Nutzbarkeit und langfristiger Verfügbarkeit von Industrieabwärme (inkl. Beratung der Energiegrossoverbraucher) | Stadt Winterthur:<br>Departement Bau, Energie und Technik |
|                                                     | ab 2013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsstudien für deren Nutzung in Wärmeverbünden                                                                            | Stadt Winterthur:<br>Departement Bau, Energie und Technik |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                             |                                                           |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                             | <b>Bemerkungen</b>                                        |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Im Defizit / überfällig                                                                                                                                     |                                                           |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kritisch                                                                                                                                                    |                                                           |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | wie vorgesehen                                                                                                                                              |                                                           |

## M2 Nutzung von Wärme aus Trinkwasser

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                           |                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Beschrieb</b>                                    | <p>Die Wasserversorgung wird dimensioniert für Brandfälle und den Spitzenbedarf im Sommer. Während der Heizsaison bestehen somit ausreichende Reserven für eine allfällige Wärmenutzung aus dem Trinkwasser. Diese kann - im Gegensatz zur Grundwassernutzung - auch ausserhalb von nutzbaren Grundwassergebieten realisiert werden, vorzugsweise in Gebieten, wo weder Abwärme noch Grundwasser oder Erdwärme genutzt werden kann (z.B. in Grundwasserschutzgebieten). Bevor entsprechende Eignungsgebiete ausgeschieden und ein Nutzungskontingent festgelegt werden können, sind entsprechende Abklärungen und Vorarbeiten erforderlich.</p> <p>Keine Perimeterfestlegung</p> |                                                                           |                                                                                                   |
| <b>Ziele</b>                                        | – <b>Nutzung von Umweltwärme zur Substitution fossiler Energien</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                           |                                                                                                   |
| <b>Beteiligte</b>                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Stadtwerk Winterthur: Wärme und Entsorgung sowie Technik, Gas und Wasser</li> <li>– Stadt Winterthur: Energie und Technik sowie Stadtentwässerung</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                           |                                                                                                   |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Stadtwerk Winterthur: Technik, Gas und Wasser                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                           |                                                                                                   |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Schritte</b>                                                           | <b>Verantwortlichkeiten</b>                                                                       |
|                                                     | 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Klärung zulässiges Nutzungsmass an Trinkwasser                            | Stadt Winterthur:<br>Departement Bau,<br>Stadtentwässerung<br>Stadtwerk: Wärme und Entsorgung     |
|                                                     | 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Klärung "Verwertung" abgekühltes Wasser (Versickerung oder Vorfluter)     | Stadtwerk Winterthur:<br>Departement Bau,<br>Stadtentwässerung<br>Stadtwerk: Wärme und Entsorgung |
|                                                     | ab 2013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Entwicklung spezieller Nutzungstarif und Festlegung Bewilligungsverfahren | Stadtwerk Winterthur:<br>Technik, Gas und Wasser                                                  |
|                                                     | ab 2013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Gezielte Information der Hausbesitzer in den Eignungsgebieten             | Stadt Winterthur: Energie und Technik                                                             |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                           |                                                                                                   |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                           | <b>Bemerkungen</b>                                                                                |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Im Defizit / überfällig                                                   |                                                                                                   |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kritisch                                                                  |                                                                                                   |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | wie vorgesehen                                                            |                                                                                                   |

### M3 Koordinations-Standards für (Nah-)Wärmeverbünde

|                                                     |                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                         |                                                        |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Gegenstand</b>                                   | Neu realisierte Nahwärmeverbünde sollen einheitliche Standards <sup>30</sup> einhalten, die einen späteren Zusammenschluss von Wärmeverbünden ermöglichen.<br>Keine Perimeterfestlegung            |                                                                                                                                         |                                                        |
| <b>Ziele</b>                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Optionen für den Zusammenschluss von Wärmeverbünden offen halten</li> <li>– Optionen für Einspeisung von Abwärmen oder Solarwärme offen halten</li> </ul> |                                                                                                                                         |                                                        |
| <b>Beteiligte</b>                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Stadtwerk Winterthur: Wärme und Entsorgung</li> <li>– Stadt Winterthur, Energie und Technik</li> <li>– In Winterthur tätige Contractors</li> </ul>        |                                                                                                                                         |                                                        |
| <b>Verantwortung (Federführung)</b>                 | Energie und Technik, Departement Bau, Stadt Winterthur                                                                                                                                             |                                                                                                                                         |                                                        |
| <b>Vorgehen</b>                                     | <b>Termine</b>                                                                                                                                                                                     | <b>Schritte</b>                                                                                                                         | <b>Verantwortlichkeiten</b>                            |
|                                                     | ab 2012                                                                                                                                                                                            | Definition der Eckwerte wie Wärmeniveau, Anforderungen an Hydraulik etc. durch Wärmeverbund-Spezialisten als Vorgaben für Wärmeverbünde | Stadt Winterthur: Departement Bau, Energie und Technik |
| <b>Abhängigkeiten / Synergien und Zielkonflikte</b> |                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                         |                                                        |
| <b>Status</b>                                       | <b>Status</b>                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         | <b>Bemerkungen</b>                                     |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                    | Im Defizit / überfällig                                                                                                                 |                                                        |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                    | kritisch                                                                                                                                |                                                        |
|                                                     | x                                                                                                                                                                                                  | wie vorgesehen                                                                                                                          |                                                        |

<sup>30</sup> vgl. Grundlagen Energiekonzept 2050, Kap. 7.5, Seite 46



## **Anhang C    Kommunalenergieplan**





Kommunaler Energieplan

Original-Massstab 1:10'000

|                   |                |                        |
|-------------------|----------------|------------------------|
| Plan              | Richtplan      | 1:10'000 (Original)    |
| Massstab          | Auftrag        | Kommunaler Energieplan |
| Planungsgrundlage | Legende        | 88' x 140,0 cm         |
| Plan              | Plan           | PG 16                  |
| AdressCode        | GIS-Datensatz  | 14.03.2011             |
| Revision          | Revisions      | 29.06.2011             |
|                   | CH-8005 Zürich | Tel. 044 421 38 38     |
|                   | www.planar.ch  | info@planar.ch         |
|                   |                | Fax 044 421 38 20      |

