



Protokollauszug vom

19. September 2016

## **GGR-Nr. 2016.94**

### **Ermächtigung zum Verkauf von ca. 9'414 m<sup>2</sup> Land von Kat.-Nr. 8449, Untere Vogelsangstrasse, Winterthur**

---

Der Grosse Gemeinderat hat an seiner Sitzung vom 19. September 2016 beschlossen:

1. Der Stadtrat wird ermächtigt, ca. 9'414 m<sup>2</sup> unbebautes Land von Kat.-Nr. 8449, Untere Vogelsangstr., Winterthur, Zone W3/2.6, zum Preis von Fr. 650.00/m<sup>2</sup>, total somit ca. Fr. 6'119'100.00, der GWG Gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft Winterthur, Technikumstrasse 81, 8400 Winterthur, zu veräussern.
2. Der Stadtrat wird ermächtigt, das vereinbarte Vorkaufsrecht am Vertragsobjekt zum gleichen Preis von Fr. 650.00/m<sup>2</sup> auszuüben, falls die GWG Gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft Winterthur innert der Geltungsdauer von fünf Jahren die Liegenschaft vor Beginn der Bauarbeiten weiterveräussert.
3. Der Stadtrat wird ermächtigt, das vereinbarte Rückkaufsrecht am Vertragsobjekt zum gleichen Preis von Fr. 650.00/m<sup>2</sup> auszuüben, falls die GWG Gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft Winterthur innert der Geltungsdauer der Baubewilligung mit der Bauausführung nicht beginnt.

Für den Grossen Gemeinderat  
Der Ratsschreiber:

M. Bernhard

#### **Mitteilung an:**

- Dept. Finanzen, Finanzamt, Investitionsstelle, Finanzkontrolle, Bezirksrat.