



Interpellation

betreffend **Zentrum Töss**

eingereicht von: Christa Meier (SP), Benedikt Zäch (SP), Katharina Gander (Grüne/AL),
Lilian Banholzer (EVP)

am: 22. Mai 2017

Anzahl Mitunterzeichnende: 21

Geschäftsnummer: 2017.65

Text und Begründung

Mit dem Tod von Rolf Erb nimmt nun das Konkursverfahren um die Konkursmasse der Erb-Firmen seinen weiteren Verlauf. Als nächstes sollen die Immobilien versteigert werden, die in den Schlosshof Immobilien AG versammelt sind. Dazu gehört das Zentrum Töss, das eine zentrale Funktion für den Stadtteil Töss hat. Das kommt unter anderem dadurch zum Ausdruck, dass eine Dienstbarkeit zugunsten der Stadt für den Veranstaltungs-Saal besteht (vgl. Schriftliche Anfrage GGR 2015.93).

In Oberwinterthur hat sich die Stadt kürzlich beim Römertor, also einem parallelen Fall, durch einen Teilkauf Handlungsspielraum bei der Entwicklung der Parzelle gesichert. In Töss böte sich eine entsprechende Chance.

Dazu stellen sich folgende Fragen, die wir den Stadtrat zu beantworten bitten:

1. Wie beurteilt der Stadtrat die Bedeutung des Zentrums Töss für den Stadtteil Töss, aber auch für die Stadtentwicklung insgesamt?
2. Was hat der Stadtrat für den Zeitpunkt vorbereitet, an dem der neue Besitzer der Schlosshof-Immobilien AG feststeht?
3. Kann sich der Stadtrat vorstellen, mit dem neuen Besitzer Verhandlungen über einen Kauf (oder Teilkauf) der Liegenschaft aufzunehmen? Falls nein, warum nicht?
4. Wäre der Stadtrat bereit, sich künftig zumindest an Investitionen, die quartierrelevant sind, zu beteiligen?
5. Wie stellt der Stadtrat sicher, dass in jedem Fall die Nutzung des Zentrums für die Tössemer Bevölkerung auch in Zukunft sichergestellt ist?

Vorstoss-Rückseite Nr. 2017.65

eingesehen:	Mitunterzeichnende (X):	eingesehen:	Mitunterzeichnende (X):
√	Ch. Baumann (SP)	X	√ St. Feer (FDP)
√	B. Helbling-Wehrli (SP)	X	√ F. Helg (FDP)
√	R. Kappeler (SP)	X	√ U. Hofer (FDP)
√	R. Keller (SP)	X	√ Th. Leemann (FDP)
√	B. Konyo Schwerzmann (SP)	X	√ Ch. Magnusson (FDP)
√	F. Künzler (SP)	X	√ D. Schneider (FDP)
√	F. Landolt (SP)	X	-- M. Wenger (FDP)
√	Ch. Meier (SP)		
√	U. Meier (SP)	X	√ K. Cometta-Müller (GLP)
√	S. Näf (SP)	X	√ R. Comfort (GLP)
√	M. Sorgo (SP)	X	√ U. Glättli (GLP)
√	M. Steiner (SP)	X	√ S. Gygax-Matter (GLP)
√	S. Stierli (SP)	X	√ M. Nater (GLP)
√	G. Stritt (SP)	X	√ A. Steiner (GLP)
√	B. Zäch (SP)		√ M. Zehnder (GLP)
			√ M. Wäckerlin (PP)
√	F. Albanese (SVP)		
√	B. Bischof (SVP)		√ R. Diener (Grüne)
√	S. Büchi (SVP)		√ R. Dürr-Ziehli (Grüne)
√	G. Gisler-Burri (SVP)		√ Ch. Griesser (Grüne)
√	M. Gubler (SVP)		√ D. Hofstetter (Grüne)
√	M. Gross (SVP)		-- G. Milicevic Decker (Grüne)
√	H.R. Hofer (SVP)		√ D. Berger (AL)
√	Ch. Leupi (SVP)		√ K. Gander (AL)
--	U. Obrist (SVP)		
√	D. Oswald (SVP)		√ L. Banholzer (EVP)
√	P. Rütscbe (SVP)		√ M. Bänninger (EVP)
√	D. Steiner (SVP)		√ Th. Deutsch (EVP)
√	W. Steiner (SVP)		√ B. Huizinga-Kauer (EVP)
√	M. Trieb (SVP)		
			√ A. Geering (CVP)
√	Z. Dähler (EDU)		√ I. Kuster (CVP)
			√ R. Lüchinger-Mattle (CVP)
√	Y. Gruber (BDP)		