Festlegungen

-  Prioritätsgebiete
-  Eignungsgebiete

Massnahmen:  
P Prioritätsgebiete  
E Eignungsgebiete  
Zahl Massnahmenblatt-Nummer

Lesehilfe zu Festlegungen

Kategorien der Energieträger  
(Prioritätenfolge gemäss Kanton Zürich)

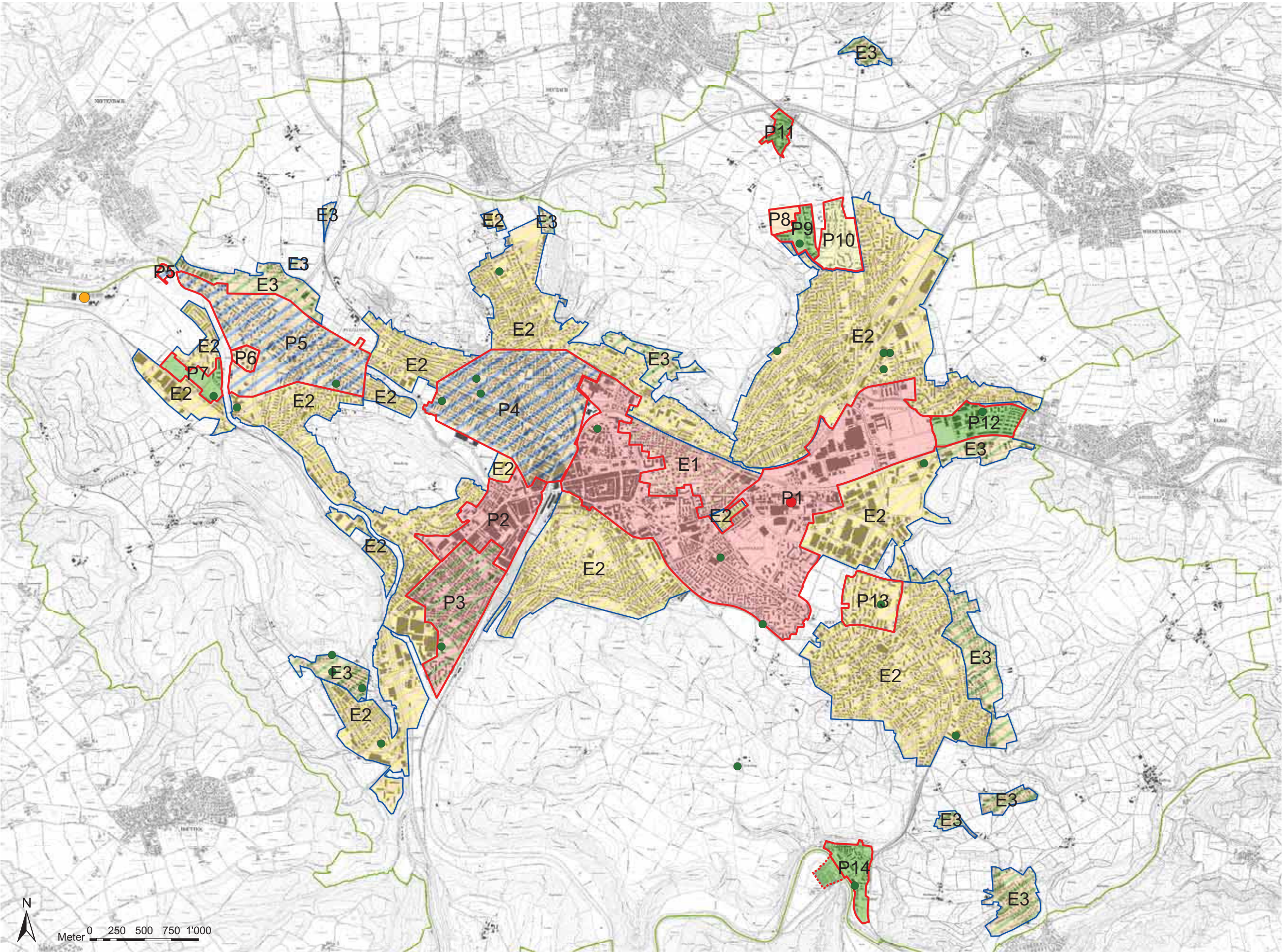
-  ortseigene hochwertige Abwärme
-  ortseigene niederwertige Abwärme und Umweltwärme
-  Umweltwärme (Grundwasser)
-  leitungsgebundene fossile Energieträger
-  regionale verfügbare erneuerbare Energieträger

Mehrere Energieträger (Schraffuren)  
(die zwei höchsten Prioritäten werden dargestellt)

Energieträger verschiedener Kategorien  
 Grundfarbe = Kategorie mit höherer Priorität  
 Schraffurfarbe = Kategorie mit niedrigerer Priorität

Informationen

-  bestehende Holzfeuerungen > 100kW
-  KVA
-  ARA
-  Gebäude, Strassen und Wege
-  Stadtgrenze



