



Interpellation

betreffend **Zwischennutzungen in Winterthur**

eingereicht von: Philippe Weber für die SP-Fraktion, Roman Hugentobler für die Fraktion Grüne/AL

am: 28. Juni 2021

Anzahl Mitunterzeichnende: 30

Geschäftsnummer: 2021.51

Anfrage und Begründung

Zwischennutzungen von städtischen und privaten Liegenschaften sind für die kulturelle und kreative Vielfalt einer Stadt wichtig. Aus diesem Grund wurden Zwischennutzungen auch als Schwerpunkt für die laufende Legislatur definiert.

Viele Beispiele in Winterthur können als Erfolgsgeschichten aufgelistet werden. Das Paradebeispiel ist sicher der «Lagerplatz» auf dem Sulzer-Areal Stadtmitte dank einer nicht (nur) Rendite-orientierten Eigentümerin, die vielfältigen Nutzungen der ehemaligen Zeughäuser oder das Depot Deutweg an der Tösstalstrasse, das jedoch demnächst einer Neuüberbauung weichen muss.

Der Bedarf an Freiraum manifestiert sich auch bei Hausbesetzungen, die allerdings oft mit viel Stress und Unverständnis für Behörden, Eigentümer*innen wie Besetzer*innen verbunden sind. Es ist daher wichtig und sinnvoll, dass die Stadt solche Freiräume rechtzeitig bereitstellt oder vermittelt, damit die Nutzung im legalen Rahmen erfolgen kann.

Solche Nutzungen sind überaus vielfältig: Ateliers der Kreativ-Wirtschaft, Startups & Innovationstreiber, Asylzentren, Gastronomie, Pop-Up-Läden, Konzerte, Parties, Übungsräume, Hackerspace, Unterrichtsräume für selbstverwaltetes Lernen, Quartier-Aktivitäten und vieles mehr bereichern unser soziales und kulturelles Leben.

Um dem temporären und oft auch kurzfristigen Charakter einer Zwischennutzung gerecht zu werden, ist es erforderlich, dass geeignete Räumlichkeiten frühzeitig identifiziert und kommuniziert werden.

In diesem Zusammenhang stellen sich folgende Fragen:

1. Welche Zwischennutzungen sind in den letzten Jahren in Gebäuden in der Stadt erfolgt? Weshalb wurden sie aufgegeben oder beendet?
2. Welche Gebäude befinden sich aktuell in einer Zwischennutzung?
3. Was hat die Stadt in der laufenden Legislatur zur Förderung von Zwischennutzungen unternommen und wie beurteilt sie das Ergebnis?
4. Bei welchen Gebäuden oder Grundstücken in städtischer oder privater Hand ist eine künftige Zwischennutzung möglich?
5. Gibt es aktuell private Grundbesitzer*innen, die Interesse an Zwischennutzungen zeigen? Wie kann die Stadt eine Vermittler-Rolle übernehmen?

Vorstoss-Rückseite Nr. 2021.51

eingesehen:	Mitunterzeichnende (X):		eingesehen:	Mitunterzeichnende (X):	
✓	D. Altenbach (SP)	X	--	T. Brütsch (SVP)	
✓	B. Bosshard (SP)	X	✓	G. Gisler-Burri (SVP)	
✓	C. Bozzi-Brunel (SP)	X	✓	M. Gross (SVP)	
✓	A. Erismann (SP)	X	✓	St. Gubler (SVP)	
✓	S. Gfeller (SP)	X	✓	Ch. Hartmann (SVP)	
✓	M. Gnesa (SP)	X	✓	D. Oswald (SVP)	
✓	B. Helbling-Wehrli (SP)	X	✓	D. Pezzotta (SVP)	
✓	L. Jacot-Descombes (SP)	X	✓	M. Reinhard (SVP)	
✓	R. Kappeler (SP)	X	✓	M. Wegelin (SVP)	
✓	R. Keller (SP)	X	✓	Th. Wolf (SVP)	
✓	F. Künzler (SP)	X	✓	M. Wäckerlin (PP)	
✓	F. Landolt (SP)	X			
✓	D. Siegmann (SP)	X	✓	U. Bänziger (FDP)	
✓	M. Sorgo (SP)	X	✓	J. Fehr (FDP)	
--	M. Steiner (SP)		✓	Y. Gruber (FDP)	
✓	G. Stritt (SP)	X	✓	F. Helg (FDP)	
✓	Ph. Weber (SP)		✓	R. Heuberger (FDP)	
✓	B. Zäch (SP)	X	✓	U. Hofer (FDP)	
			✓	Ch. Maier (FDP)	
✓	A. Büeler (Grüne)	X	✓	R. Perroulaz (FDP)	
✓	R. Diener (Grüne)	X	--	A. Rellstab-Schneider (FDP)	
✓	K. Frei Glowatz (Grüne)	X			
✓	Ch. Griesser (Grüne)	X	✓	M. Della Vedova (GLP)	
✓	N. Wenger (Grüne)	X	✓	U. Glättli (GLP)	X
✓	K. Gander (AL)	X	✓	A. Gütermann (GLP)	X
✓	R. Hugentobler (AL)		✓	S. Kocher (GLP)	X
			✓	M. Nater (GLP)	
✓	M. Bänninger (EVP)	X	--	A. Steiner (GLP)	
✓	B. Huizinga (EVP)	X	✓	M. Zehnder (GLP)	X
✓	F. Kramer-Schwob (EVP)	X			
✓	D. Roth-Nater (EVP)	X	✓	A. Geering (Die Mitte)	
			✓	I. Kuster (Die Mitte)	
			✓	A. Zuraikat (Die Mitte)	
			✓	Z. Dähler (EDU)	