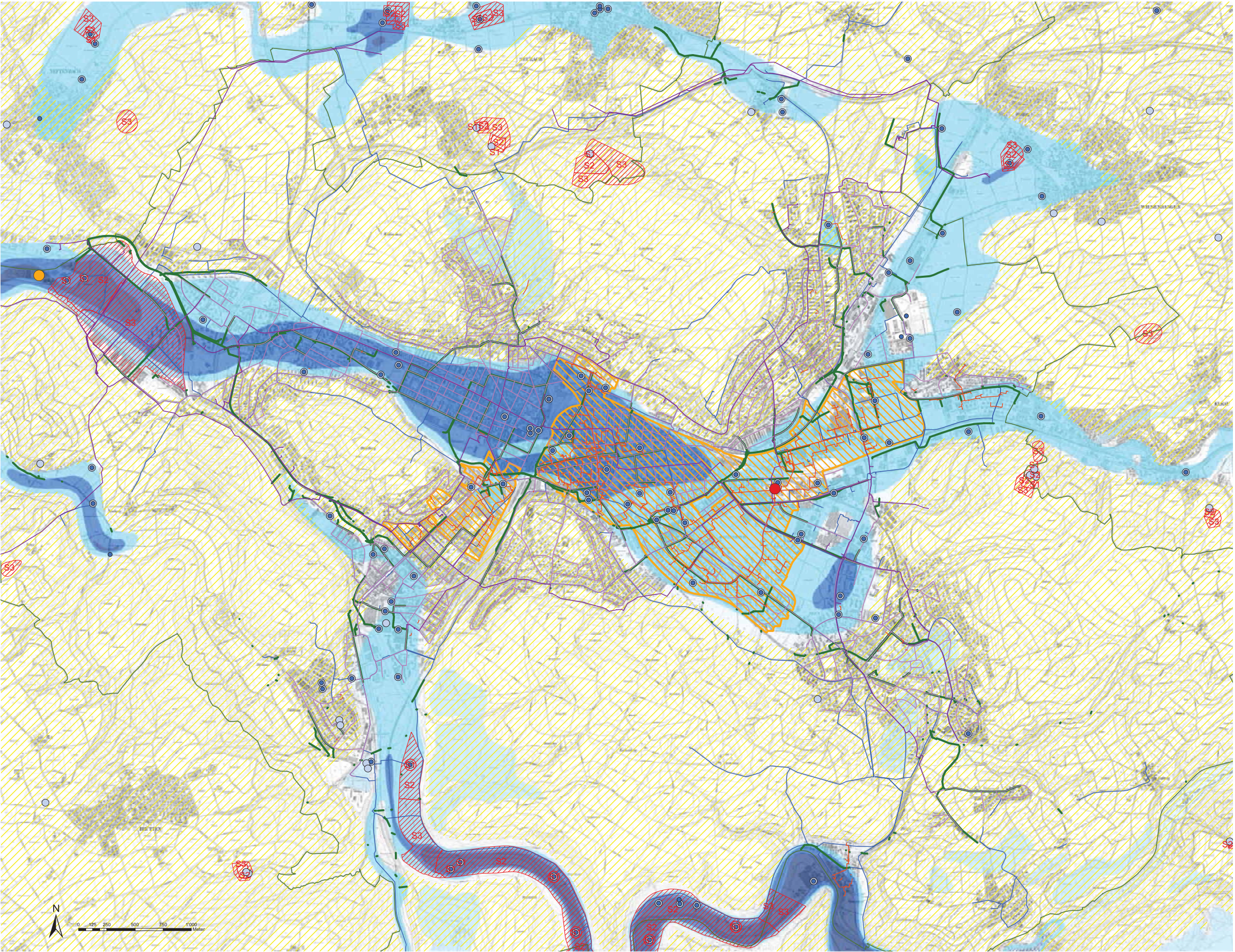




## **Anhang D    Energiepotenziale**







**Grundlagen räumlicher Energieplan  
Winterthur**

**Energiepotenziale**

**Abwärme**

- KVA
- ARA
- Sammelkanäle >800 mm

**Grundwasser**

- geringe GW-Mächtigkeit
- geringe GW-Mächtigkeit nachgewiesen
- mittlere GW-Mächtigkeit vermutet
- mittlere GW-Mächtigkeit nachgewiesen
- grosse GW-Mächtigkeit vermutet
- grosse GW-Mächtigkeit nachgewiesen
- sehr grosse GW-Mächtigkeit nachgewiesen
- Grundwasserschutzzonen
- Grundwasserfassung
- Quelfassungen
- Trinkwasserleitungen >200 mm

**Erdwärme**

- Erdwärmesonden zulässig

**bestehende leitungsgebunde Energien**

- Fernwärmenetz
- Gasnetz (Hochdruck)
- Gasnetz (Niedrigdruck)
- Fernwärmegebiet Stadtwerk

**Information**

- Stadtgrenze

Quelle: © Vermessungsamt Stadt Winterthur 2010

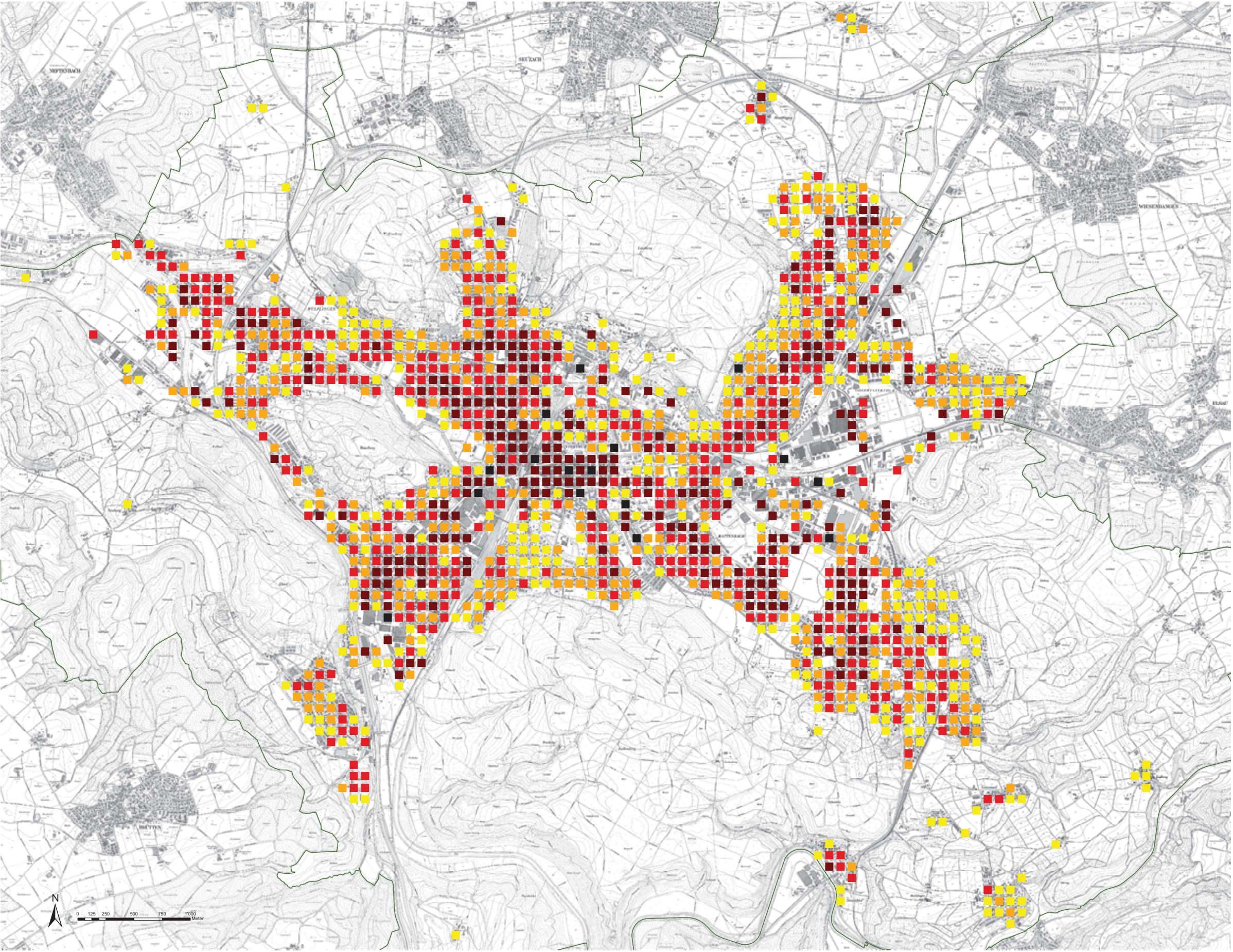




## **Anhang E    Wärmebezugsdichte Wohnen und Arbeiten**







**Grundlagen räumlicher Energieplan  
Winterthur**

**Wärmebezugsdichte  
Wohnen und Arbeiten**

Wärme + Prozesse (ohne Elektrizität) in MWh / ha x a

- 200 - 399
- 400 - 599
- 600 - 999
- 1000 - 4999
- >5000

Quelle: GWR10/BZ05/PLANAR/100420





# Kommunaler Energieplan Winterthur

Das Instrument zur Koordination der Wärmeversorgung

Der Stadtrat strebt für den Klimaschutz und eine nachhaltige zukünftige Energieversorgung die 2000-Watt- und 1-Tonne-CO<sub>2</sub>-Gesellschaft an. Er tut dies im Wissen, dass es ein ambitioniertes und langfristiges Ziel ist. Der technologische Fortschritt wird einen Teil zur Erreichung des Ziels beitragen. Zusätzlich werden auch die Planung und die Umsetzung von griffigen Massnahmen notwendig sein. Mit den «Grundlagen Energiekonzept 2050» hat der Stadtrat am 23. März 2011 als erstes Teilergebnis die Voraussetzungen für die Umsetzung erarbeitet. Es wird aufgezeigt, mit welchen Massnahmen, in welchen Schritten und in welchem Zeitraum die Ziele erreicht werden können.

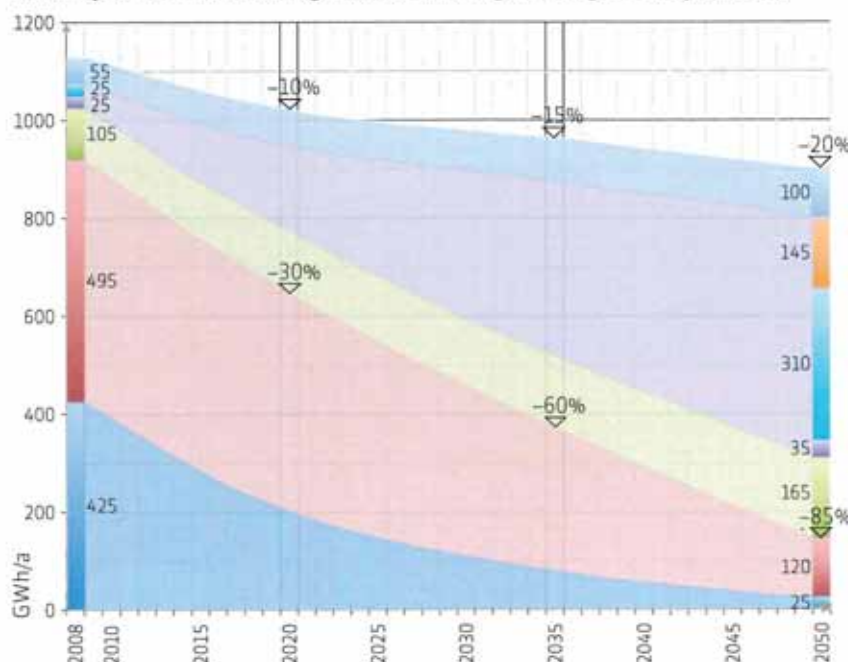
Als nächster Arbeitsschritt wurde der Energieplan Winterthur 1998 überarbeitet und neu gestaltet. Dabei geht es in erster Linie darum, eine sichere, wirtschaftliche und diversifizierte Wärmeversorgung zu erreichen und gleichzeitig den CO<sub>2</sub>-Ausstoss aus der Verbrennung von nicht erneuerbaren Energien deutlich zu reduzieren. Die Hauptaufgabe des neuen Energieplans ist die räumliche Koordination der Wärmeversorgung im Siedlungsgebiet mit dem Ziel, den in den «Grundlagen Energiekonzept 2050» aufgezeigten Winterthurer Absenkpfad mit konkreten Massnahmen zu unterstützen.

Im Rahmen der Revision des Energieplans wurde die aktuelle Winterthurer Wärmeversorgung analysiert, die zusätzlich nutzbaren Energiepotenziale ermittelt und eine räumliche Koordination vorgenommen. Daraus resultiert der nun vorliegende Energieplan, welcher die zu entwickelnden Massnahmen nach Gebieten und Prioritäten ordnet.

→ Siehe Kommunaler Energieplan

# Ziele der Wärmeversorgung

## Absenpfad Wärmebedarf (gemäss «Grundlagen Energiekonzept 2050»)



Erhöhung Anteil an erneuerbaren Energieträgern basierend auf den Vorgaben von Bund und Kanton definiert die Energieplanung unter anderem folgende Zwischenziele:

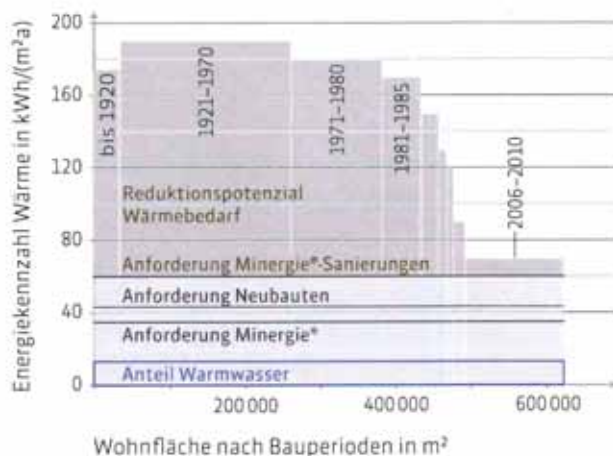
- Senkung Wärmebedarf um 15 % bis 2035
- Reduktion fossile Energieträger um 60 % bis 2035
- Steigerung der Nutzung erneuerbarer Energieträger und Abwärme von 15 % auf 65 % bis 2035

- Strom
- Abwärme, Holz und Umweltwärme
- KVA-Abwärme
- Erdgas
- Heizöl

Zielfad 2050 mit Zwischenzielen

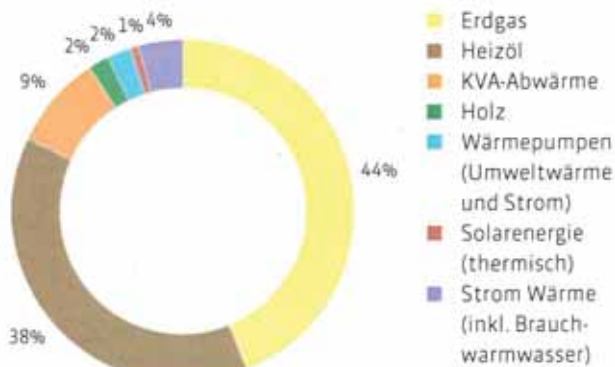
# Grundlagen der Wärmeversorgung

## Gebäudepark Winterthur (nur Wohnbauten)



Die grosse Mehrheit des Gebäudeparks von Winterthur wurde vor 1986 erstellt. Diese Gebäude weisen den grössten Wärmebedarf auf und besitzen dementsprechend ein grosses Potenzial zur Reduktion durch Sanierungen.

## Energieträgermix der Wärmeversorgung Winterthur



## Gas und Heizöl dominieren

Fossile Brennstoffe machen heute über 80 % des Energiebedarfs für die Wärmeversorgung in Winterthur aus.

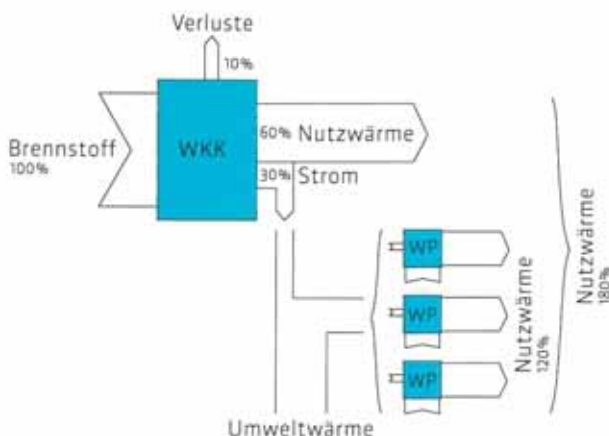


# Erklärung wichtiger Begriffe

## Was ist WKK?

Die Technik der Wärmekraftkoppelung (WKK) wandelt Energieträger wie Erdgas zeitgleich in Wärme und Strom um. Sogenannte Blockheizkraftwerke liefern im Winter – wenn der Wärmebedarf hoch ist – aus der Gasverbrennung etwa  $\frac{2}{3}$  Wärme und  $\frac{1}{3}$  Strom.

In Winterthur sind die Voraussetzungen ideal, um diese Technik zur effizienten Energieumwandlung zu nutzen. Sie liefert nicht nur Wärme für Heizzwecke, sondern auch Strom für den Betrieb von zusätzlichen Wärmepumpen (WP).



## Was ist Contracting?

Die angestrebte Wärmeversorgung soll im Contracting realisiert werden. Das funktioniert so: Der Energielieferant baut und betreibt die Anlagen, um die benötigte Wärmeenergie zu liefern. Die Anforderungen an ein solches Contracting-Unternehmen sind hoch:

- **Technische Kompetenz:** Das Unternehmen muss über sehr grosse Kompetenz und Erfahrung in der Planung, im Bau und Betrieb eines Wärmeverbunds verfügen.
- **Wirtschaftliche Sicherheit:** Weil erhebliche Vorinvestitionen für Planung und Bau der erforderlichen Infrastruktur nötig sind, müssen die finanzielle Kapazität und Sicherheit nachgewiesen werden.
- **Solidarische Tarifgestaltung:** Um alle Grundeigentümer/innen gleich zu behandeln, sind einheitliche und transparente Tarife für den Anschluss, die Grundkosten sowie die Wärmelieferung erforderlich. Bezüglich Tarifentwicklung sollen Teuerungsklauseln sowie ein Aufsichts- und Kontrollrecht der Stadt Winterthur vorgesehen werden.

## Verbindlichkeit

### Behördenverbindlichkeit

Der Energieplan ist ein Sachplan, der sich auf das kantonale Energiegesetz stützt. Er hat als Sachplan eine behördenanweisende Wirkung; das heisst, die Behörden (Stadtrat, zuständige Amtsstellen und Werke) haben in ihrer Behördentätigkeit diesen Plan zu berücksichtigen.

### Eigentümergeverbindlichkeit

Der Energieplan hat keine direkte grundeigentümerverbindliche Auswirkung. Die Umsetzung erfolgt immer durch einen rekursfähigen Entscheid (Baubewilligung oder Verfügung) gemäss § 295 Abs. 2 PBG (Planungs- und Baugesetz des Kantons Zürich).

### Bedingte Anschlussverpflichtung

Mit der Festlegung eines Prioritätsgebiets zur Nutzung von Abwärme und erneuerbaren Energien in der kommunalen Energieplanung kann der Stadtrat, gestützt auf § 222 und § 295 Abs. 2 PBG, Grundeigentümer/innen verpflichten, sich dem Wärmeverbund anzuschliessen.

**Voraussetzung:** Die Wärme muss zu technisch und wirtschaftlich gleichwertigen Bedingungen wie jene von konventionellen Anlagen geliefert werden.

## Schritte der Vernehmlassung

- Vernehmlassung Verbände und Parteien
- Bearbeitung der Rückmeldungen
- Weisung Stadtrat an Grossen Gemeinderat
- Festsetzung Grosser Gemeinderat
- Genehmigung Baudirektion Kanton Zürich



## Die Fernwärme der Stadt Winterthur ist ein Win-Win-Modell.

« Ich bin ein dreifacher Nutzniesser der Fernwärme-Versorgung von Stadtwerk Winterthur. Als Bewohner einer Altstadtwohnung schätze ich die günstigen Energiekosten. Damit beziehe ich erneuerbare Energie und weitgehend CO<sub>2</sub>-frei Wärme. Als Heizungsplaner kann und konnte ich jedes Jahr einige Altstadtliegenschaften an das Fernwärmenetz anschliessen. Um die als eher hoch empfundenen Anschlussgebühren aufteilen zu können, ist es mir zweimal gelungen, den oder die Eigentümer der Nachbarliegenschaft für einen gemeinsamen Fernwärmeanschluss zu gewinnen. Dadurch verteilen sich die einmaligen Anschlussgebühren und der wiederkehrende Arbeitspreis. Als Eigentümer und Verwalter einiger Altstadtliegenschaften schätze ich die Betriebssicherheit und den geringen Betriebsaufwand. Für eine Liegenschaft bedeutet ein Fernwärmeanschluss einen Mehrwert. » Martin Rimann

### Kontakte

Fachstelle Energie, Technikumstrasse 81, 8402 Winterthur, 052 267 62 75  
Fernwärmeversorgung, Stadtwerk, Fernwärme, 8402 Winterthur, 052 276 61 94  
Energie-Contracting, Stadtwerk, Verkauf, 8402 Winterthur, 052 267 41 44

### Bezugsquelle

Stadtverwaltung Winterthur, Departement Bau, Abteilung Energie und Technik,  
Postfach, 8402 Winterthur, 052 267 62 75, [www.bau.winterthur.ch/baupolizeiamt.ch](http://www.bau.winterthur.ch/baupolizeiamt.ch)  
November 2011

# Zusätzliche Energiepotenziale

Übersicht über die ermittelten, zusätzlich nutzbaren Energiepotenziale für die Wärmeerzeugung:

| Energieform                         | Wärmequelle                                                        | Potenzial, Bemerkungen                                                                                                 |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ortsgebundene hochwertige Abwärme   | Kehrichtverbrennungsanlage (KVA) Winterthur                        | Bestehende Abwärmenutzung ca. 100 GWh/a, das zusätzliche Nutzpotenzial wird auf 60 bis 200 GWh/a geschätzt             |
|                                     | Industrieabwärme                                                   | Bekannte Potenziale werden bereits genutzt                                                                             |
| Ortsgebundene niederwertige Abwärme | Rohabwasser                                                        | Wärme aus Rohabwasser (Sammelkanäle) mit eher kleinem Potenzial für Nahwärmeverbunde                                   |
|                                     | Gereinigtes Abwasser (ab Auslauf der Abwasserreinigungsanlage ARA) | Das zusätzlich nutzbare Abwärmepotenzial wird auf 50 bis 70 GWh/a geschätzt                                            |
|                                     | Industrieabwärme                                                   | Eher geringe Potenziale; im Einzelfall projektbezogen zu klären                                                        |
| Ortsgebundene Umweltwärme           | Grundwasser                                                        | Grosses Potenzial, da mächtige Grundwasserträger vorhanden; Nutzbarkeit im Einzelfall klären (Konzession, Pumpversuch) |
|                                     | Mitteltiefe Geothermie (Erdwärmesonden)                            | Grosses Potenzial für Wärmenutzung; Nutzung in Einzelanlagen/Wärmeverbunden                                            |
| Nicht ortsgebundene Energieträger   | Energieholz                                                        | Energieholz-Potenzial des Stadtwalds total 25 GWh/a, zusätzliches Potenzial durch Zukauf von Schnitzeln und Pellets    |
|                                     | Trinkwasser                                                        | Optionale Nutzung von Wärme aus Trinkwasser; Potenzial ca. 10 GWh/a                                                    |
|                                     | Sonnenenergie                                                      | Warmwasser, Heizungsunterstützung; Ortsverträglichkeit beachten                                                        |
|                                     | Umgebungsluft (Luft-Wasser-Wärmepumpen)                            | Relativ ungünstiger Wirkungsgrad im Winter, geringe Investitionskosten; grosses Potenzial                              |
| Fossile Energieträger               | Erdgas                                                             | Rationelle Nutzung in Wärmekraftkopplungs-Anlagen und Ersatz von Heizölkesseln stehen im Vordergrund                   |
|                                     | Heizöl                                                             | Möglichst auf Spitzendeckung, Zweistoffbrenner und Prozesse beschränken                                                |

Diese Potenziale bezeichnet der Energieplan als:

- **Prioritätsgebiete**, in welchen ein Wärmeverbund oder Energieverbund (versorgen mit Wärme und Kälte) vorgesehen sind. In diesen Gebieten soll aus wirtschaftlichen und ökologischen Gründen eine möglichst hohe Anschlussdichte erreicht werden.
- **Eignungsgebiete**, in denen besonders geeignete Energieträger empfohlen werden.



# Umsetzungsmassnahmen

Die beiliegende Energieplankarte zeigt nummerierte Prioritäts- und Eignungsgebiete. Jedes Gebiet wird in einem Massnahmenblatt detailliert beschrieben. Ebenso wird das weitere Vorgehen zur Realisierung mit Zuständigkeiten festgelegt.

## **P1 KVA-Abwärmenutzung Altstadt – Mattenbach – Neuhegi**

Das Fernwärmegebiet wird erweitert und im bestehenden Versorgungsgebiet soll die Anschlussdichte erhöht werden.

## **P2 Wärmeverbund Sulzer Stadtmitte**

Der ehemalige WKK-Wärmeverbund Sulzer Stadtmitte wird an die KVA-Fernwärme angeschlossen.

## **P3 Wärmeverbund Tössfeld/Eichlacker**

Prüfung und Aufbau eines Energie- oder Wärmeverbunds zur Nutzung von Abwärme und Wärme aus Grundwasser; ausserhalb der Hauptheizsaison könnte in diesem Verbund überschüssige KVA-Abwärme genutzt werden.

## **P4 Energieverbund Neuwiesen**

Das Quartier Neuwiesen ist geeignet für den Aufbau eines Energieverbunds zur Nutzung von Wärme aus dem Grundwasser und von Abwärme aus der Kälteproduktion.

## **P5 ARA-Abwärmeverbund Wülflingen**

In diesem Gebiet soll die Nutzung der Abwärme aus dem gereinigten Wasser der ARA zur Substitution von fossilen Energieträgern geprüft und realisiert werden.

## **P6 Abwärmeverbund Wässerwiesen**

Im bestehenden Wärmeverbund Wässerwiesen werden ca. 400 Wohnungen mit Wärme aus dem Sammelkanal (Rohabwasser) versorgt.

## **P7 Holzenergieverbund Wyden**

Das Neubaugebiet Niederfeld wird mit Wärme aus der Heizzentrale des Schulhauses Wyden versorgt (Holzschnitzelfeuerung mit Erdgas zur Spitzendeckung).

## **P8 Erdwärmeverbund Zinzikon**

In diesem Neubaugebiet soll die Realisierung einer mitteltiefen, direkten Erdwärmenutzung (ohne Wärmepumpe) im Verbundsystem geprüft werden.

## **P9 Holzenergieverbund Zinzikon**

Mit dem Neubau der Schule wird eine Heizzentrale mit Holzschnitzelfeuerung erstellt. Diese soll künftig das ganze bezeichnete Gebiet mit Wärme versorgen.

## **P10 Wärmeverbund Guggenbühl**

Für dieses Gebiet mit einer hohen Wärmebezugsdichte und zahlreichen öffentlichen Bauten soll eine leitungsgebundene Wärmeversorgung geprüft werden. Als Wärmequellen kommt eine Wärmenutzung mit einer Wärmekraftkoppelungs-Anlage (WKK) in Frage; ergänzt mit Umweltwärme.

## **P11 Holzenergieverbund Reutlingen**

Das Gebiet hat aufgrund eines hohen Anteils an älteren Gebäuden einen hohen Energiebezug und eignet sich voraussichtlich für einen Holzschnitzel-Nahwärmeverbund.

## **P12 Holzenergieverbund Gern**

Bestehender Holzwärmeverbund (Heizzentrale mit Holzschnitzelfeuerung).

## **P13 Wärmeverbund Tägelmoss**

Gute Eignung für den Aufbau eines Wärmeverbunds; Möglichkeit zur Errichtung einer Heizzentrale mit WKK-Wärme und/oder Wärmenutzung aus Grundwasser prüfen.

## **P14 Holzenergieverbund Sennhof**

Bestehender Holzwärmeverbund (Heizzentrale mit Holzschnitzelfeuerung).

## **E1 Eignungsgebiet Inneres Lind**

Ausdehnung Versorgungsgebiet mit KVA-Abwärme ins Innere Lind prüfen; allenfalls Nahwärmeverbunde mit Wärmenutzung aus Grundwasser oder Einzelanlagen (Erd-/Biogas, Pellets).

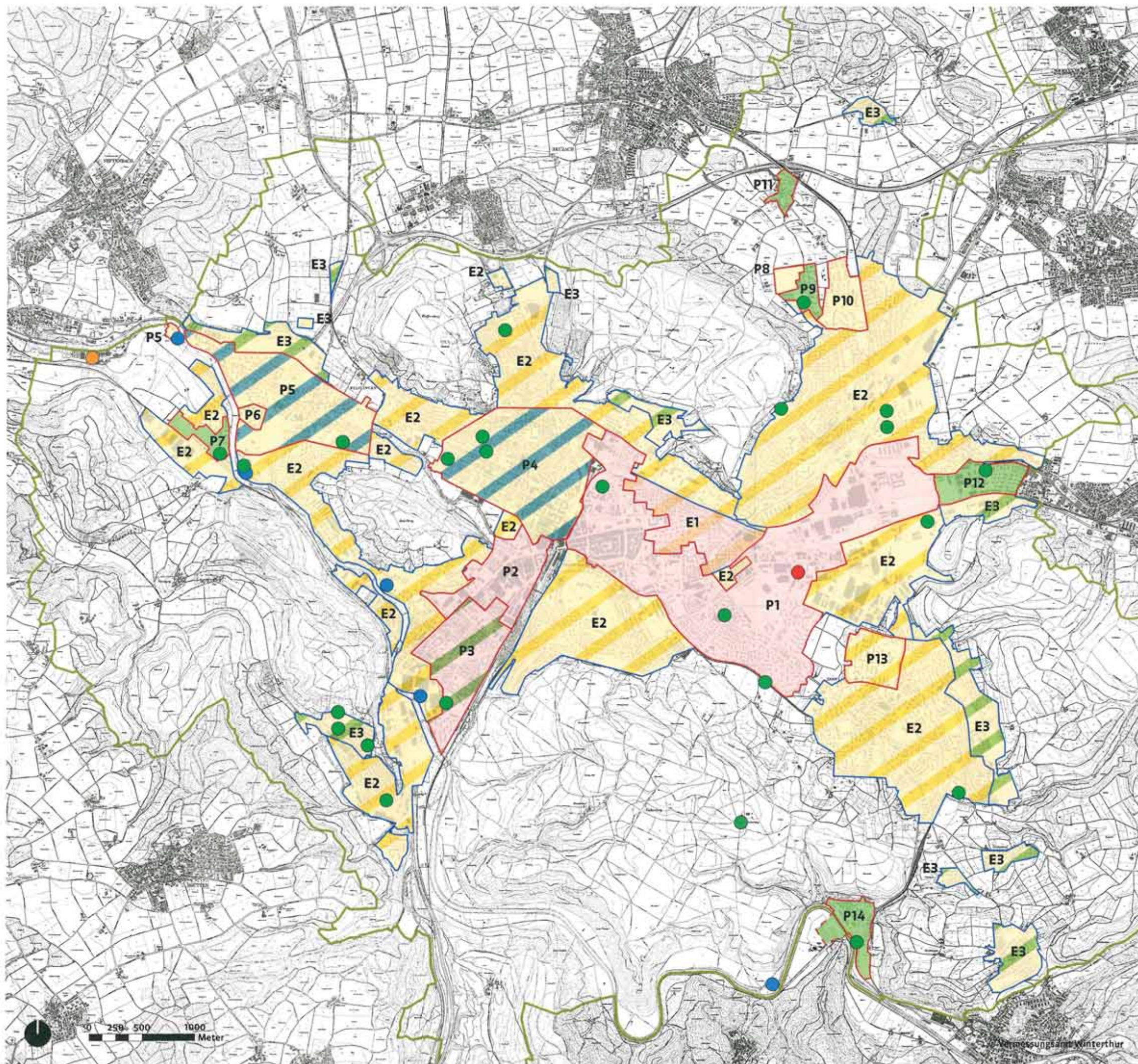
## **E2 Gaserschlossene Eignungsgebiete**

Einzelanlagen oder Nahwärmeverbunde mit Nutzung von Erdwärme, Wärme aus Grundwasser und Erdgas/Biogas.

## **E3 Eignungsgebiete ohne Gaserschliessung**

E3 sind Gebiete mit geringer Energiedichte. Einzelanlagen oder Nahwärmeverbunde mit Nutzung von Erdwärme, Wärme aus Grundwasser oder Pellets.





# Kommunaler Energieplan

November 2011  
Massstab 1:35 000

## Festlegungen

- Prioritätsgebiete P
- Eignungsgebiete E

## Kategorien der Energieträger (Prioritätenfolge gemäss Kanton Zürich)

- Ortsgebundene hochwertige Abwärme (FW)
- Ortsgebundene niederwertige Ab- und Umweltwärme
- Umweltwärme (Grundwasser)
- Leitungsgebundene fossile Energieträger
- Regional verfügbare erneuerbare Energieträger

## Energieträger verschiedener Kategorien

- Grundfarbe = Kategorie mit höherer Priorität
- Schraffurfarbe = Kategorie mit niedrigerer Priorität

## Informationen

- Bestehende Holzfeuerungen > 100 kW
- KVA (Kehrichtverbrennungsanlage)
- ARA (Abwasserreinigungsanlage)
- KWK (Kleinwasserkraftwerk)
- Gebäude, Strassen und Wege
- Stadtgrenze

## Rechtsverbindlichkeit

Fernwärme: Anschlusspflicht gemäss § 295 Abs. 2 PBG  
Nahwärmeverbund: Anschlusspflicht gemäss § 222 und § 295 Abs. 2 PBG